

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ระยะก่อสร้าง

30 กรกฎาคม 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่าบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ณ รีวา เจริญนคร ตั้งอยู่ที่ถนนเจริญนคร แขวงสำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567  
( ) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567  
( ) อื่น ๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

1. นายพงศกร สง่าผล

2. นายปิติกาศย์ บุญมี

3. นางสาวกัคชัญญา แพ่งคำแหง

4. นางสาวกมลวรรณ คำสา

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วิศวกรเคมี

วิศวกรสิ่งแวดล้อม

เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงศกร สง่าผล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.  
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ระยะก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ ณ รีวา เจริญนคร
2. สถานที่ตั้ง ถนนเจริญนคร แขวงสำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ 31 อาคารเดอะปอร์ตโก ชั้นที่ 3 ห้องเลขที่ 301 ซอยหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย บริษัท เอ็นไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2563
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย 31 มกราคม 2567
8. รายละเอียดโครงการ แสดงรายละเอียดทั้งหมดในรายงานบทที่ 1 บทนำ



## ใบอนุญาต

เป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา  
และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ใบอนุญาตที่ ๒๕/๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๑๘ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติออกใบอนุญาตฉบับนี้ ให้แก่ บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เพื่อแสดงว่าเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมมีกำหนด ๓ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๑๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายประเสริฐ ศิริภาพร)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



เงื่อนไขที่ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องปฏิบัติ มีดังต่อไปนี้

- (๑) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้วยความซื่อสัตย์สุจริต และพึงใช้ความระมัดระวังตามสมควรแก่หน้าที่ที่ได้รับทำนั้น.....
- (๒) ไม่บิดเบือนข้อมูลที่จะนำเสนอ เพื่อหวังให้งานบรรลุเป้าหมาย.....
- (๓) ไม่ลงลายมือชื่อเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในงานที่ตนไม่ได้รับทำหรือตรวจสอบด้วยตนเอง หรือกระทำการใดที่แสดงให้ผู้อื่นเห็นว่าตนมีสิทธิที่จะปฏิบัติงานในวิชาชีพอื่นที่เป็นส่วนหนึ่งของเอกสารประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม.....
- (๔) ไม่คัดลอกรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดหรือบางส่วนจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้อื่น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้นั้น ยกเว้นเป็นการนำตัวเลขหรือข้อมูลบางส่วนมาใช้ในการอ้างอิงหรือการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม.....
- (๕) ไม่ละทิ้งงานที่ได้รับทำโดยไม่มีเหตุอันสมควร.....
- (๖) ไม่ปลอมแปลงหรือให้ข้อมูลที่ผิดพลาดเกี่ยวกับคุณสมบัติ ประสิทธิภาพหรือภาระความรับผิดชอบที่ผ่านมาของตน.....
- (๗) ไม่แอบอ้างนำชื่อและ/หรือประวัติผลงานของผู้อื่นมาใช้ในการเสนองาน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของชื่อนั้น และหากได้รับอนุญาตต้องมีหนังสือแสดงการยินยอม.....
- (๘) ไม่โฆษณา เผยแพร่หรือประชาสัมพันธ์ข้อมูลที่ไม่ใช่ข้อเท็จจริง.....
- (๙) กำหนดเงื่อนไขจำกัดขนาด ลักษณะ หรือประเภทของกิจการที่ผู้ได้รับใบอนุญาตจะมีสิทธิทำรายงาน.....

# สารบัญ

---

## สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูป	ข
สารบัญตาราง	จ
สารบัญภาคผนวก	ฉ
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ในการจัดทำรายงาน	1-3
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-3
1.4 รายละเอียดของโครงการ	1-4
1.4.1 ที่ตั้งโครงการและการคมนาคมเข้าสู่โครงการ	1-4
1.4.2 ประเภทและขนาดโครงการ	1-8
1.4.3 พื้นที่สีเขียวของโครงการ	1-9
1.5 แผนดำเนินงานช่วงก่อสร้างและสถานภาพปัจจุบัน	1-9
<b>บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
2.1 แผนและวิธีการติดตามตรวจสอบ	2-1
2.2 ผลการติดตามตรวจสอบ	2-1
<b>บทที่ 3 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 สภาพภูมิประเทศ	3-8
3.2 คุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ	3-8
3.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	3-24
3.4 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	3-37
3.5 น้ำใช้	3-37
3.6 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	3-37
3.7 การจัดการมูลฝอย	3-37
3.8 การจราจร	3-38
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	3-38
3.10 สาธารณสุขอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	3-39
3.11 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	3-39
<b>บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.3 ข้อเสนอแนะ	4-2

## สารบัญญรูป

รูปที่		หน้า
1.4-1	ที่ตั้งโครงการ ณ รีว้า เจริญนคร	1-5
1.4-2	ที่ตั้งโครงการและอาณาเขตพื้นที่ติดโครงการในรายงาน EIA	1-6
1.4-3	อาณาเขตที่ดินที่โครงการ ณ วันที่สำรวจ (12 มีนาคม 2567)	1-7
1.5-1	สภาพปัจจุบันของโครงการ (12 มีนาคม 2567)	1-10
1.5-2	แผนการดำเนินงานของโครงการ	1-12
2-1	รั้วปัจจุบันของโครงการ	2-63
2-2	ผ้าใบคลุมหลังคาบริเวณที่จอดรถ อาคารชุดพักอาศัย พระยาภิรมย์ ชาโตว์ รีเวอร์โบ๊ท	2-63
2-3	ป้ายเตือนบริเวณหน้าโครงการ และป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง)	2-64
2-4	คนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ	2-64
2-5	คนงานทำความสะอาดห้องน้ำ	2-64
2.6	วางระบายน้ำ และบ่อบำบัดของโครงการ	2-65
2-7	กองวัสดุในพื้นที่ก่อสร้าง	2-65
2-8	ภาชนะรองรับมูลฝอย	2-65
2-9	กองเศษวัสดุก่อสร้าง	2-66
2-10	อุปกรณ์การทำงานบนที่สูง	2-66
2-11	ประตูทางเข้า-ออกโครงการ	2-66
2-12	การอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น	2-66
2-13	เจ้าหน้าที่เข้าพบปะผู้พักอาศัยข้างเคียง และแก้ไขผลกระทบ	2-67
2-14	ห้องสุขาในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	2-67
2-15	ป้ายรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำ และไฟฟ้าอย่างประหยัด	2-67
2-16	ถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง	2-67
2-17	การติดตั้ง Sheet Pile	2-68
2-18	safety talk	2-68
2-19	การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ	2-68
2-20	การติดตั้งเครื่องมือการเคลื่อนตัวของดิน(Inclinometer)	2-69
2-21	ถังดับเพลิง	2-69
2-22	ตู้ควบคุมไฟฟ้า และการตรวจสอบตู้ควบคุมไฟฟ้า	2-69
2-23	หม้อแปลงไฟฟ้า	2-70
2-24	จุดรวมพล	2-70
2-25	อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	2-70
2-26	การติดแถบสีสะท้อนแสงรถบรรทุก	2-70
2-27	บ้านพักคนงานก่อสร้าง	2-71



## สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
2-28	การติดป้ายเตือนอันตรายต่างๆ	2-72
2-29	อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น	2-72
2-30	น้ำดื่มสำหรับคนงาน	2-73
2-31	กล่องวงจรปิดภายในพื้นที่โครงการ	2-73
2-32	ไฟฟ้าส่องสว่างในพื้นที่ก่อสร้าง	2-73
2-33	การขุดลอกตะกอนดินบ่อพักน้ำ	2-73
2-34	ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-74
2-35	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหน้าโครงการ	2-74
2-36	ผนังคอนกรีตของอาคาร	2-74
3.2-1	แผนที่แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-8
3.2-2	การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-9
3.2-3	กราฟผลการตรวจวัดฝุ่นละออง (TSP)	3-12
3.2-4	กราฟผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน	3-13
3.2-5	กราฟผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)	3-15
3.2-6	กราฟผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )	3-16
3.2-7	กราฟผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )	3-17
3.2-8	กราฟผลการตรวจวัดก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)	3-19
3.3-1	แผนที่แสดงจุดตรวจวัดระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	3-20
3.3-2	ภาพถ่ายการตรวจวัดระดับเสียง	3-21
3.3-3	ภาพถ่ายการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-21
3.3-4	กราฟผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq hr)	3-24
3.3-5	กราฟผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	3-25
3.3-6	กราฟผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	3-26

## สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.1-1	ลำดับพัฒนาและการเปลี่ยนแปลงของโครงการ	1-2
1.4-1	สรุปการใช้พื้นที่ภายในโครงการ	1-8
1.4-2	สรุปจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการ	1-9
2-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	2-2
3-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	3-2
3.2-1	ผลการตรวจวัดฝุ่นละออง	3-11
3.2-2	ผลการตรวจวัดมลพิษอากาศ	3-14
3.3-1	ผลการตรวจวัดระดับเสียง	3-23
3.3-2	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-28

## สารบัญภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1-1	สำเนาหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/15667 ลงวันที่ 26 พฤศจิกายน พ.ศ.2563
ภาคผนวกที่ 1-2	ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1)
ภาคผนวกที่ 1-3	สำเนาหนังสือเลขที่ กท 0907/อ.2007 ลงวันที่ 8 ธันวาคม พ.ศ.2564
ภาคผนวกที่ 1-4	สำเนาหนังสือเลขที่ กท 0907/อ.2487 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน พ.ศ.2566
ภาคผนวกที่ 1-5	ใบรับรองการก่อสร้าง การดัดแปลง หรือการเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ (แบบ อ.5)
ภาคผนวกที่ 2-1	สัญญาจ้างผู้รับเหมา
ภาคผนวกที่ 2-2	ผังแสดงพื้นที่ก่อสร้าง
ภาคผนวกที่ 2-3	มาตรการลดฝุ่นละออง
ภาคผนวกที่ 2-4	บันทึกการตรวจสอบเครื่องจักร อุปกรณ์ก่อสร้าง และอุปกรณ์ไฟฟ้า
ภาคผนวกที่ 2-5	หนังสือแจ้งแผนงานประจำสัปดาห์และการทำงานล่วงเวลา
ภาคผนวกที่ 2-6	ข้อบังคับการทำงาน
ภาคผนวกที่ 2-7	บันทึกการสำรวจสภาพพื้นที่ข้างเคียง
ภาคผนวกที่ 2-8	ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุม
ภาคผนวกที่ 2-9	คำแนะนำเมื่อเกิดแผ่นดินไหว
ภาคผนวกที่ 2-10	แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
ภาคผนวกที่ 2-11	แผนการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
ภาคผนวกที่ 2-12	การติดตั้ง Sheet Pile
ภาคผนวกที่ 2-13	ใบเสร็จค่าเก็บขยะมูลฝอย
ภาคผนวกที่ 2-14	บันทึกและใบเสร็จค่าขนขยะก่อสร้าง
ภาคผนวกที่ 2-15	ใบอนุญาตประกอบเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จบ.วิชาชีพ)
ภาคผนวกที่ 2-16	เอกสารอบรมพนักงานใหม่
ภาคผนวกที่ 2-17	ระเบียบความปลอดภัยในการทำงาน
ภาคผนวกที่ 2-18	กฎระเบียบบ้านพักคนงาน
ภาคผนวกที่ 2-19	ผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียน
ภาคผนวกที่ 2-20	กรมธรรม์ประกันภัยในระยะก่อสร้างของโครงการ
ภาคผนวกที่ 2-21	เอกสารแสดงการประกวดราคาเสาเข็ม
ภาคผนวกที่ 2-22	บันทึกการฉีดวัคซีน COVID-19
ภาคผนวกที่ 2-23	หนังสืออนุญาตการทำงานต่างๆในพื้นที่สาธารณะ
ภาคผนวกที่ 2-24	บันทึกการตรวจสอบรอยรั่วของท่อ
ภาคผนวกที่ 3-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 3-2	หนังสือขึ้นทะเบียนเอกชน

บทที่ 1

---

บทนำ



## บทที่ 1 บทนำ

### 1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ตั้งอยู่ถนนเจริญนคร แขวงสำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “โครงการ” ดำเนินการโดยบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด เป็นโครงการที่มีความทันสมัย เป็นส่วนตัว มีสิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐานครบครัน พร้อมทั้งจัดแต่งภูมิสถาปัตยกรรมที่จัดสรร และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อความร่มรื่นสวยงาม โดยได้ออกแบบโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 253 ห้อง โดยมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งโครงการ 19,601 ตารางเมตร

โครงการได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/15667 ลงวันที่ 26 พฤศจิกายน พ.ศ. 2563 (รายละเอียดดัง ภาคผนวก 1-1 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมพร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม) จากนั้นโครงการได้เริ่มทำการก่อสร้างเมื่อเดือนธันวาคม 2564 อ้างอิงตาม ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือ แบบ อ.1 (ดังแสดงใน ภาคผนวก 1-2 ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1)) โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด

ต่อมาโครงการได้ยื่นขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการต่อสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร โดยมีการแก้ไขแบบแปลนเพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดตามกฎหมายควบคุมอาคารและสภาพหน้างาน โดยมีรายละเอียดที่เปลี่ยนแปลงทั้งหมด 3 ประเด็น ได้แก่ 1) การเพิ่มพื้นที่ห้องเก็บของชั้น 6 โดยพื้นที่รวมยังคงเท่าเดิมคือ 19,601 ตารางเมตร 2) เปลี่ยนการเรียกชื่อชั้นของอาคารจากเดิมชั้น 6 เป็นชั้น 5C และ 3) เปลี่ยนตำแหน่งจอดรถยนต์ โดยจำนวนของช่องจอดรถยนต์ยังคงเท่าเดิม คือ 129 คัน ตามหนังสือเลขที่ กท 0907/อ.2007 ลงวันที่ 8 ธันวาคม 2564 แสดงดังภาคผนวกที่ 1-3

ต่อมาโครงการได้ทำการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการครั้งที่ 2 เพื่อให้สอดคล้องกับสภาพหน้างานโครงการ โดยมีรายละเอียดที่เปลี่ยนแปลงทั้งหมด 6 ประเด็น ได้แก่ 1) ดัดแปลงลดขนาดหลังคาบันได ค.ส.ล. เดิมขนาด 7.60x1.35 เมตร เปลี่ยนเป็น 7.60x0.50 เมตร ชั้นที่ 2 2) ดัดแปลงที่จอดรถ 1 คัน จากเดิมจอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ เปลี่ยนเป็นจอดรถขนานกับแนวทางเดินรถ และดัดแปลงการกั้นผนังกันตกที่จอดรถ ชั้นที่ 5 (5C) 3) ดัดแปลงการกั้นผนังและหน้าต่างห้องเก็บของ ช่วงแนวเสา 4-5 ตัดกับแนวเสา C-E ชั้นที่ 6 4) ดัดแปลงลดขนาดบันไดหนีไฟบริเวณชั้นห้องเครื่อง ถึงชั้นดาดฟ้า จากเดิมกว้าง 1.50 เมตร เปลี่ยนแปลงเป็น 1.20 เมตร และเพิ่มพื้นดาดฟ้า 5) ย้ายตำแหน่งพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคารบางส่วน โดยพื้นที่สีเขียวยังคงเท่าเดิม 490.86 เมตร และ 6) เปลี่ยนระบบปั้มน้ำดับเพลิงจากขนาด 1,000 GPM กับ 750 GPM รวม 2 เครื่อง เป็นขนาด 1,000 GPM จำนวน 1 เครื่อง และเปลี่ยนแปลงระบบระบายอากาศชั้นจอดรถ จากชนิด Jet Fan เป็นพัดลมแบบใบพัด (Propeller Fan) โดยยื่นต่อสำนักการโยธาพิจารณาแล้ว สำนักการโยธาทำการตรวจสอบเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในประเด็นที่ 1) – 4) ไม่มีผลต่อมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ตามหนังสือเลขที่ กท 0907/อ.2487 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2566 แสดงดัง**ภาคผนวก 1-4** โดยเหลือประเด็นที่ 5) และ 6) เพื่อให้ทางคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา ซึ่งทางโครงการได้จัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ณ รีว เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด และได้รับความเห็นชอบตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/4958 ลงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2567 ลำดับการพัฒนาและเปลี่ยนแปลงของโครงการแสดงดัง**ตารางที่ 1.1-1**

รายงานฉบับนี้จัดเป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 ซึ่งทางบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ภายใต้พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561

**ตารางที่ 1.1-1 ลำดับพัฒนาและการเปลี่ยนแปลงของโครงการ**

ลำดับ	หัวข้อ	เอกสารประกอบ
1.	รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ณ รีว เจริญนคร	ทส 1010.5/15667 ลงวันที่ 26 พฤศจิกายน พ.ศ. 2563 (ภาคผนวกที่ 1-1)
2.	ยื่นขออนุญาตก่อสร้างกับสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร	ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือ แบบ อ.1 (ภาคผนวกที่ 1-2)
3.	แจ้งขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 1 ต่อสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร จำนวน 3 ประเด็น ได้แก่ - ปรับเปลี่ยนเพิ่มเติมพื้นที่ห้องเก็บของชั้น 6 โดยพื้นที่รวมโครงการยังคงเท่าเดิม คือ 19,601.00 ตารางเมตร - ปรับเปลี่ยนชื่อชั้นของอาคารจากเดิมชั้น 6 เป็นชั้น 5C - ปรับเปลี่ยนตำแหน่งช่องจอดรถยนต์ โดยจำนวนช่องจอดรถยนต์ยังคงเท่าเดิม คือ 129 คัน	หนังสือแจ้งความเห็นชอบจากสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานครไปยังสำนักงานโยธา และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ กท 0907/อ.2007 ลงวันที่ 8 ธันวาคม 2564 (ภาคผนวกที่ 1-3)
4.	แจ้งขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2 ต่อสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร จำนวน 6 ประเด็น ได้แก่ - ชั้นที่ 2 ดัดแปลงลดขนาดหลังคา กันสาด ค.ส.ล. เดิมขนาด 7.60x1.35 เมตร เปลี่ยนเป็น 7.60x0.50 เมตร	หนังสือแจ้งความเห็นชอบจากสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานครไปยังสำนักงานโยธา และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ กท 0907/อ.2487 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2566

ตารางที่ 1.1-1 ลำดับพัฒนาและการเปลี่ยนแปลงของโครงการ

ลำดับ	หัวข้อ	เอกสารประกอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ชั้นที่ 5 (5C) ดัดแปลงที่จอดรถ 1 คัน จากเดิมจอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ เปลี่ยนเป็นจอดรถขนานกับแนวทางเดินรถ และดัดแปลงการกันผนังกันตกที่จอดรถ</li> <li>- ชั้นที่ 6 ดัดแปลงการกันผนังและหน้าต่างห้องเก็บของ ช่วงแนวเสา 4-5 ตัดกับแนวเสา C-E</li> <li>- ชั้นดาดฟ้า ดัดแปลงลดขนาดบันไดหนีไฟบริเวณชั้นห้องเครื่อง ถึงชั้นดาดฟ้า จากเดิมกว้าง 1.50 เมตร เปลี่ยนแปลงเป็น 1.20 เมตร และเพิ่มพื้นดาดฟ้า</li> <li>- ย้ายตำแหน่งพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคารบางส่วน โดยพื้นที่สีเขียวยังคงเท่าเดิม 490.86 เมตร</li> </ul>	(ภาคผนวกที่ 1-4)
5.	<p>รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีว้า เจริญนคร ครั้งที่ 2 จำนวน 2 ประเด็น ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เปลี่ยนระบบปั้มน้ำดับเพลิงจากขนาด 1,000 GPM กับ 750 GPM รวม 2 เครื่อง เป็นขนาด 1,000 GPM จำนวน 1 เครื่อง</li> <li>- เปลี่ยนแปลงระบบระบายอากาศชั้นจอดรถ จากชนิด Jet Fan เป็นพัดลมแบบใบพัด (Propeller Fan)</li> </ul>	<p>ทส 1009.5/4958</p> <p>ลงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567</p>

## 1.2 วัตถุประสงค์ในการจัดทำรายงาน

1.2.1 เพื่อดำเนินการตรวจติดตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้างตามที่ได้รับความคิดเห็นจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร

1.2.2 เพื่อให้ข้อเสนอแนะในกรณีที่โครงการไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ หรือยังคงมีผลกระทบหลงเหลืออยู่โดยจะเสนอแนะมาตรการที่มีประสิทธิภาพใกล้เคียงหรือดีกว่ามาตรการเดิม เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนรำคาญแก่ประชาชน

1.2.3 เพื่อจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง จัดส่งให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

## 1.3 ขอบเขตการศึกษา

1.3.1 ทบทวนรายละเอียดโครงการ และข้อมูลการดำเนินการต่างๆ ตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีว้า เจริญนคร

1.3.2 ตรวจสอบและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีว้า เจริญนคร ในระยะก่อสร้างระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้นำเสนอแก่หน่วยงานอนุญาตฉบับนี้ ครอบคลุมผลการปฏิบัติงานช่วงก่อสร้างของโครงการ ณ รีว้า เจริญนคร ตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/15667 ลงวันที่ 26 พฤศจิกายน พ.ศ. 2563 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 โดย บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นหน่วยงานกลาง (Third Party) ทำการรวบรวมข้อมูลเอกสารที่เกี่ยวข้อง และติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน

## 1.4 รายละเอียดโครงการ

### 1.4.1 ที่ตั้งโครงการและการคมนาคมเข้าสู่โครงการ

โครงการ ณ รีว้า เจริญนคร ตั้งอยู่ถนนเจริญนคร แขวงสำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ดำเนินการบนโฉนดที่ดิน จำนวน 1 แปลง ขนาดพื้นที่ 1-2-80.9 ไร่ หรือ 2,723.60 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระดับความสูง 118.10 เมตร โดยมีห้องชุด 253 ห้อง และที่จอดรถจำนวน 129 คัน (ดังแสดงในรูปที่ 1.4-1) โดยมีอาณาเขตโดยรอบติดต่อกับพื้นที่ใกล้เคียงที่ได้ระบุในรายงาน EIA เป็นดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	ซอยเจริญนคร 58 ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย ศูนย์ซ่อมสีและตัวถังรถยนต์และอาคารพาณิชย์
ทิศใต้	ติดต่อกับ	อาคารชุดพักอาศัย พระยาภิรมย์ ชาโดว์ รีเวอร์โบท์
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	ถนนเจริญนคร เขตทางกว้าง 30 เมตร
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น

สำหรับสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด และอพาร์ทเมนต์) อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน ร้านอาหาร สถานที่ราชการ และที่ว่าง ฯลฯ ตลอด 2 ฝั่งของถนนเจริญนคร แสดงดังรูปที่ 1.4-2 สำหรับสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ณ ปัจจุบัน แสดงดังรูปที่ 1.4-3

การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ ณ รีว้า เจริญนคร ได้ออกแบบการเข้า-ออกโครงการ จำนวน 1 แห่ง เชื่อมกับถนนเจริญนคร ซึ่งการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถใช้โครงข่ายเส้นทางคมนาคมหลัก ดังนี้

**เส้นทางที่ 1** จากถนนพระรามที่ 3 มุ่งหน้าทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ถึงแยกบุคคโลเลียวขาเข้าถนนเจริญนคร ตรงไประยะทางประมาณ 500 เมตร จะพบโครงการอยู่ทางด้านซ้ายมือ

**เส้นทางที่ 2** จากถนนกรุงธนบุรี มุ่งหน้าทางทิศตะวันตกไปตามถนนกรุงธนบุรี โดยใช้ช่องทางซ้ายเพื่อออกไปยังถนนเจริญนคร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนเจริญนคร ขับตรงไปประมาณ 3.2 กิโลเมตร จะพบโครงการอยู่ทางด้านขวามือ









	
<p>ทิศเหนือ</p>	<p>ทิศตะวันออก</p>
	
<p>ทิศใต้</p>	<p>ทิศตะวันตก</p>

รูปที่ 1.4-3 อาณาเขตที่ดินที่โครงการ ณ วันที่สำรวจ (12 มีนาคม 2567)

#### 1.4.2 ประเภทและขนาดของโครงการตามที่ระบุในรายงานฯ

##### (1) การใช้พื้นที่ของโครงการ

การพัฒนาโครงการ เป็นการก่อสร้างและดำเนินการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งโครงการจำนวน 253 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งโครงการ 19,601 ตารางเมตร จึงมีลักษณะเข้าข่ายเป็น โครงการอาคารพักอาศัยรวม และมีลักษณะเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ซึ่งมีพื้นที่รวมกันเป็น 10,000 ตารางเมตร การใช้พื้นที่ภายในโครงการ ขนาดพื้นที่ 1-2-80.9 ไร่ หรือ 2,723.60 ตารางเมตร ดังรายละเอียดในตารางที่ 1.4-1

ตารางที่ 1.4-1 สรุปการใช้พื้นที่ภายในโครงการ

การใช้พื้นที่	ขนาดพื้นที่ (ตารางเมตร)	ร้อยละ
1. พื้นที่ปกคลุมดินของอาคาร อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร	1,015	37.27
2. ที่ว่างของโครงการ	1,708.60	62.73
- ทางวิ่งรถ	1,135	41.67
- พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	573.6	21.06
รวม	2,723.60	100.00

##### (2) รายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในโครงการ

โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดทั้งโครงการ จำนวน 253 ห้อง และที่จอดรถจำนวน 129 คัน มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งสิ้น 19,601 ตารางเมตร ซึ่งมีรายละเอียดในการใช้พื้นที่ในอาคารแต่ละชั้น ดังนี้

- ชั้น 1 มีการใช้พื้นที่เป็นสำนักงานนิติบุคคล ห้องรับรอง ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ห้องไฟฟ้าสำรอง ห้องควบคุม ห้องช่าง ห้องจดหมาย โถงทางเดิน ลิฟต์ โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง บันได ห้องพักขยะรวม ห้องน้ำหญิง-ชาย และที่จอดรถ จำนวน 13 คัน
- ชั้น 2 ถึงชั้น 5 มีการใช้พื้นที่เป็นลิฟต์ โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง บันได และที่จอดรถ จำนวน 25 คัน/ชั้น รวม 100 คัน
- ชั้น 6 มีการใช้พื้นที่เป็นบันได และที่จอดรถจำนวน 16 คัน
- ชั้น 7 มีการใช้พื้นที่เป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 6 ห้อง ห้องเด็กเล่น ห้องออกกำลังกาย ห้องโยคะและแอโรบิก ห้องน้ำหญิง-ชาย ห้องพักขยะประจำชั้น บันได ลิฟต์ โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง และทางเดิน
- ชั้น 8 ถึงชั้น 13 มีการใช้พื้นที่เป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 11 ห้อง/ชั้น (รวม 66 ห้อง) บันได ลิฟต์ โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง ห้องพักขยะประจำชั้น และทางเดิน
- ชั้น 14 ถึงชั้น 21 มีการใช้พื้นที่เป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 13 ห้อง/ชั้น (รวม 104 ห้อง) บันได ลิฟต์ โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง ห้องพักขยะประจำชั้น และทางเดิน
- ชั้น 22 ถึงชั้น 28 มีการใช้พื้นที่เป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 11 ห้อง/ชั้น (รวม 77 ห้อง) บันได ลิฟต์ โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง ห้องพักขยะประจำชั้น และทางเดิน



- **ชั้น 29** มีการใช้พื้นที่เป็นสระว่ายน้ำ สวนนั่งเล่น เลานจ์ ห้องเตรียมอาหาร ห้องเก็บของ ห้องนำหญิง-ชาย บันได ลิฟต์ โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง และทางเดิน
- **ชั้นห้องเครื่องลิฟต์** มีการใช้พื้นที่วางถังเก็บน้ำ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องลิฟต์ บันได และทางเดิน
- **ชั้นดาดฟ้า** มีการใช้พื้นที่เป็นบันได และพื้นที่หนีไฟทางอากาศ

### (3) จำนวนผู้พักอาศัยของโครงการ

การคำนวณจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตามค่ามาตรฐานขั้นต่ำที่กำหนดโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดว่า พื้นที่ใช้สอยแต่ละหน่วย (ห้อง) ไม่นเกิน 35 ตารางเมตร ใช้เกณฑ์จำนวนผู้พักอาศัย 3 คน และพื้นที่ใช้สอยแต่ละหน่วย (ห้อง) มากกว่า 35 ตารางเมตร ใช้เกณฑ์จำนวนผู้พักอาศัย 5 คนขึ้นไป” จากการประเมิน พบว่า โครงการจะมีผู้พักอาศัย จำนวน 963 คน และพนักงานของ โครงการจำนวน 15 คน รวมมีผู้พักอาศัย 978 คน โดยมีรายละเอียดดังแสดงใน ตารางที่ 1.4-2

ตารางที่ 1.4-2 สรุปจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ

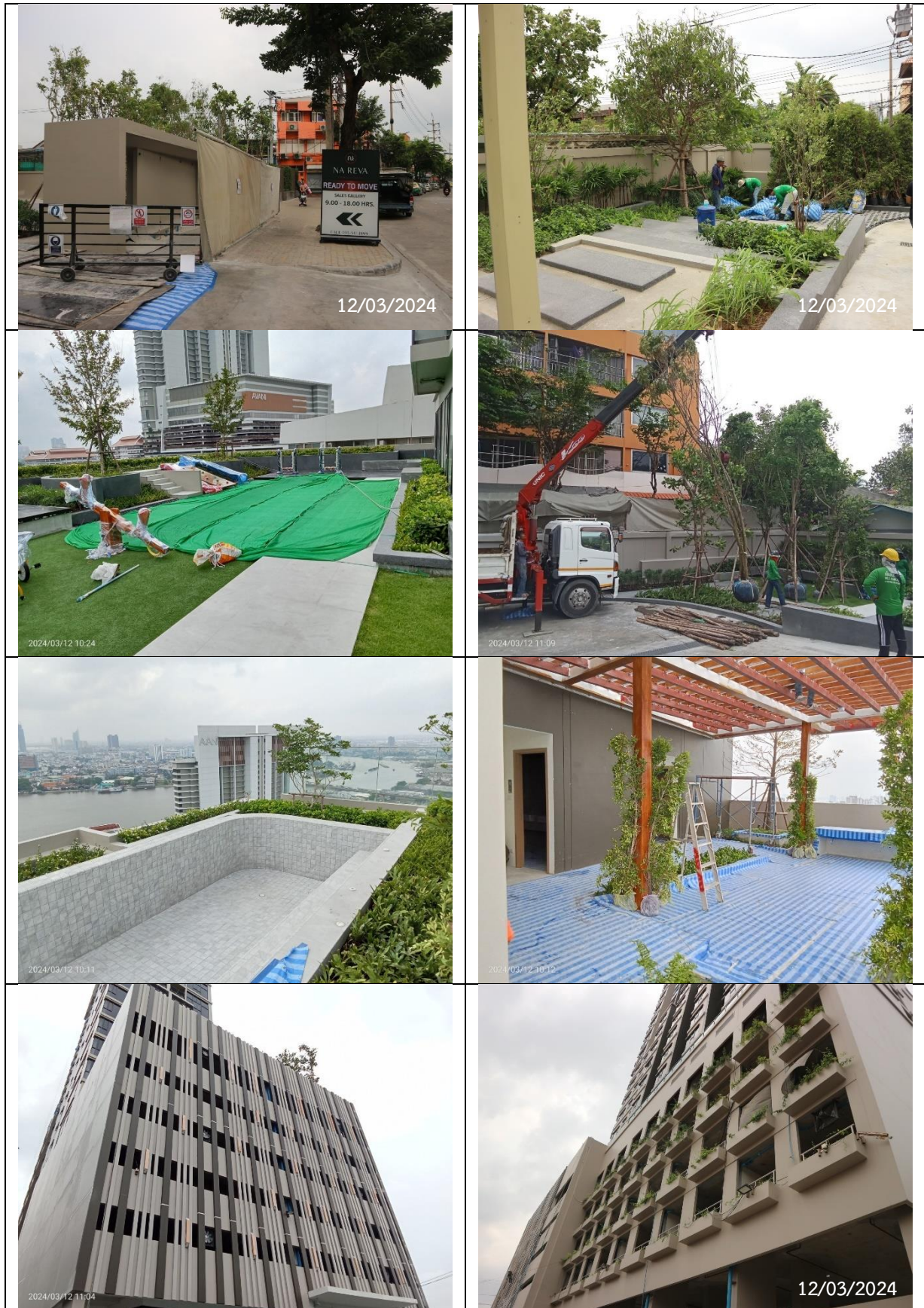
รายละเอียด	จำนวน (ห้อง)	เกณฑ์	จำนวน (คน)
ห้องชุดพักอาศัยพื้นที่ > 35 ตารางเมตร	102	5 คน/ห้อง	510
ห้องชุดพักอาศัยพื้นที่ < 35 ตารางเมตร	151	3 คน/ห้อง	453
พนักงานโครงการ			15
รวม			978

#### 1.4.3 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการกำหนดให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ มีขนาดพื้นที่รวม 997.75 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 978 ตารางเมตร) โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นดินชั้นล่าง 490.86 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 489 ตารางเมตร) พื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารที่ปลูกไม้ยืนต้น 439.46 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 408.54 ตารางเมตร) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 7 ขนาดพื้นที่รวม 320.10 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ยืนต้นที่นำมาปลูก ได้แก่ ชงโคฮอนแลนด์ ส่วนพันธุ์ไม้พุ่มไม้คลุมดินที่ปลูก ได้แก่ พุดซ้อน บานเช้าสีนวล หนวดปลาหมึกแคระ พุดกุหลาบ และหย้ามาเลเซีย พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 29 ขนาดพื้นที่รวม 186.79 ตารางเมตร

#### 1.5 แผนการดำเนินงานช่วงก่อสร้างและสถานภาพปัจจุบัน

โครงการ ณ รีวา เจริญนคร เริ่มก่อสร้างเมื่อวันที่ 17 ธันวาคม พ.ศ.2564 เป็นการทำงานเสาเข็มฐานรากจนถึงเดือน มีนาคม 2565 และเริ่มขึ้นโครงสร้างอาคารงานสถาปัตยกรรมและงานระบบทั้งหมด รวมถึงงานตกแต่งภายใน โดยปัจจุบันอยู่ระหว่างงานตกแต่งภายนอก พื้นที่สีเขียว และเก็บรายละเอียดงาน (อ้างอิง วันที่ลงสำรวจพื้นที่ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2567) สภาพงานก่อสร้างปัจจุบันของโครงการแสดงดังรูปที่ 1.5-1 และแผนงานปัจจุบันของโครงการแสดงดังรูปที่ 1.5-3 และโครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้าง การดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ (แบบ อ.5) ออก ณ วันที่ 2 เมษายน พ.ศ.2567 แสดงดังภาคผนวกที่ 1-5



รูปที่ 1.5-1 สภาพปัจจุบันของโครงการ (12 มีนาคม 2567)

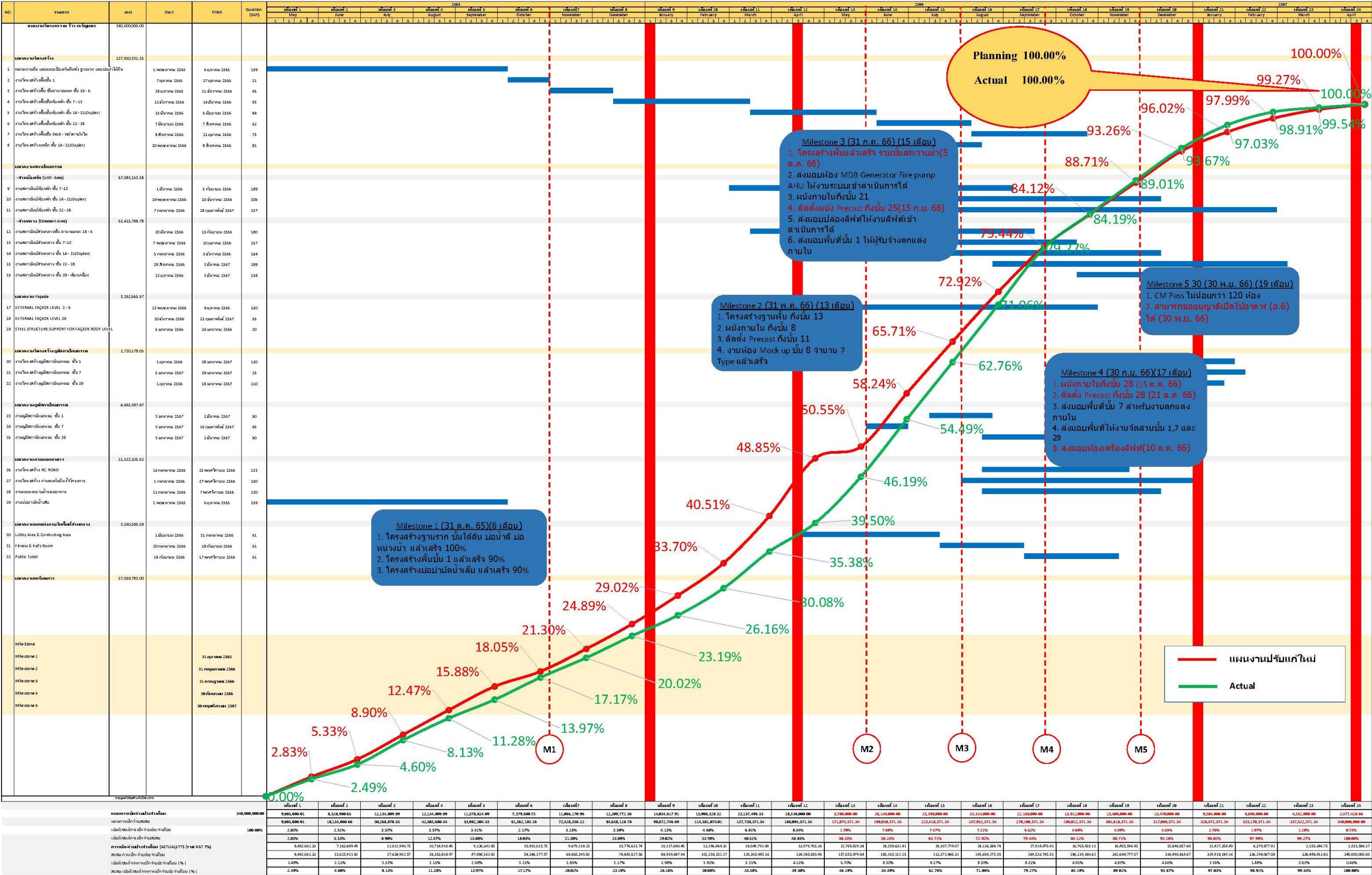




แผนงานก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น โครงการ NA REVA CHAROENNAKHON Rev.1

PROJECT : ณ ริ้วา เจริญนคร  
OWNER : บริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด

ควบคุมและบริหารโครงการ : บริษัท เอ็นจีเนียริงพลัส จำกัด  
ก่อสร้างโดย : บริษัท พี ที เอส เอ็นจิเนียริง ( 2004 ) จำกัด



รูปที่ 1.5-3 แผนการดำเนินงานของโครงการ

## บทที่ 2

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2

### การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 แผนและวิธีการติดตามตรวจสอบ

สำหรับการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ณ รีว้า เจริญนคร ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 ทางบริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการตรวจสอบโดยวิธีการต่างๆ ได้แก่

- การสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2567

ทีมผู้ตรวจประเมิน : บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

คุณปิติภักย์	บุญมี	วิศวกรเคมี
คุณภัคชัญญา	แพ่งคำแหง	วิศวกรสิ่งแวดล้อม

ผู้รับการตรวจประเมิน : โครงการ ณ รีว้า เจริญนคร

บริษัท เอ็นอีเนียร์ริง พลัส จำกัด

นางสาวศิริลักษณ์ ชุมทอง วิศวกรประจำโครงการ

บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจีเนียริง (2004) จำกัด

นางสาววรรณัน เพ็งนอก เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ)

#### 2.2 ผลการติดตามตรวจสอบ

จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ การตรวจสอบหลักฐานเอกสารและสัมภาษณ์ผู้ที่เกี่ยวข้อง เพื่อทวนสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีว้า เจริญนคร ระยะก่อสร้าง สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯในตารางที่ 2-1 โดยมีรายละเอียดดังนี้



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง	
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้วทึบ สูง 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินติดต่อกับที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น และบดบังมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง	○	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้ยกเลิกการติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร และก่อสร้างรั้วโครงการเรียบร้อยแล้ว รวมถึงยกเลิกการติดป้ายประกาศหน้าโครงการ เพื่อเตรียมดำเนินการก่อสร้างทางเข้า และพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคารเช่นกัน (แสดงดังรูปที่ 2-1 และรูปที่ 2-3)	ไม่มี	รูปที่ 2-1 รั้วปัจจุบันของโครงการ รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณหน้าโครงการและป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง)
	2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ส่งผลให้ภาพรวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (แสดงดังรูปที่ 2-4)	ไม่มี	รูปที่ 2-4 คนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ
	3. ปรับสภาพพื้นที่ก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	✓	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการดำเนินการก่อสร้างเฉพาะภายในพื้นที่โครงการ โดยปัจจุบันได้รั้วรั้ว Metal Sheet ขั้วคราวออก และก่อสร้างรั้วโครงการเรียบร้อยแล้ว (แสดงดังรูปที่ 2-1)	ไม่มี	รูปที่ 2-1 รั้วปัจจุบันของโครงการ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	4. ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดง ชื่อ ประเภทและขนาดโครงการเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง ระบุสำนักงานเขตธนบุรีที่มีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	X จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้ยกเลิกการติดป้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการแล้ว เนื่องจากอยู่ระหว่างการตกแต่งภายนอกและทำพื้นที่สีเขียวหน้าโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-3)	โครงการควรติดป้ายประชาสัมพันธ์ก่อสร้างโครงการไว้จนกว่าจะเริ่มเปิดใช้อาคาร	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณด้านหน้าโครงการและป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง)
	5. ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณด้านหน้าโครงการในจุดที่สามารถเห็นได้ง่ายและชัดเจน	X จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้ยกเลิกการติดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าโครงการแล้ว เนื่องจากอยู่ระหว่างการตกแต่งภายนอกและทำพื้นที่สีเขียวหน้าโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-3)	โครงการควรติดป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการในระยะก่อสร้างโครงการไว้จนกว่าจะเริ่มเปิดใช้อาคาร	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณด้านหน้าโครงการและป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง)
	6. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลักตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด	✓ จากการทวนสอบสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวกที่ 2-1) พบว่าโครงการได้ว่าจ้างบริษัท ที.ที.เอส เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด เป็นบริษัทที่เชี่ยวชาญงานโครงสร้าง และงานสถาปัตยกรรมมาเป็นผู้ดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง และงานสถาปัตยกรรม	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-1 สัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	○	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้ยกเลิกการติดตั้งรั้ว Metal Sheet 6 เมตร รอบโครงการ และดำเนินการก่อสร้างรั้วโครงการเรียบร้อยแล้ว (แสดงดังรูปที่ 2-1)	ไม่มี	รูปที่ 2-1 รั้วปัจจุบันของโครงการ
	2. จัดให้มีผ้าใบ Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม คลุมโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง	○	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 โครงการยกเลิกการติดตั้ง Mesh Sheet รอบอาคารแล้ว เนื่องจากทำการก่อสร้างและตกแต่งภายนอกอาคารเสร็จแล้ว อย่างไรก็ตามโครงการได้นำผ้าใบคลุมบริเวณหลังคาจอดรถของอาคารชุดพักอาศัยข้างเคียงแทน (แสดงดังรูปที่ 2-2)	ไม่มี	รูปที่ 2-2 ผ้าใบคลุมหลังคาบริเวณที่จอดรถอาคารชุดพักอาศัย พระยาภิรมย์ ชาโดว์ รีเวอร์โบ้ท
	3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เทียง และเย็น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	จากการทวนสอบรูปถ่ายจากโครงการ พบว่ามีเจ้าหน้าที่ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนในพื้นที่ก่อสร้างทำให้ลดการเกิดฝุ่นละออง และจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานอยู่มีการยืนยันว่าได้ทำการฉีดพรมน้ำวันละ 3 ครั้ง ช่วงเช้า เทียง และเย็น (แสดงดังรูปที่ 2-4)	ไม่มี	รูปที่ 2-4 คนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ
	4. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ	X	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้ยกเลิกการสเปรย์น้ำ เนื่องจากมีรั้วชั่วคราว และประตูของโครงการแล้ว อย่างไรก็ตามทางโครงการได้กำชับให้คนงานคอยพรมน้ำ และทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองอยู่เป็นประจำ (แสดงดังรูปที่ 2-4)	โครงการควรติดตั้งสเปรย์น้ำชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละอองจากงานภายนอกอาคาร จนกว่าจะเปิดใช้อาคาร	รูปที่ 2-4 คนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	5. ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 โครงการได้ก่อสร้างรางระบายน้ำรอบโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว (แสดงดังรูปที่ 2-6)	ไม่มี	รูปที่ 2-6 รางระบายน้ำและบ่อบำบัดของโครงการ
	6. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการมีการกองวัสดุในบริเวณพื้นที่สำนักงานชั่วคราวเท่านั้น และไม่มีเศษวัสดุที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (แสดงดังรูปที่ 2-7)	ไม่มี	รูปที่ 2-7 กองวัสดุในพื้นที่ก่อสร้าง
	7. จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีคนงานทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการทุกครั้งที่พบว่ามีวัสดุร่วงหล่นเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	○ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 โครงการได้ยกเลิกจุดล้างล้อรถบรรทุกแล้ว เนื่องจากอยู่ระหว่างงานก่อสร้างและตกแต่งภายนอกอาคาร อย่างไรก็ตามพื้นที่ๆ รถบรรทุกทุกเข้า-ออก เป็นพื้นคอนกรีตของโครงการ และมีคนงานทำความสะอาดพื้นที่ของโครงการเป็นประจำ (แสดงดังรูปที่ 2-4 และรูปที่ 2-26)	ไม่มี	รูปที่ 2-4 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ รูปที่ 2-26 การติดแถบสีสะท้อนแสงรถบรรทุก
	8. จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งบนตัวอาคารชั้นก่อสร้างและรั้วชั่วคราว เพื่อดักจับฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	○ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้ยกเลิกการติดตั้งหัวฉีดสเปรย์น้ำ เนื่องจากมี Metal Sheet ของโครงการแล้ว (แสดงดังรูปที่ 2-1) อย่างไรก็ตาม โครงการได้นำผ้าใบคลุมบริเวณหลังคาที่จอดรถของอาคารพักอาศัยข้างเคียงแทน (แสดงดังรูปที่ 2-2)	ไม่มี	รูปที่ 2-1 รั้วปัจจุบันของโครงการ รูปที่ 2-2 ผ้าใบคลุมหลังคาบริเวณที่จอดรถอาคารชุดพักอาศัยพระยาภิรมย์ ชาโดว์ริเวอร์โบ๊ท

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	9. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการทำกิจกรรมการก่อสร้างเป็น ระยะเวลา 3 เดือนขึ้นไป ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	N/A จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างเติมพื้นที่โครงการอย่างต่อเนื่อง ซึ่งไม่มีพื้นที่ที่ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างแต่อย่างใด	ไม่มี	-
	<b>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร</b> 1. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 2. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 3. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 4. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 การสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบผังแสดงพื้นที่ก่อสร้าง (แสดงดัง <b>ภาคผนวกที่ 2-2</b> ) พบว่าเครื่องจักรทุกตัวมีการเดินเครื่องเมื่อใช้งานเท่านั้น ส่วนใหญ่จะใช้เครื่องจักรที่เดินด้วยกำลังไฟฟ้าและเครื่องจักรในพื้นที่ก่อสร้างมีการจัดวางในตำแหน่งที่เหมาะสม	ไม่มี	<b>ภาคผนวกที่ 2-2</b> ผังแสดงพื้นที่ก่อสร้าง
	<b>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</b> 1. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 ประกอบกับการทวนสอบใบเสร็จค่าขนขยะมูลฝอย (แสดงดังรูปที่ <b>2-8</b> และ <b>ภาคผนวกที่ 2-13</b> ) พบว่าไม่มีการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง และจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าได้มีการกำชับให้คนงานก่อสร้างไม่เผาขยะในพื้นที่ก่อสร้าง โดยขยะส่วนใหญ่เป็นขยะจากคนงานจะถูกรวบรวมใส่จตุรบรรณมูลฝอย และประสานงานจัดเก็บโดยสำนักงานเขตธนบุรี	ไม่มี	<b>รูปที่ 2-8</b> ภาชนะรองรับมูลฝอย <b>ภาคผนวก 2-14</b> ใบเสร็จค่ากำจัดมูลฝอย

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน 1. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้วต้องปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าโครงการมีการเปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นเท่านั้น	ไม่มี	-
	มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง 1. การกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าหรือในหึ่งที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 2. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 3. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด 4. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในที่ก่อสร้างน้อยที่สุด	✓	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการมีกองวัสดุที่วางในพื้นที่โครงการเฉพาะบริเวณสำนักงานชั่วคราวเท่านั้น และวัสดุต่างๆที่วางกองไว้ มีการใช้งานอยู่เป็นประจำ (แสดงดังรูปที่ 2-7)	ไม่มี	รูปที่ 2-7 กองวัสดุในพื้นที่ก่อสร้าง

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีว เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	มาตรการเฉพาะด้านการขนส่ง 1. บริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปิดที่บตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมี รถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวบริเวณโดยรอบให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝนตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	○	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้รื้อถอนประตูที่บออกแล้วเนื่องจากอยู่ระหว่างงานตกแต่งภายนอก และพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีประตูเลื่อนและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่บริเวณหน้าโครงการ และจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดพื้นที่โครงการอยู่เสมอ (แสดงดังรูปที่ 2-4 รูปที่ 2-11 และรูปที่ 2-35)	ไม่มี	รูปที่ 2-4 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ รูปที่ 2-11 ประตูทางเข้า-ออกโครงการ รูปที่ 2-35 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหน้าโครงการ
	2. จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีคนงานทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการทุกครั้งที่มีวัสดุร่วงหล่นเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	✓	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 โครงการได้ยกเลิกจุดล้างล้อรถบรรทุกแล้ว เนื่องจากอยู่ระหว่างงานก่อสร้างและตกแต่งภายนอกอาคาร อย่างไรก็ตามพื้นที่ๆ รถบรรทุกเข้า-ออก เป็นพื้นคอนกรีตของโครงการ และมีคนงานทำความสะอาดพื้นที่ของโครงการเป็นประจำ (แสดงดังรูปที่ 2-4 และรูปที่ 2-26)	ไม่มี	รูปที่ 2-4 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ รูปที่ 2-26 การติดแถบสีสะท้อนแสงรถบรรทุก
	3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิดโดยใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง หินทราย และขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนน	N/A	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ ระบุว่าโครงการไม่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย หรือวัสดุที่จะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายแล้ว	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีว เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	4. กำหนดความเร็วของยานพาหนะให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้จัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วของของยานพาหนะติดไว้ด้านหน้าโครงการอยู่ที่ 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง (แสดงดังรูปที่ 2-3)	ไม่มี	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณหน้าโครงการและป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง)
	5. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจรโดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจรในพื้นที่	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่และการทวนสอบหนังสือแจ้งแผนงานประจำสัปดาห์ที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวกที่ 2-5) พบว่าโครงการมีการกำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนและให้พนักงานขับรถปฏิบัติตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจรในพื้นที่อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก 2-5 หนังสือแจ้งแผนงานประจำสัปดาห์และการทำงานล่วงเวลา

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	<p>มาตรการเฉพาะด้านฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)</p> <p>1. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่า คุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) มีดัชนี คุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ และหน่วยงานของภาครัฐขอความร่วมมือให้หยุดการ ก่อสร้างโครงการชั่วคราว โครงการต้องให้ความร่วมมือหยุดทำกิจกรรมการก่อสร้างบางกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง เช่น งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เาะ เจียร คอนกรีตที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง โดยให้ดำเนินกิจกรรมอื่นที่ไม่ ก่อให้เกิดฝุ่นละอองเท่านั้น พร้อมทั้งให้ความร่วมมือตาม นโยบายของหน่วยงานภาครัฐอย่างเคร่งครัด</p>	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่พบว่ามีการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) จากกรมควบคุมมลพิษเป็นประจำ และโครงการได้มีมาตรการในการลดฝุ่นจากการก่อสร้างและปฏิบัติตามได้เป็นส่วนใหญ่	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
2) มลพิษทางอากาศ	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ 3. กำชับผู้รับเหมาไม่ให้มีการเผาขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง 4. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดี เพื่อให้เครื่องจักรทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และลดปริมาณมลสารที่ปล่อยออกสู่บรรยากาศ 5. จัดเครื่องมือหรือเครื่องจักรกลต่างๆ ที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง เช่น เครื่องกำเนิดไฟฟ้า จัดวางไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศต่อบ้าน/อาคารพักอาศัยโดยรอบโครงการ	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าเครื่องจักรทุกตัวมีการเดินเครื่องเมื่อใช้งานเท่านั้น และเครื่องจักรในพื้นที่ก่อสร้างจัดวางในตำแหน่งที่เหมาะสม รวมถึงไม่พบร่องรอยการเผาขยะมูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และจากการทวนสอบเอกสารตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวกที่ 2-4) พบว่าโครงการได้มีการตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก 2-4 เอกสารตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร
1.2 ระดับเสียง	1. ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร วัสดุเป็น Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร ที่สามารถลดระดับเสียงได้ 25 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่าโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวห่างจากแนวเสาเข็มอย่างน้อย 1.5 เมตร ด้านติดอาคารชุดพักอาศัย พระยาภิรมย์ ชาโดว์ รีเวอร์โบท ขนาดความสูง 8 ชั้น ทางทิศใต้	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้รั้วถาวร Metal Sheet สูง 6 เมตรรอบพื้นที่โครงการแล้ว อย่างไรก็ตามโครงการก่อสร้างผนังอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงถือเป็นกำแพงกันเสียงสำหรับการทำงานตกแต่งต่างๆ ภายในอาคาร (แสดงดังรูปที่ 1.5-1 และรูปที่ 2-1)	ไม่มี	รูปที่ 1.5-1 การดำเนินงานปัจจุบันของโครงการ รูปที่ 2-1 รั้วปัจจุบันของโครงการ



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	2. กำหนดมาตรการลดผลกระทบที่ระดับก่อสร้างชั้น 2 ถึงชั้น 18 โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวในระยะก่อสร้าง “งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร จากพื้นชั้นก่อสร้างด้วยวัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่าซึ่งสามารถลดระดับเสียงจากการทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) ปิดกันพื้นที่งานก่อสร้างบนอาคารทุกชั้น	○ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการทำการก่อสร้างผนังคอนกรีตของอาคารพร้อมตกแต่งเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงถือเป็นกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบ (แสดงดังรูปที่ 2-36)	ไม่มี	รูปที่ 2-36 ผนังคอนกรีตของอาคาร
	3. กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่มดำเนินการเมื่อมี ผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งกระจกเปลือก อาคารและผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่งสามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 dB(A)	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการทำการก่อสร้างผนังคอนกรีตของอาคารพร้อมตกแต่งเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงถือเป็นกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบ (แสดงดังรูปที่ 2-36)	ไม่มี	รูปที่ 2-36 ผนังคอนกรีตของอาคาร
	4. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่นเพื่อช่วยลดการเสียดสีชิ้นส่วนของเครื่องจักร	✓ จากการทวนสอบเอกสารและรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ พบว่ามีการตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างเป็นประจำ (แสดงดังภาคผนวก 2-4)	ไม่มี	ภาคผนวก 2-4 เอกสารตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร
	5. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าโครงการเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	ไม่มี	-
	6. เครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าเครื่องจักรทุกตัวมีการเดินเครื่องเมื่อใช้งานเท่านั้น	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	7. หลีกเลี่ยงการทำงานที่ใช้เครื่องมือและเครื่องจักรกลที่มีเสียงดังหลายๆ ชนิดในช่วงเวลาเดียวกัน เพื่อลดผลกระทบจากเสียงของเครื่องจักรกลที่ทำงานพร้อมๆ กัน	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการไม่มีการใช้งานเครื่องมือและเครื่องจักรกลต่างๆ ที่มีเสียงดังพร้อมๆ กัน	ไม่มี	-
	8. การตัดกระเบื้องให้ตัดในห้องที่มีผนังกันเพื่อลดระดับเสียง	○ จากการสำรวจพื้นที่และสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการมีการก่อสร้างผนังอาคารและตกแต่งเสร็จแล้ว จึงถือเป็นกำแพงกันเสียง ที่ใช้ลดระดับเสียงลงได้ (แสดงดังรูปที่ 2-36)	ไม่มี	รูปที่ 2-36 ผนังคอนกรีตของอาคาร
	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามด้านหน้าพื้นที่โครงการพร้อมทั้งระบุ ชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	✓ จากการทวนสอบหนังสือแจ้งแผนงานประจำสัปดาห์ และ ภาพถ่ายจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-13 และภาคผนวก 2-5) พบว่าโครงการมีการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และมีการแจ้งแผนงานล่วงหน้าประจำสัปดาห์ให้ทราบถึงแผนงานการก่อสร้าง และจากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้ยกเลิกการติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นและป้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการแล้ว อย่างไรก็ตามสามารถแจ้งข้อร้องเรียนผ่านเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อด้านหน้าโครงการได้ (แสดงดังรูปที่ 2-3 และรูปที่ 2-35)	ไม่มี	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณด้านหน้าโครงการและป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง) รูปที่ 2-13 เจ้าหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดโครงการกับอาคารข้างเคียง รูปที่ 2-35 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหน้าโครงการ ภาคผนวก 2-5 หนังสือแจ้งแผนงานประจำสัปดาห์และการทำงานล่วงหน้า

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	<p>10. กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะก่อสร้างตามเวลา ดังนี้</p> <p>- กำหนดวันและช่วงเวลาในการก่อสร้าง โดยทำงานวันจันทร์-เสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเป็นช่วงเวลาที่กำหนดต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน ยกเว้นงานเทพื้นฐานรากให้ก่อสร้างล่วงเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยให้ก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและได้รับอนุญาต จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดการก่อสร้างโดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด</p> <p>- วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ที่สำคัญและมีวันหยุด ติดต่อกัน เช่น วันสงกรานต์ วันปีใหม่ และวันแรงงาน เป็นต้น จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ และจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด</p>	<p>✓</p> <p>จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบหนังสือแจ้งแผนงานประจำสัปดาห์และการทำงานล่วงเวลา และข้อบังคับการทำงานที่ได้รับจากโครงการ พบว่าการดำเนินงานของโครงการจะทำงานวันจันทร์-วันเสาร์ ตั้งแต่ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ทั้งนี้หากมีการทำงานล่วงเวลาจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน (แสดงดังภาคผนวก 2-5 และ 2-6)</p>	ไม่มี	<p>ภาคผนวก 2-5</p> <p>หนังสือแจ้งแผนงานประจำสัปดาห์และการทำงานล่วงเวลา</p> <p>ภาคผนวก 2-6</p> <p>ข้อบังคับการทำงาน</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	11. จัดวางเครื่องมือก่อสร้างหรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ เช่น เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เป็นต้น ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชนเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการมีการจัดวางเครื่องจักรในพื้นที่ก่อสร้างในตำแหน่งที่เหมาะสม และมีผนังคอนกรีตของอาคารเป็นกำแพงกันเสียง (แสดงดังรูปที่ 2-36)	ไม่มี	รูปที่ 2-36 ผนังคอนกรีตของอาคาร
	12. รถขนส่งเศษวัสดุทั้งหมดขณะจอดรอรับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการต้องดับเครื่องยนต์เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง โดยจะงดขนส่งเศษวัสดุในช่วงเวลาเร่งด่วน และเวลากลางคืน	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่พบว่ารถขนส่งวัสดุก่อสร้างเมื่อเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างจะดับเครื่องยนต์ และรถขนส่งวัสดุส่วนใหญ่จะงดขนส่งในเวลาเร่งด่วน และเวลากลางคืน	ไม่มี	-
	13. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้าง หลักตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด	✓ จากการทวนสอบสัญญาจ้างผู้รับเหมา (แสดงดังภาคผนวก 2-1) พบว่าผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรฐานตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก 2-1 สัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา
1.4 ความสั่นสะเทือน	1. บริษัท ณ วรรงค์ เจริญนคร จำกัด ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปชี้แจงต่อบุคคลที่อยู่อาศัยในบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้างอาคารโครงการตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบรับทราบข้อมูล รวมทั้งแนะนำผู้ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง เช่น ผู้จัดการโครงการ ผู้รับเหมาโครงการ เป็นต้น ก่อนที่จะเริ่มกิจกรรมก่อสร้างโครงการ	✓ จากการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ พบว่ามีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเพื่อชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้างอาคารโครงการก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ และระหว่างการก่อสร้างโครงการเป็นประจำ (แสดงดังรูปที่ 2-13)	ไม่มี	รูปที่ 2-13 เจ้าหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดโครงการกับอาคารข้างเคียง

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	2. ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท ณ วรารงค์ เจริญนคร จำกัด ต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัยอาคารข้างเคียง และสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้านและตัวอาคารเพื่อเป็นหลักฐานและเพื่อรับมือข้อขัดแย้งค่าเสียหายซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นหรือได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ ผู้ที่ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง	✓ จากการทวนสอบบันทึกการสำรวจสภาพรั้วกำแพงบ้าน และอาคารข้างเคียงที่ได้รับจากโครงการ พบว่าโครงการได้เข้าสำรวจสภาพที่พักอาศัยข้างเคียงของโครงการ ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ เมื่อ วันที่ 17 พ.ค. 65 (แสดงดังภาคผนวก 2-7)	ไม่มี	ภาคผนวก 2-7 การสำรวจสภาพรั้วกำแพงบ้านและตัวอาคารข้างเคียง
	3. ติดตั้งเครื่องวัดความสั่นสะเทือนที่เป็นไปตามมาตรฐานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับอาคารชุดพักอาศัย พระยาภิรมย์ ชาโตว์ รีเวอร์โบท์ ขนาดความสูง 8 ชั้น ทางทิศใต้ ซึ่งมีระยะที่ใกล้กับแนวตำแหน่งเสาเข็มมากที่สุด โดยหาค่าการตรวจวัดความ สั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างเกินกว่าค่าความ สั่นสะเทือนที่ประเมินได้สูงสุด 2.057 มิลลิเมตร/วินาที ให้ ปรับปรุงแก้ไขการก่อสร้างอาคารโครงการด้วยเทคนิคและวิธีการก่อสร้างที่ดีกว่าเดิม แต่หาค่าการตรวจวัดค่าความ สั่นสะเทือน เกินกว่าค่ามาตรฐาน (5 มิลลิเมตร/วินาที) ให้หยุดการก่อสร้าง และปรับปรุงแก้ไขก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างต่อไป	✓ โครงการมีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนอยู่บริเวณริมรั้วโครงการด้านทิศใต้ที่ติดกับอาคารชุดพักอาศัย พระยาภิรมย์ ชาโตว์ รีเวอร์โบท์ (แสดงดังภาคผนวก 3-1) ซึ่งจากการทวนสอบผลการตรวจวัดพบว่า ค่าความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ สั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีเป็นอาคารประเภทที่ 2 คือ อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร	ไม่มี	ภาคผนวก 3-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	4. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างในกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความ สั่นสะเทือน 08.00-17.00 น. โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและ คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ โดยเคร่งครัด สำหรับวัน อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบหนังสือแจ้งแผนงานประจำสัปดาห์ และข้อบังคับการทำงานที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-5 และภาคผนวก 2-6) พบว่าการดำเนินงานของโครงการจะทำงานวันจันทร์-วันเสาร์ ตั้งแต่ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ทั้งนี้หากมีการทำงานล่วงเวลาจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน	ไม่มี	ภาคผนวก 2-5 หนังสือแจ้งแผนงาน ประจำสัปดาห์และการ ทำงานล่วงเวลา ภาคผนวก 2-6 ข้อบังคับการทำงาน
	5. จำกัดความเร็วรถบรรทุกในช่วงที่วิ่งเข้า-ออกถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง และเมื่ออยู่ในเขตโครงการให้รถบรรทุกวิ่งตามแนวถนนในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้จัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วของรถบรรทุกบริเวณด้านหน้าโครงการ ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง (แสดงดังรูปที่ 2-3)	ไม่มี	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือน บริเวณหน้าโครงการ และป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง)
	6. การตั้งวางเครื่องจักรเครื่องยนต์ หรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการรื้อถอนอาคารเดิมและการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้มีระยะร่นเข้ามาในโครงการไม่เกินแนวเขตอาคารที่รื้อถอนหรืออาคารที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะพื้นที่ติดกับอาคารข้างเคียง	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ ประกอบกับการทวนสอบรายงานฯ EIA ของโครงการ พบว่าที่ดินของโครงการเป็นพื้นที่ว่าง ไม่มีสิ่งปลูกสร้างเดิม จึงไม่มีการรื้อถอนก่อนการก่อสร้าง	ไม่มี	
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการติดต่อประสานงานเข้าไปสังเกตการณ์และสอบถามเจ้าของอาคารหรือผู้อยู่อาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงเป็นระยะๆ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับทราบปัญหาที่อาคารข้างเคียงอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างนำมาปรับปรุงแก้ไขหรือปรับแผนการก่อสร้างให้เหมาะสม เพื่อลด ผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-13) พบว่ามีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ	ไม่มี	รูปที่ 2-13 ตัวอย่าง เจ้าหน้าที่ชี้แจง รายละเอียดโครงการกับ อาคารข้างเคียง

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	8. เมื่อได้รับพบว่ามีอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ประสานงานต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบงานก่อสร้างพิจารณาปรับปรุงแก้ไข ปัญหาหรือปรับแผนการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยเร็ว	✓ จากการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ พบว่ามีข้อร้องเรียน จากอาคารพักอาศัยข้างเคียง โดยโครงการได้ดำเนินการแก้ไขข้อร้องเรียนดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว (แสดงดังรูปที่ 2-13)	ไม่มี	รูปที่ 2-13 เจ้าหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดโครงการกับอาคารข้างเคียง
	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากโครงการ และติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ ของบริษัท ณ วรรงค์ เจริญนคร จำกัด เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และจัดให้มีติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากทางโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-13) พบว่าโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงปัญหาที่อาจเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ อย่างไรก็ตามโครงการได้ยกเลิกการติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นด้านหน้าโครงการแล้ว เนื่องจากอยู่ระหว่างการก่อสร้างและตกแต่งภายนอก และพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ	โครงการควรติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนเพิ่มเติมจนกว่าจะเปิดดำเนินการโครงการ	รูปที่ 2-13 เจ้าหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดโครงการกับอาคารข้างเคียง
	10. มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนแก้ไข ปัญหาและเยียวยา ผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยแสดง ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ ชัดเจน	X จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้ยกเลิกการติดประกาศผังการรับเรื่อง ร้องเรียนด้านหน้าโครงการแล้ว เนื่องจากอยู่ระหว่างการก่อสร้างและตกแต่งภายนอก และพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-3)	โครงการควรติดประกาศผังการรับเรื่องร้องเรียนเพิ่มเติมจนกว่าจะเปิดดำเนินการโครงการ	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณด้านหน้าโครงการและป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง)

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	11. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างและระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึก ดังกล่าวเมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุชื่อ วัน และ เวลา ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียน ดังกล่าว	✓ จากการทำนายการสั่นสะเทือนจากการบันทึกข้อร้องเรียน (แสดงดังภาคผนวกที่ 2-8) พบว่าในช่วงเดือนมกราคม - มีนาคม 2567 ไม่มีข้อร้องเรียน	ไม่มี	-
	12. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการประกอบกับโครงการจัดให้มีเงินสำรองสำหรับเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการเพื่อซ่อมแซมแก้ไข และเยียวยาผลกระทบโดยทันทีโดยไม่รอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย	✓ จากการทำนายการประเมินผลกระทบประกันภัย ประกอบกับการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 (แสดงดังรูปที่ 2-3 และภาคผนวกที่ 2-20) โครงการได้จัดให้มีการประเมินผลกระทบประกันภัยในระยะก่อสร้างโครงการ อย่างไรก็ดีตามโครงการได้ยกเลิกการติดต่อประสานงานกับกรมธรรม์ด้านหน้าโครงการแล้วเนื่องจากอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และตกแต่งภายนอก รวมถึงด้านหน้าทางเข้าโครงการ	โครงการควรมีการติดต่อประสานงานกับกรมธรรม์ประกันภัยด้านหน้าโครงการให้เห็นชัดเจน จนกว่าจะเริ่มเปิดดำเนินการโครงการ	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณด้านหน้าโครงการ และป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างติดตั้ง) ภาคผนวก 2-20 เอกสารกรมธรรม์ประกันภัย
	13. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม	✓ จากการทำนายการตรวจสอบสัญญาจ้างผู้รับเหมา และใบประกอบวิชาชีพควบคุมที่ได้รับจากโครงการ พบว่าโครงการมีวิศวกรควบคุม ดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด (แสดงดังภาคผนวก 2-8)	ไม่มี	ภาคผนวก 2-8 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุม



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	14. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดโดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	✓ จากการทวนสอบสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาที่ได้รับจากโครงการ พบว่าบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด ได้ว่าจ้างให้ บริษัท ที.ที.เอส. เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบงานก่อสร้างโครงการ ซึ่งเป็นผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี และปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (แสดงดังภาคผนวก 2-1)	ไม่มี	ภาคผนวก 2-1 สัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา
	15. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริงหาสาเหตุและหาแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียนรับทราบ	✓ จากการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-13) พบว่ามีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ	ไม่มี	รูปที่ 2-13 ตัวอย่างเจ้าหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดโครงการกับอาคารข้างเคียง
	16. แสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง ให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน	X จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการยกเลิกการนำสำเนามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการแล้ว เนื่องจากอยู่ระหว่างงานก่อสร้างและตกแต่งบริเวณด้านหน้าโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-3)	โครงการควรจัดทำสำเนามาตรการฯ มาติดประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการจนกว่าจะเปิดดำเนินการ	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณด้านหน้าโครงการและป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง)

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
1.5 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่ล้างมือ และลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของแรงงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายนอก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	○ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีห้องส้วมจำนวน 8 ห้อง แยกชายและหญิง และที่ล้างมือเพียงพอกับความต้องการของแรงงาน (แสดงดังรูปที่ 2-14) อย่างไรก็ตามจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ การทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ(แสดงดังรูปที่ 2-34) ระบุว่าในช่วงระยะก่อสร้างโครงการไม่ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศ แต่ใช้เป็นถังบำบัดแบบไร้อากาศ โดยปัจจุบันระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อบำบัด และวางระบายน้ำของโครงการก่อสร้างเสร็จแล้ว		รูปที่ 2-14 ห้องสุขาในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รูปที่ 2-34 ระบบบำบัดน้ำเสีย
	2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ และตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าบริเวณห้องส้วมของโครงการมีความสะอาด และไม่ได้กลิ่นรบกวนบริเวณห้องส้วม และจากการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากทางโครงการ พบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ (แสดงดังรูปที่ 2-5 และรูปที่ 2-14)	ไม่มี	รูปที่ 2-5 คนงานทำความสะอาดห้องส้วม รูปที่ 2-14 ห้องสุขาในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
1.6 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	1. ธรณีวิศวกรให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด (แสดงดังรูปที่ 2-15)	ไม่มี	รูปที่ 2-15 ป้ายรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำ และไฟฟ้าอย่างประหยัด
	2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยต้องมีปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ได้ ไม่น้อยกว่า 1 วัน	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่ามีถังสำรองน้ำใช้ใน พื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการรับมาจากการประปานครหลวง (แสดงดังรูปที่ 2-16)	ไม่มี	รูปที่ 2-16 ถังสำรองน้ำใช้ใน พื้นที่ก่อสร้าง

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
1.7 สภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	1. จัดให้มีแผนพับประชาสัมพันธ์ คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวให้กับคนงานและบ้านพักในระยะก่อสร้างโครงการ	✓ จากการทวนสอบเอกสารคำแนะนำเมื่อเกิดแผ่นดินไหวที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-9) พบว่าโครงการมีการจัดทำเอกสารคู่มือการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวไว้สำหรับคนงาน	ไม่มี	ภาคผนวก 2-9 คำแนะนำเมื่อเกิดแผ่นดินไหว
	2. ติดตามข่าวสารสถานการณ์ คำแนะนำ คำเตือนต่างๆ จากทางราชการ อย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ให้คนงานทราบ	✓ จากการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-20) และสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าโครงการติดตามข่าวสาร คำแนะนำ และคำเตือนต่างๆ และจะประชาสัมพันธ์ให้คนงานได้รับทราบ ผ่านการอบรมตอนเช้า	ไม่มี	รูปที่ 2-20 safety talk
	3. กำหนดให้มีแผนการซักซ้อมการอพยพรวมคนกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินและนำทางมายังจุดรวมคนที่ปลอดภัย และเมื่อตรวจเช็คจำนวนคนเรียบร้อยแล้วจึงเคลื่อนย้ายไปยังจุดที่ปลอดภัยในระยะก่อสร้าง	✓ จากการทวนสอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-10 และภาคผนวก 2-11) พบว่าโครงการมีการจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยพร้อมจุดรวมพลในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2566	ไม่มี	ภาคผนวก 2-10 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ภาคผนวก 2-11 การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
	4. โครงการให้วิศวกรออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความมั่นคง แข็งแรง และสามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้	✓ จากการทวนสอบเอกสารที่ได้รับจากโครงการ พบว่าโครงการได้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความมั่นคง แข็งแรง และสามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้ (แสดงดังภาคผนวก 2-1)	ไม่มี	ภาคผนวก 2-1 สัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
1.8 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	1. จัดให้มีโครงสร้างป้องกันดินพัง โดยใช้ Sheet Pile ซึ่งระบบป้องกันดินพังของโครงการได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน	✓ จากการทวนสอบเอกสารและรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-17 และภาคผนวก 2-12) พบว่าโครงการจัดให้มีโครงสร้างป้องกันดินพัง โดยใช้ Sheet Pile ซึ่งระบบป้องกันดินพังของโครงการได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน	ไม่มี	รูปที่ 2- 17 การติดตั้ง Sheet Pile ภาคผนวก 2-12 การติดตั้ง Sheet Pile
	2. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓ จากการทวนสอบรูปถ่าย และใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-17 และภาคผนวก 2-8) พบว่าโครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมงาน และมีโครงสร้างป้องกันดินพัง โดยใช้ Sheet Pile ซึ่งระบบป้องกันดินพังของโครงการได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน	ไม่มี	รูปที่ 2-17 การติดตั้ง Sheet Pile ภาคผนวก 2-8 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุม
	3. ในการขุดดินจะต้องขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ห้าม 45 องศา กับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน	✓ จากการทวนสอบเอกสารและรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ พบว่าโครงการจัดให้มีโครงสร้างป้องกันดินพัง โดยใช้ Sheet Pile (แสดงดัง รูปที่ 2-17 และภาคผนวก 2-12) ซึ่งระบบป้องกันดินพังของโครงการได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน	ไม่มี	รูปที่ 2- 17 การติดตั้ง Sheet Pile ภาคผนวก 2-12 การติดตั้ง Sheet Pile

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	4. ติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ตลอดช่วงงานฐานรากอาคาร โดยผู้ออกแบบจะกำหนดให้เครื่องตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินมีการแจ้งเตือน (Alarm) ในกรณีที่มีการเคลื่อนตัวมากเกินไป และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง หยุดกิจกรรมที่กำลังทำอยู่ในขณะนั้นโดยทันที พร้อมทั้งตรวจสอบหาสาเหตุและแก้ไข เช่น เพิ่มระบบค้ำยัน เป็นต้น เพื่อป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการเคลื่อนตัวของดิน	✓ จากการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-20) พบว่าโครงการมีการติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ช่วงงานฐานราก ไปเมื่อวันที่ 14 ก.ค. 65	ไม่มี	รูปที่ 2-20 การติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 การทวนสอบรูปถ่ายและเอกสาร ประกอบกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ พบว่าโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้เป็นส่วนใหญ่ และโครงการมีความพยายามที่จะปรับปรุง แก้ไขในส่วนที่ยังไม่สามารถปฏิบัติตามได้เป็นอย่างดี	ไม่มี	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 การทวนสอบรูปถ่ายและเอกสาร ประกอบกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ พบว่าโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้เป็นส่วนใหญ่ และโครงการมีความพยายามที่จะปรับปรุง แก้ไขในส่วนที่ยังไม่สามารถปฏิบัติตามได้เป็นอย่างดี	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง 2. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ 3. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 4. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อ หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน 5. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอกับความต้องการ	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าบริเวณห้องน้ำมีความสะอาด เป็นระเบียบเรียบร้อย เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดน้ำ และมีการติดป้ายรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดและจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าหากมีท่อน้ำรั่วจะดำเนินการแก้ไขทันที (แสดงดังรูปที่ 2-14 รูปที่ 2-15 และรูปที่ 2-16)	ไม่มี	รูปที่ 2-14 ห้องสุขาในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รูปที่ 2-15 การติดป้ายรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด รูปที่ 2-16 ถังสำรองน้ำใช้
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วมที่ล้างมือ และลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ปริมาตร 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้มีค่าบีโอดี ระบายออก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	○ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีห้องส้วมจำนวน 8 ห้อง แยกชายและหญิง และที่ล้างมือเพียงพอกับความต้องการของคนงาน (แสดงดังรูปที่ 2-14) อย่างไรก็ตามจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ และการทวนสอบรูปถ่าย (แสดงดังรูปที่ 2-34) ระบุว่าในช่วงระยะก่อสร้างโครงการไม่ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศ แต่ใช้เป็นถังบำบัดแบบไร้อากาศและนำรถมาสูบน้ำออกไปเท่านั้น โดยปัจจุบันระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อบำบัด และรางระบายน้ำของโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	รูปที่ 2-14 ห้องสุขาในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รูปที่ 2-34 ระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ และตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 และการทวนสอบบันทึกการตรวจสอบรอยรั่วที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-14 และภาคผนวก 2-24) พบว่าบริเวณห้องส้วมของโครงการมีความสะอาด และไม่ได้ส่งกลิ่นรบกวน และโครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วเป็นประจำ	ไม่มี	รูปที่ 2-14 ห้องสุขาในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ภาคผนวก 2-24 บันทึกการตรวจสอบรอยรั่วของท่อ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	<p>3. กำหนดให้ภายหลังการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาจะต้องรื้อถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน เพื่อคืนพื้นที่ให้กับโครงการและปรับปรุงเป็นพื้นที่ใช้สอยตามที่ได้ออกแบบโครงการไว้ต่อไป โดยมีขั้นตอนดังนี้</p> <p>1) ก่อนรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย ผู้รับเหมาจะประสานให้ สำนักงานเขตธนบุรีมาสูบลบตะกอนและสิ่งปฏิกูลในถังบำบัดออกให้หมด</p> <p>2) ฉีดล้างทำความสะอาดถังบำบัดสำเร็จรูป และสูบน้ำออกจากถังบำบัดหลายๆ ครั้ง จนสะอาด</p> <p>3) นำจากการฉีดล้างทำความสะอาดถังบำบัดสำเร็จรูป จะนำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ คสล. ของโครงการ เพื่อบำบัดให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>4) ขุดถังบำบัดขึ้นมาจากใต้ดิน แล้วขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการหรือนำไปขายให้ร้านรับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>5) ใช้ระบบการขนส่งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่จะเคลื่อนย้ายให้เป็นระบบปิดโดยใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถที่ใช้ขนส่ง</p>	<p>○ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีห้องส้วมจำนวน 8 ห้องแยกชายและหญิง และที่ล้างมือเพียงพอกับความต้องการของคนงาน (แสดงดังรูปที่ 2-14) อย่างไรก็ตามจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ และการทวนสอบรูปถ่าย และใบเสร็จค่าสุบสิ่งปฏิกูลที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-34) ระบุว่าในช่วงระยะก่อสร้างโครงการไม่ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเดิมอากาศ แต่ใช้เป็นถังบำบัดแบบไร้อากาศและนำรถมาสูบลบออกไปเท่านั้น โดยปัจจุบันถังบำบัดตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ข้างทางขึ้นลานจอดรถ และระบบบำบัดน้ำเสียบ่อบำบัด และวางระบายน้ำของโครงการทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>		<p>รูปที่ 2-14 ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>รูปที่ 2-34 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบายน้ำฝนรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะรวบรวมน้ำทั้งหมดเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักเป็นประจำ 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 ประกอบกับการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากทางโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-33 และ รูปที่ 2-34) พบว่าโครงการทำการก่อสร้างรางระบายน้ำ และระบบบำบัดของโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว อย่างไรก็ตามได้มีคนงานทำการขุดลอกท่อเป็นประจำ เพื่อกำจัดสิ่งกีดขวางที่อาจอุดตันในรางระบายน้ำ	ไม่มี	รูปที่ 2-33 การขุดลอกตะกอนดินบ่อดักน้ำ รูปที่ 2-34 ระบบบำบัดน้ำเสีย
3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาดไม่น้อยกว่า 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวนอย่างละ 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง โดยถังมูลฝอยอันตรายจะมีการติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีแดง สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น 0.45 ลูกบาศก์เมตร ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าในพื้นที่โครงการ มีการจัดจุดทิ้งขยะแบบแยกประเภท (แสดงดังรูปที่ 2-8)	ไม่มี	รูปที่ 2-8 ภาชนะรองรับมูลฝอย
	2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าได้มีการกำชับคนงานให้ทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้	ไม่มี	-
	3. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตธนบุรี เข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	✓ จากการทวนสอบใบเสร็จค่าขนขยะ (แสดงดังภาคผนวก 2-13) พบว่าโครงการประสานงานให้สำนักงานเขตธนบุรี เข้ามารับไปกำจัด ไม่มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก 2-13 ใบเสร็จรับเงินค่าเก็บขยะ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีว เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	4. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำเพื่อป้องกัน แมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณี ที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือ เปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าในพื้นที่โครงการ มีการจัดจุดทิ้งขยะแบบแยกประเภท และมีฝาปิดมิดชิด (แสดงดังรูปที่ 2-8)	ไม่มี	รูปที่ 2-8 ภาชนะรองรับมูลฝอย
	5. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน นำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แนะนำให้กลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาต้องส่งมอบให้เพื่อขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการมีการแยกเศษวัสดุก่อสร้างไว้เป็นสัดส่วน (แสดงดังรูปที่ 2-9)	ไม่มี	รูปที่ 2-9 กองเศษวัสดุก่อสร้าง
	6. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนัง อิฐมวล และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้ว นำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูป มูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชโดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์	○ จากการทวนสอบเอกสาร และรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ พบว่าโครงการได้มีการจัดส่งวัสดุการก่อสร้างให้กับบริษัท สุระศักดิ์ บุญยัง นำไปกำจัด (แสดงดังภาคผนวก 2-14)	ไม่มี	ภาคผนวก 2-14 เอกสารการกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง
3.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการติดป้ายณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (แสดงดังรูปที่ 2-15)	ไม่มี	รูปที่ 2-15 ป้ายรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำ และไฟฟ้าอย่างประหยัด

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุด เสียหาย	✓ จากการทวนสอบเอกสาร และภาพถ่าย พบว่าโครงการ ได้จัดทำรายการตรวจเช็คอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำ (แสดงดังรูปที่ 2-22)	ไม่มี	รูปที่ 2-22 การตรวจสอบตู้ควบคุมไฟฟ้า
3.6 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีผ้าใบ Mesh sheet ชนิดกันไฟลาม คลุมโดยรอบอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และสะเก็ดไฟจากการเชื่อมเหล็กหล่นไปยังพื้นที่ข้างเคียง	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้ยกเลิกการติดตั้งผ้าใบรอบอาคาร เนื่องจากทำการตกแต่งภายนอกอาคารเสร็จแล้ว แต่ใช้การคลุมผ้าใบบริเวณอาคารที่จอดรถของอาคารพักอาศัยข้างเคียงแทน (แสดงดังรูปที่ 2-2)	ไม่มี	รูปที่ 2-2 ผ้าใบคลุมหลังคาที่จอดรถ อาคารชุดพักอาศัย พระยาภิรมย์ชาโตว์ ริเวอร์ไซด์
	2. มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้แบ่งพื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำห้องส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อยและสะดวกในการควบคุมดูแล	✓ จากการทวนสอบผังแสดงพื้นที่ก่อสร้าง และใบประกอบวิชาชีพควบคุมที่ได้รับจากทางโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-2 และภาคผนวก 2-8) พบว่าโครงการแบ่งพื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำห้องส้วม เป็นสัดส่วน มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย อีกทั้งมีวิศวกรควบคุมและดูแลงานก่อสร้างอยู่เป็นประจำ	ไม่มี	ภาคผนวก 2-2 ผังแสดงพื้นที่ก่อสร้าง ภาคผนวก 2-8 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุม
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน วิชาชีพ (จป. วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ และ คนงานก่อสร้างและต้องมีคุณสมบัติสอดคล้องตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2551 อย่างเคร่งครัด	✓ จากการทวนสอบใบอนุญาต จป.วิชาชีพที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-15) พบว่าโครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.วิชาชีพ) ควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ก่อสร้างโครงการ และคนงานก่อสร้างอยู่ประจำ	ไม่มี	ภาคผนวก 2-15 ใบอนุญาต จป.ระดับวิชาชีพ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ ริ้วา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	4. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุจำนวน 2 ถัง/จุด และติดตั้งตามชั้นที่มีการก่อสร้างโครงสร้างแล้วเสร็จจำนวน 2 ถัง/ชั้น โดยติดตั้งถังดับเพลิงในจุดที่เห็นได้อย่างชัดเจน และสะดวกในการใช้งานเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการมีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือตั้งอยู่บริเวณสำนักงานก่อสร้าง และบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน (แสดงดังรูปที่ 2-21)	ไม่มี	รูปที่ 2-21 ถังดับเพลิง
	5. แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน จัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบและขั้นตอนการปฏิบัติงานและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	✓ จากการทวนสอบรูปถ่าย และเอกสารการอบรมพนักงานใหม่ (แสดงดังรูปที่ 2-12 และภาคผนวก 2-16) ที่ได้รับจากทางโครงการ ประกอบกับสัมภาษณ์วิศวกรพบว่าโครงการมีการจัดอบรมคนงานใหม่ มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมและดูแลความปลอดภัยของคนงาน กำหนดกฎระเบียบในการปฏิบัติของคนงานอย่างชัดเจน	ไม่มี	รูปที่ 2-12 การอบรมพนักงานใหม่ก่อนเริ่มงาน ภาคผนวก 2-16 การอบรมพนักงานใหม่ก่อนเริ่มทำงาน
	6. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ	✓ จากการตรวจสอบเอกสารข้อบังคับการทำงานที่ได้รับจากทางโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-6) พบว่าโครงการมีเอกสารกฎระเบียบการปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	ไม่มี	ภาคผนวก 2-6 ข้อบังคับการทำงาน
	7. เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่ายและนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าในพื้นที่โครงการมีการจัดภาชนะรองรับมูลฝอยโดยแยกประเภทแต่ละชนิด โดยอยู่ในสภาพเรียบร้อยและปิดมิดชิด (แสดงดังรูปที่ 2-8)	ไม่มี	รูปที่ 2-8 ภาชนะรองรับมูลฝอย

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีว เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	8. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สายไฟไม่ฉีกขาด ชำรุด เพราะเสี่ยงต่อการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ วันที่ 12 มีนาคม 2567 โครงการ พบว่ามีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าเพื่อให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ (แสดงดังรูปที่ 2-22)	ไม่มี	รูปที่ 2-22 ตู้ควบคุมไฟฟ้า
	9. ไม่เดินสายไฟฟ้าแบบชั่วคราว ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินพิกัดที่กำหนด เกิดความร้อนสูงและเกิดไฟฟ้าลัดวงจรได้	✓ จากการลงสำรวจพื้นที่โครงการ วันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าระบบไฟฟ้าภายในโครงการอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน (แสดงดังรูปที่ 2-22 และ รูปที่ 2-23)	ไม่มี	รูปที่ 2-22 ตู้ควบคุมไฟฟ้า รูปที่ 2-23 หม้อแปลงไฟฟ้า
	10. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด	✓ จากการลงสำรวจพื้นที่โครงการ วันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง (แสดงดังรูปที่ 2-23) เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด	ไม่มี	รูปที่ 2-23 หม้อแปลงไฟฟ้า
	11. ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในพื้นที่ก่อสร้าง	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ ระบุว่ามิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวทำหน้าที่ควบคุมไฟฟ้าตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี	-
	12. กรณีที่มีการเชื่อมโลหะในพื้นที่ก่อสร้างต้องจัดให้มีกำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าคนงานมีการใส่อุปกรณ์กำบังสะเก็ดไฟ กรณีที่มีการเชื่อมโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และการเกิดเพลิงไหม้	ไม่มี	-
	13. ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่นๆ	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าไม่ได้มีการเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำ หรือท่อระบายอื่นๆ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	14. ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิตช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าเมื่อถึงเวลาเลิกงานจะมีเจ้าหน้าที่คอยตัดสวิตช์ไฟฟ้า และตรวจตราอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการเป็นประจำ	ไม่มี	-
	15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาคอยตรวจตราไม่ให้เกิดบุคคลภายนอกเข้า พื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และหากตรวจพบสิ่งที่ไม่ควรให้เกิดเพลิงไหม้ ต้องรีบรายงานให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทราบ ทันที	✓ จากการลงสำรวจพื้นที่โครงการ วันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการ รวมถึงตรวจตราความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-35)	ไม่มี	รูปที่ 2-35 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหน้าโครงการ
	16. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ศูนย์วิทยุพระราม 199 และสถานีตำรวจนครบาลสำหรับ	✓ จากการลงสำรวจพื้นที่โครงการ วันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่ามีการติดป้ายเบอร์โทรฉุกเฉินแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 199 เบอร์โทรโรงพยาบาล และเบอร์โทรสถานีตำรวจนครบาลสำหรับ ไว้ภายในพื้นที่โครงการ(แสดงดังรูปที่ 2-3)	ไม่มี	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณหน้าโครงการและป้ายโครงการ(อยู่ระหว่างการติดตั้ง)
	17. จัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเพื่อสร้างความตระหนักและการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย โดยมีการฝึกอบรมให้พนักงานโดยติดต่อประสานสถานีดับเพลิงตลาดพลู ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	✓ จากการทวนสอบแผนการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ และรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-19 และภาคผนวก 2-11) พบว่าโครงการได้มีการจัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับพนักงาน เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2566	ไม่มี	รูปที่ 2-19 การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟภาคผนวก 2-11 การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	18. จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง	✓ จากการทวนสอบเอกสารความปลอดภัยที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-17) พบว่ามีการจัดทำรายการตรวจสอบความปลอดภัยในหน่วยงาน และมีเอกสารความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมการทำงานเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม	ไม่มี	ภาคผนวก 2-17 เอกสารความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมการทำงาน
	19. จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบ	✓ จากการทวนสอบเอกสารความปลอดภัยที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-17) พบว่ามีการจัดทำรายการตรวจสอบความปลอดภัยในหน่วยงาน และมีเอกสารความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมการทำงานเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม	ไม่มี	ภาคผนวก 2-17 เอกสารความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมการทำงาน
	20. การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาอนุมัติดำเนินการก่อสร้าง	✓ จากการทวนสอบใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุม ประกอบกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-8) พบว่าโครงการมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง และเป็นผู้พิจารณาอนุมัติดำเนินการก่อสร้าง	ไม่มี	ภาคผนวก 2-8 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุม

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีว เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	21. ปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	✓ จากการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ ประกอบกับการทวนสอบเอกสารด้านความปลอดภัย (แสดงดังรูปที่ 2-18 ภาคผนวก 2-15 และภาคผนวก 2-17) พบว่ามีเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จบวิชาชีพ) อบรมคนงานก่อสร้างก่อนการทำงานในตอนเช้า มีการจัดทำเอกสารความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมการทำงานเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม	ไม่มี	รูปที่ 2-18 safety talk ภาคผนวก 2-15 ใบอนุญาต จป.ระดับวิชาชีพ ภาคผนวก 2-17 เอกสารความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมการทำงาน
	22. จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยประกอบด้วยการอบรมการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การตรวจตราพื้นที่ การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิรูปพื้นที่ องค์ประกอบของแผนดังกล่าวจะดำเนินการในภาวะต่างกัน คือ ระยะก่อนเกิดเหตุ ระยะเกิดเหตุ และระยะหลังเกิดเหตุ	✓ จากการทวนสอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (แสดงดังภาคผนวก 2-10) พบว่าบริษัท ที.ที.เอส เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด ได้จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อป้องกันและระงับเหตุฉุกเฉิน ซึ่งแผนดังกล่าวจะดำเนินการในภาวะต่างกัน คือ ระยะก่อนเกิดเหตุ ระยะเกิดเหตุ และระยะหลังเกิดเหตุ	ไม่มี	ภาคผนวก 2-10 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
	23. กำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยจะใช้ พื้นที่ว่างภายนอกอาคารก่อสร้างบริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศใต้ ขนาดพื้นที่ประมาณ 50 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 200 คน (ประเมินพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตารางเมตร /คนงาน 1 คนซึ่งเพียงพอต่อคนงานก่อสร้างของโครงการที่คาดว่าจะมีจำนวนสูงสุด 150 คน	✓ จากการลงสำรวจพื้นที่โครงการ วันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้มีการกำหนดจุดรวมพลในระยะดำเนินการไว้แล้ว โดยเป็นพื้นที่ๆ อยู่ระหว่างการปรับพื้นที่และตกแต่งพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร (แสดงดังรูปที่ 2-24)	ไม่มี	รูปที่ 2-24 จุดรวมพล



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีว เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.7 การจราจร	1. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการได้เห็น และมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	✓ จากการลงสำรวจพื้นที่โครงการ วันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการมีการติดตั้งป้ายเตือนอันตรายไว้บริเวณประตูเลื่อนทางเข้า-ออกโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-3)	ไม่มี	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณด้านหน้าโครงการและป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง)
	2. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน ซึ่งมีส่วนช่วยลดผลกระทบต่อการจราจรบนถนนโครงข่ายรอบพื้นที่โครงการในช่วงดำเนินการก่อสร้างได้	✓ จากการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-26) พบว่ารถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างมีแถบสีเพื่อสะท้อนแสงด้านข้างและด้านหลังของรถบรรทุก ซึ่งในเวลากลางคืนจะช่วยให้ผู้พบเห็นสังเกตได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	ไม่มี	รูปที่ 2-26 การติดแถบสีสะท้อนแสงท้ายรถบรรทุก
	3. กำชับให้คนงานขับรถขนส่งด้วยความเร็วต่ำเมื่ออยู่ในเขตชุมชนรวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วบริเวณด้านหน้าโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-3)	ไม่มี	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณด้านหน้าโครงการและป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง)

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	4. หากติดปัญหาเรื่องรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนน เจริญนครหรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจนครบาลสำหรับ ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่โครงการ ให้เข้ามาดูแลกดดันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการมีความเป็นระเบียบเรียบร้อยไม่มีรถจอดขวางทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีป้ายเตือนรถบรรทุกทุกเข้า-ออก อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถทุกคนที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา (แสดงดังรูปที่ 2-3 และรูปที่ 2-35)	ไม่มี	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณหน้าโครงการและป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง) รูปที่ 2-35 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ
	5. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถเพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 ประกอบกับสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่ารถที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างจะเป็นรถของบริษัทขนส่งภายนอก ไม่ใช่รถของผู้รับเหมา (แสดงดังรูปที่ 2-26)	ไม่มี	รูปที่ 2-26 การติดแถบสะท้อนแสงรถบรรทุก
	6. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ด้วยรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ	✓ จากการทวนสอบหนังสือแจ้งแผนงานประจำสัปดาห์ที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-5) พบว่าโครงการไม่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และมีบางวันที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก 2-5 หนังสือแจ้งแผนงานประจำสัปดาห์และการทำงานล่วงหน้า

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ ริ้วา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนเจริญนคร หน้าทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งควบคุมให้รถบรรทุกเข้าไปกลับรถด้านในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้นห้ามกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการบนถนนเจริญนคร	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณถนนเจริญนครด้านหน้าโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-35)	ไม่มี	รูปที่ 2-35 เจ้าหน้าที่ดูแลทางเข้า-ออกโครงการ
	8. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่พบว่าการดำเนินงานขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการนั้นผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก	ไม่มี	-
	9. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าด้านหน้าโครงการมีการติดประกาศเตือนรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ และป้ายควบคุมความเร็วไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้าโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-3)	ไม่มี	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณด้านหน้าโครงการและป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง)
	10. ห้ามรถบรรทุกจอดรบนถนนสาธารณะหน้าโครงการรวมทั้งห้ามวางเศษวัสดุที่ก่อสร้างหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าถนนเจริญนครด้านหน้าโครงการมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ไม่มีรถจอดกีดขวางการจราจรอีกทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถทุกคนที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-35)	ไม่มี	รูปที่ 2-35 เจ้าหน้าที่ดูแลทางเข้า-ออกโครงการ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	11. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้างและพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่ารถบรรทุกที่เข้ามาในพื้นที่โครงการจะจอดภายในพื้นที่โครงการไม่มีรถบรรทุกจอดขวางบริเวณถนนเจริญนครด้านหน้าโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-26)	ไม่มี	รูปที่ 2-26 การติดแถบสีสะท้อนแสงรถบรรทุก
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าโครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานบริเวณซอยเจริญนคร 64 ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้าง 850 เมตร และไม่มีคนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง (แสดงดังรูปที่ 2-27)	ไม่มี	รูปที่ 2-27 บ้านพักคนงานก่อสร้าง
	2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถาน แห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถาน แห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (แสดงดังรูปที่ 2-27)	ไม่มี	รูปที่ 2-27 บ้านพักคนงานก่อสร้าง
	3. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุม ทะเลาะวิวาท เกิดความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่ใช้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และเพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน	✓ จากการทวนสอบเอกสารกฎระเบียบบ้านพักคนงานที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-18) พบว่ามีกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงานให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก 2-18 กฎระเบียบบ้านพักคนงาน

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	4. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ	✓ จากการทวนสอบเอกสารข้อบังคับการทำงานที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-6) พบว่าโครงการมีการกำหนดข้อบังคับในการทำงานของคนงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และมีการกำหนดบทลงโทษไว้อย่างชัดเจน	ไม่มี	ภาคผนวก 2-6 ข้อบังคับการทำงาน
	5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	ไม่มี	-
	6. กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	✓ จากการทวนสอบเอกสารข้อบังคับการทำงานที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-6) พบว่าโครงการมีการกำหนดข้อบังคับในการทำงานของคนงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และมีการกำหนดบทลงโทษไว้อย่างชัดเจน และมีผู้รับเหมาหรือวิศวกรคอยควบคุม	ไม่มี	ภาคผนวก 2-6 ข้อบังคับการทำงาน
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการติดต่อประสานงาน เข้าไปสังเกตการณ์และสอบถามเจ้าของอาคารหรือผู้อยู่อาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงเป็นระยะๆ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับทราบปัญหาที่อาคารข้างเคียงอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง นำมาปรับปรุงแก้ไขหรือปรับแผนการก่อสร้างให้เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง	✓ จากการทวนสอบรูปถ่าย และหนังสือแจ้งแผนงานประจำสัปดาห์ที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-13 และภาคผนวก 2-5) พบว่าโครงการมีการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และมีการแจ้งแผนงานล่วงหน้าประจำสัปดาห์ให้ทราบถึงแผนงานการก่อสร้าง และหากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะหาวิธีการแก้ไขทันที	ไม่มี	รูปที่ 2-13 ตัวอย่าง เจ้าหน้าที่ชี้แจง รายละเอียดโครงการกับ อาคารข้างเคียง ภาคผนวก 2-5 หนังสือแจ้งแผนงาน ประจำสัปดาห์และการ ทำงานล่วงหน้า

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	8. เมื่อได้รับพบว่ามีอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ประสานงานต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบงานก่อสร้างพิจารณาปรับปรุงแก้ไขปัญหาหรือปรับแผนการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าหากมีอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จะประสานงานแจ้งพิจารณาปรับปรุงแก้ไขปัญหาทันที และจากการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากทางโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-13) พบว่ามีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบปะผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อแจ้งแผนงาน และสอบถามผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างเป็นประจำ	ไม่มี	รูปที่ 2-13 เจ้าหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดโครงการกับผู้พักอาศัยข้างเคียง
- การรับเรื่องร้องเรียน	9. บริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปชี้แจงต่อบุคคลที่อยู่อาศัยในบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้างอาคารโครงการ ตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบรับทราบข้อมูล รวมทั้งแนะนำผู้ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง เช่น ผู้จัดการโครงการ ผู้รับเหมาโครงการ เป็นต้น ก่อนที่จะเริ่มกิจกรรมก่อสร้างโครงการ	✓ จากการทวนสอบหนังสือแจ้งแผนงานประจำสัปดาห์ และรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-13 และภาคผนวก 2-5) พบว่ามีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเพื่อชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้างอาคารโครงการก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-13 ตัวอย่างเจ้าหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดโครงการกับอาคารข้างเคียง ภาคผนวก 2-5 หนังสือแจ้งแผนงานประจำสัปดาห์และการทำงานล่วงเวลา

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีว เจริญนคร ของบริษัท ณ วรารักษ์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	10. จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการหลากหลายช่องทาง อาทิ กล้องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ โทรสาร จดหมาย แจ้งด้วยตัวเองที่สำนักงานก่อสร้าง แจ้งผ่านเว็บไซต์หรืออีเมล ของบริษัท ณ วรารักษ์ เจริญนคร จำกัด และสำนักงานเขตธนบุรี พร้อมลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนแก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยแสดงขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้ยกเลิกการติดกล้องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการแล้ว เนื่องจากอยู่ระหว่างการก่อสร้างและตกแต่งภายนอก และพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-3) อย่างไรก็ตามจากการทวนสอบแผนผังการรับเรื่องร้องเรียน (แสดงดังภาคผนวก 2-19) โครงการได้จัดทำผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับโครงการในระยะก่อสร้างไว้แล้ว	ไม่มี	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณด้านหน้าโครงการและป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง) ภาคผนวก 2-19 ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน
	11. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบทั้งนี้ จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาเรื่องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ ระบุว่าในช่วงเดือนมกราคม 2567 เป็นต้นมา ไม่มีการร้องเรียน มีเพียงการแก้ไขข้อร้องเรียนที่ติดค้างจากปี 2566	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และจัดให้มีติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	✓ จากการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากทางโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-13) พบว่าโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำเพื่อแจ้งแผนงาน และสอบถามผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการ อย่างไรก็ตามจากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้ยกเลิกการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการแล้ว เนื่องจากอยู่ระหว่างการก่อสร้างและตกแต่งงานภายนอก และด้านหน้าทางเข้าโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-3)	โครงการควรจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ จนกว่าโครงการจะก่อสร้างเสร็จ และเริ่มเปิดดำเนินการ	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณด้านหน้าโครงการและป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง) รูปที่ 2-13 ตัวอย่างเจ้าหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดโครงการกับอาคารข้างเคียง
- การประกันภัยและการเยียวยาผลกระทบ	1. ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด ต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัยอาคารข้างเคียง และสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้านและตัวอาคารเพื่อเป็นหลักฐานและรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น หรือได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ผู้ที่ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง	✓ จากการทวนสอบบันทึกการสำรวจสภาพรั้วกำแพงและตัวอาคารข้างเคียงที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-7) พบว่าก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการโครงการมีการสำรวจอาคารข้างเคียงซึ่งรายละเอียดตามภาพประกอบด้วยภาพการตรวจสอบสภาพรั้วกำแพงบ้านและตัวอาคาร ในสภาพเดิมก่อนมีการก่อสร้างโครงการ เมื่อ วันที่ 17 พ.ค. 65	ไม่มี	ภาคผนวก 2-7 การสำรวจสภาพรั้วกำแพงบ้านและตัวอาคารข้างเคียง



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัทประกัน โครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายโดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นให้เบื้องต้นให้ชัดเจน	✓ จากการทวนสอบเอกสารกรมธรรม์ประกันภัยที่ได้รับจากโครงการ ประกอบกับการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 (แสดงดังรูปที่ 2-3 และ ภาคผนวกที่ 2-20) พบว่าโครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยความเสียหายของโครงการในระยะก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม บริเวณด้านหน้าโครงการได้ยกเลิกการติดประกาศสำเนากรมธรรม์แล้ว เนื่องจากอยู่ระหว่างการก่อสร้างและตกแต่งบริเวณภายนอกและด้านหน้าโครงการ	โครงการควรแสดงสำเนากรมธรรม์ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการจนกว่าการก่อสร้างจะเสร็จและเปิดดำเนินการ	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณด้านหน้าโครงการและป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง) ภาคผนวก 2-20 เอกสารกรมธรรม์ประกันภัย
	3. จัดให้มีเงินสำรองจ่าย ในวงเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) สำหรับใช้ในการเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย	✓ จากการทวนสอบกรมธรรม์ประกันภัยที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-20) พบว่าโครงการได้กำหนดวงเงินสำรองสำหรับเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นในระยะก่อสร้าง	ไม่มี	ภาคผนวก 2-20 เอกสารกรมธรรม์ประกันภัย
	4. กรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ โครงการจะปฏิบัติตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 อย่างเคร่งครัดซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	✓ จากมาตรการฯ ที่ได้รับความเห็นชอบของโครงการ ผู้รับเหมาจะต้องดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 อย่างเคร่งครัด ซึ่งจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่พบว่า มีบริษัทผู้ควบคุมดูแลการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	5. เมื่อได้รับพบว่ามีการก่อสร้างหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ประสานงานต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบงานก่อสร้างดำเนินการตามขั้นตอนของผังรับเรื่องร้องเรียน และพิจารณาปรับปรุงแก้ไขปัญหาหรือปรับแผนการก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ ระบุว่าในช่วงเดือนมกราคม 2567 เป็นต้นมา ไม่มีการร้องเรียน มีเพียงการแก้ไขข้อร้องเรียนที่ติดค้างจากปี 2566 และได้เข้าประสานงาน แก้ไขเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	-
4.2 การสาธารณสุขและอาชีวอนามัย - ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	<b>ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</b> 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่นบริเวณพื้นที่มีการเปิดหน้าดินการผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากาก ซึ่งสามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาในการทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้จัดให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล โดยรวมถึงหน้ากากกันฝุ่น (แสดงดังรูปที่ 2-25)	ไม่มี	รูปที่ 2-25 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล
	2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 คุณภาพอากาศ ข้อ 1) ฝุ่นละออง	✓ จากการตรวจสอบข้อ 1.2 พบว่าโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 คุณภาพอากาศ ข้อ 1) ฝุ่นละออง ได้เป็นส่วนใหญ่	ไม่มี	-
	<b>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง</b> 1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้จัดให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล อย่างครบถ้วน (แสดงดังรูปที่ 2-25)	ไม่มี	รูปที่ 2-25 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีว เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครอง	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการและการทวนสอบเอกสาร รูปภาพที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-12 รูปที่ 2-18 และภาคผนวก 2-16) พบว่าโครงการมีการอบรมพนักงานใหม่ และมีการอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัยเป็นประจำ	ไม่มี	รูปที่ 2-12 การอบรมพนักงานใหม่ก่อนเริ่มงาน รูปที่ 2-18 safety talk ภาคผนวก 2-16 การอบรมพนักงานใหม่ก่อนเริ่มทำงาน
	3. กำหนดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	X จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 และทวนสอบรูปภาพที่ได้รับจากโครงการ ไม่พบคนงานสวมใส่ Ear muff อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างในปัจจุบัน ไม่มีงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังแล้ว	ควรจัดให้มี Ear muff สำหรับคนงานที่อาจมีคามเสี่ยงจากงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	-
	4. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าโครงการเลือกใช้ อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงไม่ดัง	ไม่มี	-
	5. ติดป้ายบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงาน บริเวณที่มีเสียงดัง	X จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังเป็นเวลาต่อเนื่อง และไม่พบคนงานสวมใส่ Ear muff	ควรจัดให้มี Ear muff สำหรับคนงานที่อาจมีคามเสี่ยงจากงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	<p>6. ปรับปรุงที่แหล่งกำเนิด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บำรุงรักษาเครื่องจักรอุปกรณ์ เช่น การเปลี่ยนอุปกรณ์ชิ้นส่วนต่างๆ ตามกำหนดระยะเวลาการใช้งาน หรือก่อนที่จะเกิดการชำรุด การตรวจเติมสารหล่อลื่นเพื่อลดการสึกหรอเนื่องจากการเสียดสี การตรวจสอบ การขันน็อตยึดส่วนประกอบต่างๆ ให้แน่นสนิท การบำรุงรักษาให้เป็นระบบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive maintenance) เลือกรื้อใช้เครื่องจักรที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น เครื่องจักรแบบใช้ไฟฟ้า</li> <li>- ลับคมใบเลื่อย ใบมีดคบไสไม้ ดอกกัดขึ้นรูปชิ้นงานไม้ เป็นต้นให้มีความคมเพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการตัด ไส กัดฉิว/เนื้อไม้ขึ้นรูปชิ้นงาน</li> <li>- การติดตั้งเครื่องจักรบนพื้นที่มีความมั่นคงและติดอุปกรณ์ลดแรงสั่น สะเทือนที่ฐานหรือขาของเครื่องจักร เช่น ยางหรือสปริง เมื่อแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรลดลง ระดับเสียงที่เกิดขึ้นก็จะลดตามลงด้วย นอกจากนี้ยังช่วยลดปัญหาเสียงดังที่ส่งผ่านไปตามโครงสร้างของอาคาร</li> <li>- การป้องกันที่ทางผ่านของเสียง</li> </ul>	<p>✓</p> <p>จากการทวนสอบเอกสารตรวจสอบเครื่องมือเครื่องจักรที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-4) พบว่าโครงการมีการตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร เป็นประจำ</p>	ไม่มี	ภาคผนวก 2-4 เอกสารตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีว เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	7. การป้องกันที่ทางผ่านของเสียง - เลือกใช้วัสดุที่มีคุณสมบัติในการดูดซับเสียงเหมาะสมกับลักษณะของเสียงที่เกิดขึ้นในแต่ละความถี่ ซึ่งจะเป็นการแก้ไขปัญหาดังกล่าวได้ - จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงสำหรับคนงานตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง	○ - จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่า โครงการได้ยกเลิกการติดตั้งรั้ว Metal Sheet รอบโครงการแล้วเนื่องจากอยู่ระหว่างการก่อสร้างภายนอก และตกแต่งบริเวณด้านหน้าโครงการ อย่างไรก็ตามโครงการได้นำผ้าใบไปคลุมบริเวณอาคารจอดรถของอาคารที่พักอาศัยด้านข้างแทน (แสดงดังรูปที่ 2-2) ประกอบกับการทวนสอบเอกสารการตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-4) พบว่าโครงการมีการตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ	ไม่มี	รูปที่ 2-2 ผ้าใบคลุมหลังคาบริเวณที่จอดรถอาคารชุดพักอาศัยพระยาภิรมย์ ซาโตริเรียอร์โบ ภาคผนวก 2-4 เอกสารตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีว เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	<p>8. การป้องกันที่ตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ครอพบูลดเสียง (Ear Plug) ต้องทำด้วยพลาสติกยางโฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคือง ใช้ที่อุดหูทั้ง 2 ข้าง และสามารถลดระดับเสียงได้ไม่น้อยกว่า 33 dB(A) โดยให้คนงานสวมใส่ในขณะทำงาน</li> <li>- จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวตลอดเวลาทำงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน</li> <li>- กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานจะได้รับ โดยหากภายในพื้นที่ก่อสร้างมีระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมงตั้งแต่ 85 dB(A) ขึ้นไป จะต้องทำโครงการอนุรักษ์การได้ยิน <ul style="list-style-type: none"> <li>● กรณีที่คนงานใช้ Hand-held Pneumatic Breaker (เครื่องเจาะมือถือ) และทำงานที่ระยะ 1 เมตร ใส่ที่ครอพบูลดเสียง (Ear Muff) ซึ่งมีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 32 dB ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.35 ชั่วโมง และทำงานที่ระยะ 3 เมตร และ 5 เมตร ใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม มีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 33 dB ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง</li> </ul> </li> </ul>	<p>✓</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 ไม่พบคนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง (Ear plug) ในพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตามจากการทวนสอบเอกสารด้านความปลอดภัยที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-17) พบว่าโครงการมีการกำหนดช่วงเวลาในการปฏิบัติงานในพื้นที่ที่อาจเกิดเสียงดัง</p>	ไม่มี	<p>ภาคผนวก 2-17</p> <p>เอกสารความปลอดภัย</p> <p>อาชีพอนามัย และ</p> <p>สภาพแวดล้อมการทำงาน</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"><li>กรณีที่ คนงานใช้ Hand-held Circular Saw (เลื่อยตัดมือถือ) และทำงานที่ระยะ 1 เมตร ใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งมีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 32 dB ให้มีชั่วโมงการทำงาน 5.04 ชั่วโมง และทำงานที่ระยะ 3 เมตร และ 5 เมตร ใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม มีค่า อัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 33 dB ให้ทำงาน 8 ชั่วโมง</li><li>กรณีที่คนงานใช้ Tower Crane (เครน) ทำงานที่ระยะ 1 เมตรใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งมีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์(NRR) 32 dB 3 เมตร และ 5 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง ทำงานที่ระยะ 3 เมตร และ 5 เมตร ใส่ปลั๊กอุดหู (Earplugs) ชนิดโฟม มีค่า อัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 33 dBให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง</li></ul>				
	9. ปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องการคำนวณระดับเสียงที่สัมผัสใบหู เมื่อสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 โดยจะต้องได้รับเสียงไม่เกิน 85 dB(A) ตลอดระยะเวลาที่สัมผัสเสียงต่อเนื่องนาน 8 ชั่วโมง รวมถึงอุปกรณ์อื่นที่มีความดังของเสียงเกินค่ามาตรฐานที่ยอมให้สัมผัสได้นานต่อเนื่อง 8 ชั่วโมง	✓	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 และผลการตรวจวัดระดับเสียงของโครงการพบว่า โครงการปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องการคำนวณระดับเสียงที่สัมผัสใบหู เมื่อสวมใส่ อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล พ.ศ. 2562	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	10. จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวตลอดเวลา โดยเฉพาะอย่างยิ่งขั้นตอนการทำงานฐานรากต่อคนงานที่ทำหน้าที่ควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็ม ในระยะ 1 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าโครงการจัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราว และหมุนเวียนคนงานในพื้นที่ที่มีเสียงดังตลอดเวลา	ไม่มี	-
	1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างแทนเสาเข็มตอก - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอยู่เสมอโครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน	✓ จากการทวนสอบเอกสารที่ได้รับจากโครงการ พบว่าโครงการใช้เสาเข็มแบบเจาะในการก่อสร้าง และจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่ามีการใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือน (แสดงดังภาคผนวก 2-21)	ไม่มี	ภาคผนวก 2-21 หนังสือแจ้งการประกวดราคาเสาเข็ม และเงื่อนไขการก่อสร้างงานเสาเข็ม



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีว เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	<b>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</b> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของพนักงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงานโดยพัก 20 นาที ต่อการทำงาน 2 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ทำเบาะที่นั่งของรถชุดเจาะตรวจสอบการทำงานของพนักงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	✓	จากการทวนสอบเอกสารด้านความปลอดภัยที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-17) พบว่ามีจัดทำเอกสารความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมการทำงานเพื่อให้พนักงานทุกคนปฏิบัติตาม โดยเน้นความปลอดภัย และสุขภาพของพนักงาน	ไม่มี	ภาคผนวก 2-17 เอกสารความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมการทำงาน

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	<p>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยและความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุของพนักงาน</p> <p>1. ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติตามในการทำงาน</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต ประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>4. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. จัดให้มีอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p>	<p>✓</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการทวนสอบเอกสารด้านความปลอดภัยที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-17) พบว่ามีจัดทำเอกสารความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมการทำงาน เพื่อให้คนงานทุกคนปฏิบัติตาม โดยเน้นความปลอดภัยและสุขภาพของคนงาน</li> <li>- จากการทวนสอบเอกสารใบอนุญาต จป.วิชาชีพ ที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-15) พบว่าเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป. วิชาชีพ) ควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ และคนงานก่อสร้าง</li> <li>- จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (แสดงดังรูปที่ 2-3)</li> <li>- จากการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-18) พบว่ามีการอบรมคนงานก่อนทำงานในตอนช่วงเช้า</li> <li>- จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทั้งบริเวณถนนเจริญนครด้านหน้าโครงการและภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการบริเวณทางเข้า-ออก (แสดงดังรูปที่ 2-35)</li> <li>- จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีอุปกรณ์รักษายาบาลประจำโครงการอยู่ในตำแหน่งที่ใช้งานได้สะดวก(แสดงดังรูปที่ 2-29)</li> </ul>		<p>รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนหน้าบริเวณโครงการและป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง)</p> <p>รูปที่ 2-18 safety talk</p> <p>รูปที่ 2-29 อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>รูปที่ 2-35 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหน้าโครงการ</p> <p>ภาคผนวก 2-15 ใบอนุญาต จป.ระดับวิชาชีพ</p> <p>ภาคผนวก 2-17 เอกสารความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมการทำงาน</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ ไร่ วา เจริญนคร ของบริษัท ณ ไร่ วา เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	<p><b>ผลกระทบด้านสุขภาพคนงานก่อสร้าง</b></p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ข้อ1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ข้อ2) ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ข้อ 1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>- ข้อปฏิบัติเพื่อป้องกันโรคลมแดด</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพื้นที่สำหรับพักของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้น้ำดื่ม น้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน</li> <li>2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทุกชั่วโมง</li> <li>3. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพัก</li> </ol>	<p>✓</p> <p>- จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 และการทวนสอบเอกสาร และรูปถ่ายต่างๆที่ได้รับจากโครงการ พบว่าโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้เป็นส่วนใหญ่</p> <p>- จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าคนงานสามารถพักผ่อนได้ภายในอาคาร โดยแยกตามสไตร์ของตัวเอง และมีตู้กดน้ำดื่มในบริเวณพื้นที่พักผ่อนสำหรับคนงาน (แสดงดังรูปที่ 2-30)</p>	ไม่มี	รูปที่ 2-30 น้ำดื่มสำหรับคนงาน
	1. จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	<p>✓</p> <p>จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ ระบุว่าโครงการมีการจ้างคนงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ซึ่งในช่วงมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่มีคนงานใหม่ จึงไม่มี Work permit เพิ่มเติม</p>	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ ริ้วา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	2. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	✓ เนื่องจากสถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ในปัจจุบันได้คลี่คลายและมีแนวโน้มในทางที่ดีขึ้น จึงได้มีการผ่อนคลายมาตรการควบคุมและป้องกันโรคให้สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบัน โดยโครงการได้มีการผ่อนคลายการสวมหน้ากากอนามัยให้เป็นการปฏิบัติโดยความสมัครใจ ทั้งนี้ คนงานก่อสร้างทุกคนได้รับฉีดวัคซีนป้องกันโรคระบาดแล้ว (แสดงดังภาคผนวก 2-22)	ไม่มี	ภาคผนวก 2-22 บันทึกข้อมูลการฉีดวัคซีน Covid-19
	3. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีอุปกรณ์รักษายาบาลเบื้องต้นประจำโครงการอยู่ในตำแหน่งที่ใช้งานได้สะดวก (แสดงดังรูปที่ 2-29)	ไม่มี	รูปที่ 2-29 อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
	4. จัดระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	✓ จากการสำรวจพื้นที่ วันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการจัดจัดระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ห้องน้ำห้องส้วม น้ำดื่ม ถึงสำรองน้ำใช้ และถังขยะมูลฝอยที่บ้านพักคนงานอย่างเป็นระเบียบ และถูกสุขลักษณะ (แสดงดังรูปที่ 2-8 รูปที่ 2-14 รูปที่ 2-16 และ รูปที่ 2-30)	ไม่มี	รูปที่ 2-8 ภาพขณะรองรับมูลฝอย รูปที่ 2-14 ห้องสุขาในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รูปที่ 2-16 ถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ รูปที่ 2-30 น้ำดื่มสำหรับคนงาน

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	5. ห้ามนำบุคคลภายนอกที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้อง เข้ามาพักในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัย	✓ จากการทวนสอบกฎระเบียบบ้านพักคนงาน (แสดงดังภาคผนวก 2-18) พบว่าโครงการได้กำหนดกฎข้อห้ามให้บุคคลภายนอกเข้ามาพักอาศัย พร้อมระบุบทลงโทษไว้อย่างชัดเจน	ไม่มี	ภาคผนวก 2-18 กฎระเบียบบ้านพักคนงาน
	6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคให้กับคนงานที่เป็นกลุ่มเสี่ยงต่อการติดเชื้อ ในกรณีที่มีโรคระบาดในระยะก่อสร้าง โดยการฉีดวัคซีนเป็นวิธีที่มีประสิทธิภาพที่สุดในการป้องกันการติดเชื้อ และลดความจำเป็นในการเข้ารับการรักษาในโรงพยาบาลและการเสียชีวิต	✓ จากการทวนสอบเอกสารการฉีดวัคซีนที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-22) พบว่าคนงานก่อสร้างทุกคนได้รับฉีดวัคซีนป้องกันโรคระบาด	ไม่มี	ภาคผนวก 2-22 บันทึกข้อมูลการฉีดวัคซีน Covid-19
	7. กรณีเกิดการแพร่ระบาดของโรคติดต่อร้ายแรง ต้องให้ความร่วมมือตามนโยบายของหน่วยงานด้านสาธารณสุขของภาครัฐอย่างเคร่งครัด	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่ากรณีเกิดการแพร่ระบาดของโรคติดต่อร้ายแรง โครงการดำเนินงานตามนโยบายของหน่วยงานด้านสาธารณสุขของภาครัฐอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	<p>การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)</p> <p>1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงาน ตามประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่องมาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องพักให้แก่ลูกจ้างในจำนวนที่เพียงพอ กับจำนวนลูกจ้างที่พักอาศัย โดยขนาดห้องพักอาศัย ควรมีความกว้างด้านที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร ขนาดพื้นที่รวมไม่น้อยกว่า 9 ตารางเมตร ความสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร ทั้งนี้ ให้มีพื้นที่พักอาศัยไม่น้อยกว่า 3 ตารางเมตรต่อ 1 คน และให้เป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคาร</li> <li>- การระบายอากาศในห้องพักโดยใช้วิธีธรรมชาติ ต้องมีประตูหน้าต่าง หรือช่องระบายอากาศด้านติดกับอากาศภายนอกเป็นพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ของห้องนั้น</li> <li>- ห้องน้ำห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง จะแยกจากกัน หรือรวมกันอยู่ในห้องเดียวกันก็ได้ แต่ต้องแยกชาย-หญิง มีลักษณะที่จะรักษาความสะอาดได้ง่าย และมีช่องระบายอากาศไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง หรือมีพัดลมระบายอากาศได้เพียงพอ</li> </ul>	<p>✓</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้จัดให้มีห้องพักสำหรับคนงานตามประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่องมาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง (แสดงดังรูปที่ 2-27)</p>	ไม่มี	รูปที่ 2-27 บ้านพักคนงานก่อสร้าง

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"><li>- ในกรณีที่ห้องน้ำห้องส้วมแยกกันต้องมีขนาดพื้นที่ของห้องแต่ละห้องไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร และต้องมีความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 1 เมตร แต่ถ้าห้องน้ำห้องส้วมรวมอยู่ในห้องเดียวกัน ต้องมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 1.50 ตารางเมตร</li><li>- จัดให้มีการจัดการมูลฝอยและการระบายน้ำที่เหมาะสมและเพียงพอ และถูกสุขลักษณะ</li><li>- จัดให้มีตู้ยาสามัญประจำบ้าน เพื่อใช้ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีข้อมูลเบอร์โทรศัพท์สำหรับการติดต่อสถานพยาบาลที่ใกล้กับที่พักอาศัยในกรณีฉุกเฉิน และติดไว้ในที่ลูกจ้างเห็นได้ชัดเจน</li></ul>				
4.3 การสาธารณสุขและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยข้างเคียง	<p><b>ความปลอดภัยของผู้พักอาศัยข้างเคียง</b></p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	✓	จากการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากทางโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-13) พบว่าโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อแจ้งแผนงานและสอบถามผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโดยตรง พร้อมแจ้งช่องทางการติดต่อกับเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนโดยตรง	ไม่มี	รูปที่ 2-13 ตัวอย่างเจ้าหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดโครงการกับอาคารข้างเคียง

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	2. จัดทำรั้วทึบสูง 6 เมตร วัสดุเป็น Metal Sheetหนา 1.27มิลลิเมตร บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบเพื่อป้องกันมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นได้อย่างชัดเจน	○ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้ยกเลิกการติดตั้งรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ และสร้างรั้วโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว อย่างไรก็ตาม ยังมีการติดป้ายเตือนห้ามบุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-1 และรูปที่ 2-3)	ไม่มี	รูปที่ 2-1 รั้วปัจจุบันของโครงการ รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณหน้าโครงการและป้ายโครงการ (อยู่ระหว่างการติดตั้ง)
	3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	N/A	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการยกเลิกการทำ Chain link รอบอาคารเนื่องจากทำการตกแต่งผนังภายนอกเสร็จแล้ว	-
	4. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายทุกชั้น			
	5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก			
	6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	✓	จากการทวนสอบเอกสารตรวจสอบเครื่องมือเครื่องจักรที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-4) พบว่าโครงการได้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน และมีการตรวจสอบเป็นประจำ	ภาคผนวก 2-4 เอกสารตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร
	7. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครน ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการไม่ให้ไปยังพื้นที่ข้างเคียง	N/A	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้รื้อถอน Tower Crane แล้ว	-



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	8. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถทุกคนที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณถนนเจริญนครด้านหน้าโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-35)	ไม่มี	รูปที่ 2-35 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ
	9. จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน (แสดงดังรูปที่ 2-21)	ไม่มี	รูปที่ 2-21 ถังดับเพลิง
	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะก่อสร้าง	N/A จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการยกเลิกการติดตั้ง Metal Sheet รอบโครงการและก่อสร้างรั้วของโครงการแล้ว (แสดงดังรูปที่ 2-1)	ไม่มี	รูปที่ 2-1 รั้วปัจจุบันของโครงการ
	11. ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อดูตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการมีการติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อดูตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง (แสดงดังรูปที่ 2-31)	ไม่มี	รูปที่ 2-31 กล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง
	12. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่ามีไฟสำหรับส่องสว่างรอบบริเวณพื้นที่โครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-32)	ไม่มี	รูปที่ 2-32 ไฟฟ้าส่องสว่างในพื้นที่ก่อสร้าง

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	13. โครงการต้องระบุเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขในสัญญาและให้พิจารณาตัดเตือนก่อน หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม	✓ จากการทวนสอบสัญญาจ้างผู้รับเหมาที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวก 2-1) พบว่าโครงการได้กำหนดเงื่อนไขกับผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ได้รับความเห็นของโครงการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก 2-1 สัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา
	<b>ความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง</b> 1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	✓ จากการทวนสอบรูปและจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-13) พบว่ามีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเพื่อชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้างอาคารโครงการก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ และตลอดการก่อสร้างเป็นประจำ	ไม่มี	รูปที่ 2-13 ตัวอย่างเจ้าหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดโครงการกับอาคารข้างเคียง
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณถนนเจริญนคร ด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่พบว่าเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง 24 ชม. โดยมีการจัดสรรบุคลากรในการทำงานตามความเหมาะสม (แสดงดังรูปที่ 2-35)	ไม่มี	รูปที่ 2-35 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหน้าโครงการ
	3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-31)	ไม่มี	รูปที่ 2-31 กล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	ด้านสุขภาพผู้พักอาศัยใกล้เคียง 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าโครงการได้กำหนดเงื่อนไขให้กับผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ได้รับความเห็นชอบของโครงการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
4.4 สุนทรียภาพ	1. จัดทำรั้วทึบโดยใช้วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการและทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้างซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	N/A	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 พบว่าโครงการได้รั้วถอบ Metal Sheet รอบโครงการออกและสร้างรั้วของโครงการเรียบร้อยแล้ว (แสดงดังรูปที่ 2-1)	ไม่มี	รูปที่ 2-1 รั้วปัจจุบันของโครงการ
	2. อาคารโครงการเมื่อสร้างขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้นจะติดตั้ง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม คลุมโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้างด้วย	N/A	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2567 โครงการได้ยกเลิกการคลุมผ้าใบบนอาคาร เนื่องจากงานตกแต่งผนังอาคารเสร็จสิ้นแล้ว (แสดงดังรูปที่ 2-36)	ไม่มี	รูปที่ 2-36 ผนังคอนกรีตของอาคาร

ภาพถ่ายประกอบ  
การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567



รูปที่ 2-1 รั้วปัจจุบันของโครงการ



รูปที่ 2-2 ผ้าใบคลุมหลังคาบริเวณที่จอดรถ อาคารชุดพักอาศัย พระยาภิรมย์ ชาโตว์ รีเวอร์โบ้ท



ภาพถ่ายประกอบ  
การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567



รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณหน้าโครงการ และป้ายโครงการ(อยู่ระหว่างการติดตั้ง)



รูปที่ 2-4 คนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ

รูปที่ 2-5 คนงานทำความสะอาดห้องน้ำ

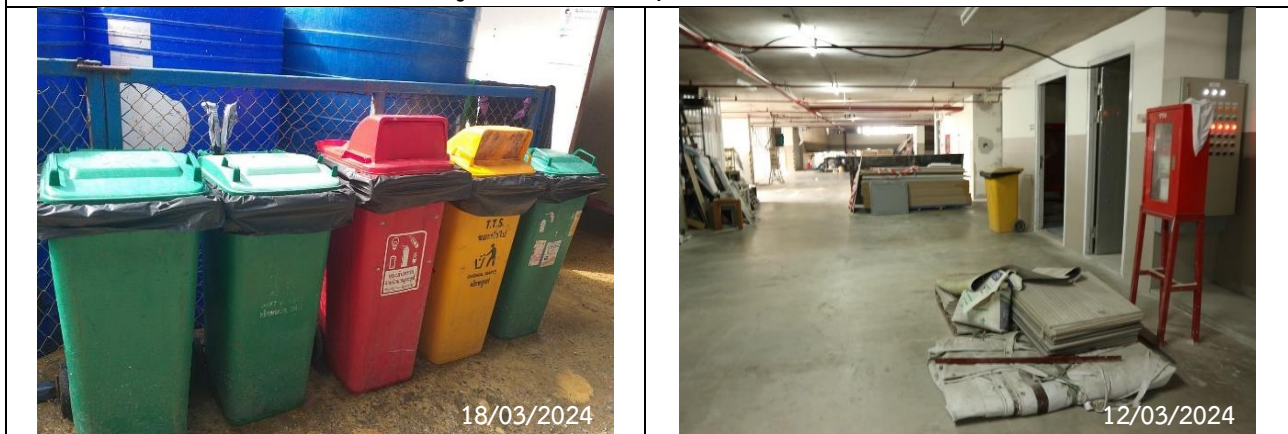
ภาพถ่ายประกอบ  
การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567



รูปที่ 2-6 รางระบายน้ำ และบ่อบำบัดของโครงการ



รูปที่ 2-7 กองวัสดุในพื้นที่ก่อสร้าง



รูปที่ 2-8 ภาพขณะรองรับมูลฝอย



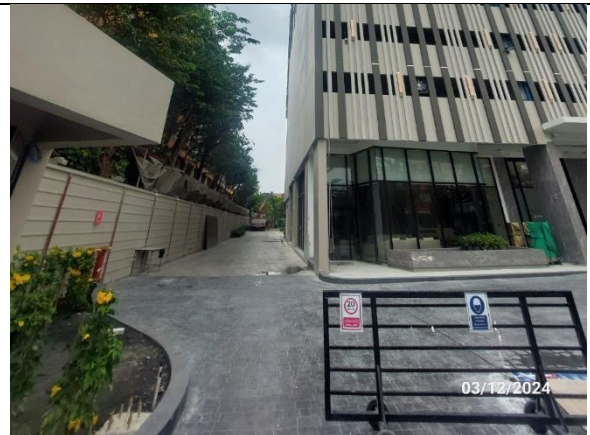
ภาพถ่ายประกอบ  
การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567



รูปที่ 2-9 กองเศษวัสดุก่อสร้าง



รูปที่ 2-10 อุปกรณ์การทำงานบนที่สูง



รูปที่ 2-11 ประตูทางเข้า-ออกโครงการ



รูปที่ 2-12 การอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น

ภาพถ่ายประกอบ  
การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567



รูปที่ 2-13 เจ้าหน้าที่เข้าพบปะผู้พักอาศัยข้างเคียง และแก้ไขผลกระทบ



รูปที่ 2-14 ห้องสุขาในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ



รูปที่ 2-15 ป้ายรณรงค์ให้ประหยัดน้ำ และพลังงาน

รูปที่ 2-16 ถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง



ภาพถ่ายประกอบ  
การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

	
<p>รูปที่ 2-17 การติดตั้ง Sheet Pile</p>	<p>รูปที่ 2-18 safety talk</p>
	
	
<p>รูปที่ 2-19 การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ</p>	

ภาพถ่ายประกอบ  
การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567



รูปที่ 2-20 การติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer)



รูปที่ 2-21 ถังดับเพลิง



รูปที่ 2-22 ตู้ควบคุมไฟฟ้า และการตรวจสอบตู้ควบคุมไฟฟ้า



ภาพถ่ายประกอบ  
การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

 <p>12/03/2024</p>	 <p>2024/03/12 11:02</p>
<p>รูปที่ 2-23 หม้อแปลงไฟฟ้า</p>	<p>รูปที่ 2-24 จุดรวมพล</p>
 <p>12/03/2024</p>	 <p>2024/03/12 11:08</p>
<p>รูปที่ 2-25 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p>	<p>รูปที่ 2-26 การติดตั้งสีสะท้อนแสงรถบรรทุก</p>



ภาพถ่ายประกอบ  
การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567



ภาพถ่ายประกอบ  
การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567






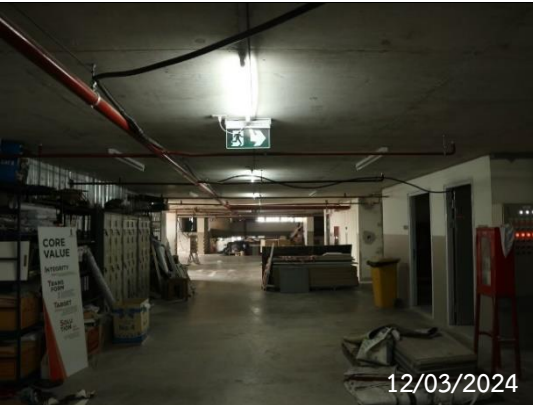
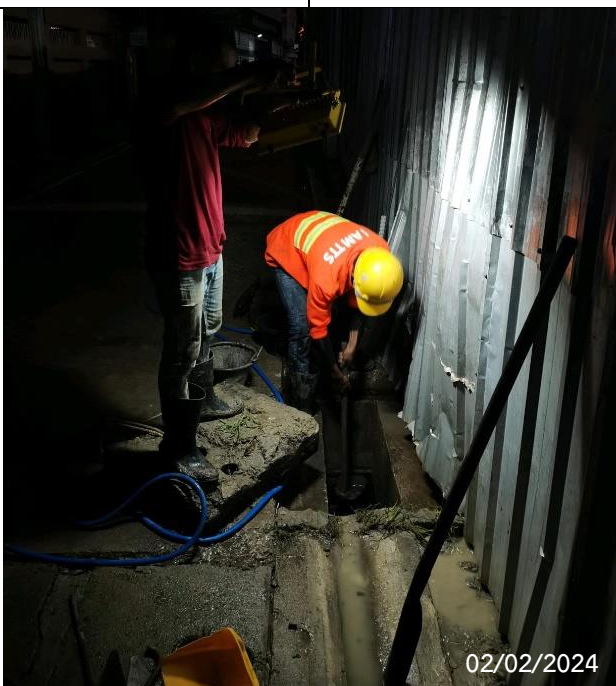
รูปที่ 2-28 การติดป้ายเตือนอันตรายต่างๆ



รูปที่ 2-29 อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น



ภาพถ่ายประกอบ  
การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

	
รูปที่ 2-30 น้ำดื่มสำหรับคนงาน	
	
รูปที่ 2-31 กล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง	รูปที่ 2-32 ไฟฟ้าส่องสว่างในพื้นที่ก่อสร้าง
	
รูปที่ 2-33 การขุดลอกตะกอนดินบ่อพักน้ำ	

ภาพถ่ายประกอบ  
การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567



รูปที่ 2-34 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 2-35 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหน้าโครงการ



รูปที่ 2-36 พนักคอนกรีตของอาคาร

## บทที่ 3

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



### บทที่ 3

## การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด ได้ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/15667 ลงวันที่ 26 พฤศจิกายน พ.ศ. 2563 (ดังรายละเอียดในภาคผนวก ก สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงาน EIA และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม) ระยะก่อสร้าง ในเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 ประกอบด้วย

- 1) สภาพภูมิประเทศ
- 2) คุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ
- 3) เสียงและความสั่นสะเทือน
- 4) ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน
- 5) น้ำใช้
- 6) การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
- 7) การจัดการมูลฝอย
- 8) การจราจร
- 9) การป้องกันอัคคีภัย
- 10) สาธารณสุขอาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- 11) สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- 12) การรับเรื่องร้องเรียน

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ณ รีวา เจริญนคร ของบริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด ในระยะก่อสร้าง มีรายละเอียดดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	รายละเอียดผลการดำเนินงาน	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจสอบสภาพรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะก่อสร้าง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	จากการตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2567 พบว่าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย และมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำ (แสดงดังรูปที่ 2-4)	รูปที่ 2-4 คนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ
2. คุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ - ฝุ่นละออง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่าโครงการตรวจวัดฝุ่นละออง ตามดัชนีตรวจวัด ตามจุดเก็บตัวอย่าง และตามความถี่ที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ และจากผลการตรวจวัดฝุ่นละออง พบว่าค่าฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดเป็นส่วนใหญ่ ยกเว้นฝุ่นละอองรวม (TSP) และค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) ในช่วงเดือน มีนาคม มีค่าเกินมาตรฐาน สำหรับบริเวณวัดบางน้ำชนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด	ภาคผนวก 3-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- บริเวณวัดบางน้ำชน	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง		
- มลพิษทางอากาศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณวัดบาง	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่าโครงการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ ตามดัชนีตรวจวัดตามจุดเก็บตัวอย่าง และตามความถี่ที่ได้	ภาคผนวก 3-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	รายละเอียดผลการดำเนินงาน	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
	น้ำชน (พื้นที่อ่อนไหว)	- ก๊าซ สารไฮโดรคาร์บอน (HC)		กำหนดไว้ในมาตรการฯ และจากผลการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด	
3. เสียงและความสั่นสะเทือน - ระดับเสียง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> ) - เสียงรบกวน	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม รายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่าโครงการมีการตรวจวัดระดับเสียงตามดัชนีตรวจวัดตามจุดเก็บตัวอย่าง และตามความถี่ที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ ซึ่งจากผลการตรวจวัดพบว่าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงมีค่าเกินมาตรฐานในช่วงเดือน มกราคม และ มีนาคม ระดับเสียงสูงสุดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และเสียงรบกวนมีค่าเกินมาตรฐานทุกเดือน บริเวณวัดบางน้ำชนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้นเสียงรบกวน มีค่าเกินมาตรฐานในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ และ มีนาคม	ภาคผนวก 3-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- บริเวณวัดบางน้ำชน (พื้นที่อ่อนไหว)		- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง		
- ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม รายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่าโครงการมีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน ตามดัชนีตรวจวัด ตามจุดเก็บตัวอย่าง และตามความถี่ที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ พบว่าผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด	-
	- บริเวณวัดบางน้ำชน (พื้นที่อ่อนไหว)		- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง		

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	รายละเอียดผลการดำเนินงาน	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การเคลื่อนตัวและการทรุดตัวของดินบริเวณที่ขุด	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ทุกเดือนที่มีการทำเสาเข็ม	จากการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-20) พบว่าโครงการมีการตรวจวัดการเคลื่อนตัวและการทรุดตัวของดิน	รูปที่ 2-20 การติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer)
5. น้ำใช้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	จากการสำรวจพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2567 ประกอบกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าโครงการมีการตรวจสอบท่อน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ และมีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-16)	รูปที่ 2-16 ถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	จากการสำรวจพื้นที่ก่อสร้างโครงการเมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2567 ประกอบกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าภายในพื้นที่ก่อสร้างปัจจุบันดำเนินการสร้างรางระบายน้ำของโครงการแล้ว และระบบบำบัดของโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว (แสดงดังรูปที่ 2-6)	รูปที่ 2-6 รางระบายน้ำ และบ่อบำบัดของโครงการ
7. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	จากการสำรวจพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2567 พบว่าโครงการมีถังขยะแบบแยกประเภท และปิดฝามิดชิด และให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาทำการขนออกไปกำจัด อย่างไรก็ตาม โครงการไม่ได้ทำการจดบันทึกปริมาณขยะในโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-8)	รูปที่ 2-8 ภาชนะรองรับมูลฝอย

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	รายละเอียดผลการดำเนินงาน	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
	- การจัดการมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกปริมาณ การจัดการ และการขนส่งเศษวัสดุ ไปยังศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	จากการทวนสอบ ใบเสร็จรับเงินค่าขนขยะที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวกที่ 2-13 และภาคผนวกที่ 2-14) มีการประสานให้เทศบาลขนขยะมูลฝอยไปกำจัด สำหรับขยะจากการก่อสร้างได้ประสานให้มีรถบรรทุกขนไปกำจัดที่บริษัทเอกชนอย่างถูกต้อง	ภาคผนวกที่ 2-13 ใบเสร็จรับเงินค่าขนขยะ ภาคผนวกที่ 2-14 ใบเสร็จค่ากำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง
8. การจราจร	- ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ความเร็วและการกีดขวางการจราจร - ถนนสาธารณะต้องมีสภาพพร้อมใช้งาน - ไม่ให้รถขนส่งวัสดุของโครงการจอดกีดขวาง - เศษหิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2567 พบว่าโครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วบริเวณด้านหน้าโครงการ บริเวณถนนด้านหน้าโครงการมีความสะอาดเรียบร้อย ไม่มีเศษดินร่วนหล่น และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ คอยอำนวยความสะดวก ไม่ให้มีรถยนต์ หรือรถบรรทุกของโครงการกีดขวางการจราจรบริเวณบนถนนสาธารณะ (แสดงดังรูปที่ 2-3 และรูปที่ 2-35)	รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนบริเวณหน้าโครงการ รูปที่ 2-35 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหน้าโครงการ
9. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง	- สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	จากการสำรวจพื้นที่ก่อสร้างโครงการเมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2567 ประกอบกับการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-21 และรูปที่ 2-22) พบว่ามีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือตั้งอยู่บริเวณสำนักงานก่อสร้าง และบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จากการทวนสอบเอกสาร	รูปที่ 2-21 ถังดับเพลิง รูปที่ 2-22 การตรวจสอบตู้ควบคุมไฟฟ้า
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบและบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและเกิดอัคคีภัย	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง		
	- บริเวณสายไฟและอุปกรณ์	- สภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์ให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง		

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	รายละเอียดผลการดำเนินงาน	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
				ที่ได้รับจากโครงการ พบว่าโครงการมีการตรวจสอบสภาพถึงระดับเพลิงอยู่เสมอ มีการบันทึกอุบัติเหตุ และมีการตรวจสอบสายไฟและตู้ไฟฟ้าชั่วคราวเป็นประจำ	
10. สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้างโครงการ	- สุขภาพคนงานก่อสร้าง ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกาย และจิตใจให้อยู่ในสภาวะพร้อมปฏิบัติอย่างมีประสิทธิภาพ - บันทึกการเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงานก่อสร้าง	- ก่อนและหลังเข้ารับทำงาน ปีละ 1 ครั้ง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ ประกอบกับการทวนสอบบันทึกการฉีดวัคซีน (แสดงดังภาคผนวกที่ 2-22) พบว่าคนงานก่อสร้างไม่ได้มีการตรวจสอบสุขภาพก่อนเข้าทำงาน ทั้งนี้พนักงานทุกคนได้รับการฉีดวัคซีนเพื่อป้องกันโรคโควิด-19 แล้ว และได้ทำการตรวจสุขภาพในปี 2566 แล้วและโครงการได้บันทึกการเกิดอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากโครงการและทำสรุปพร้อมแนวทางการแก้ไขเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น	ภาคผนวก 2-22 บันทึกข้อมูลการฉีดวัคซีน Covid-19
	- บริเวณแหล่งที่พักคนงานก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจัดที่พักคนงานก่อสร้าง ระบบสาธารณูปโภค/สุขาภิบาล และจำนวนผู้เจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	จากการสำรวจพื้นที่ก่อสร้างโครงการเมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า บริเวณที่พักคนงานมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (แสดงดังรูปที่ 2-27)	รูปที่ 2-27 บ้านพักคนงานก่อสร้าง
11. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่ติดโครงการพื้นที่ถัดจากบ้านติดรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการ	- สภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร	โครงการได้ทำการสำรวจข้อมูลด้านสังคม เศรษฐกิจ สิ่งแวดล้อม การได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมทั้งรับฟังข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่อโครงการ โดยทำการสัมภาษณ์ครอบคลุมตัวแทน กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร กลุ่มครัวเรือน/สถาน	หัวข้อที่ 3.11 สภาพเศรษฐกิจและสังคม

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	รายละเอียดผลการดำเนินงาน	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
	ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง			ประกอบการทำงานตามเส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในช่วงการก่อสร้าง และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งทางโครงการได้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคม และรายงานผลในรอบเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566	
12. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	จากการทวนสอบเอกสารที่ได้รับจากโครงการ พบว่าการดำเนินงานที่ผ่านมาช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่มีเรื่องร้องเรียน มีเพียงการเข้าไปแก้ไขเรื่องร้องเรียนที่ตกค้างจากปี 2566	-

**หมายเหตุ** โครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อ ให้แก่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ณวรงค์ เจริญนคร จำกัด

### 3.1 สภาพภูมิประเทศ

- **มาตรการที่กำหนด**

มาตรการกำหนดให้โครงการทำการตรวจสอบสภาพรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที

- **ผลการตรวจสอบ**

จากการตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2567 พบว่าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย และมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำ (แสดงดังรูปที่ 2-4)

### 3.2 คุณภาพอากาศ และมลพิษทางอากาศ

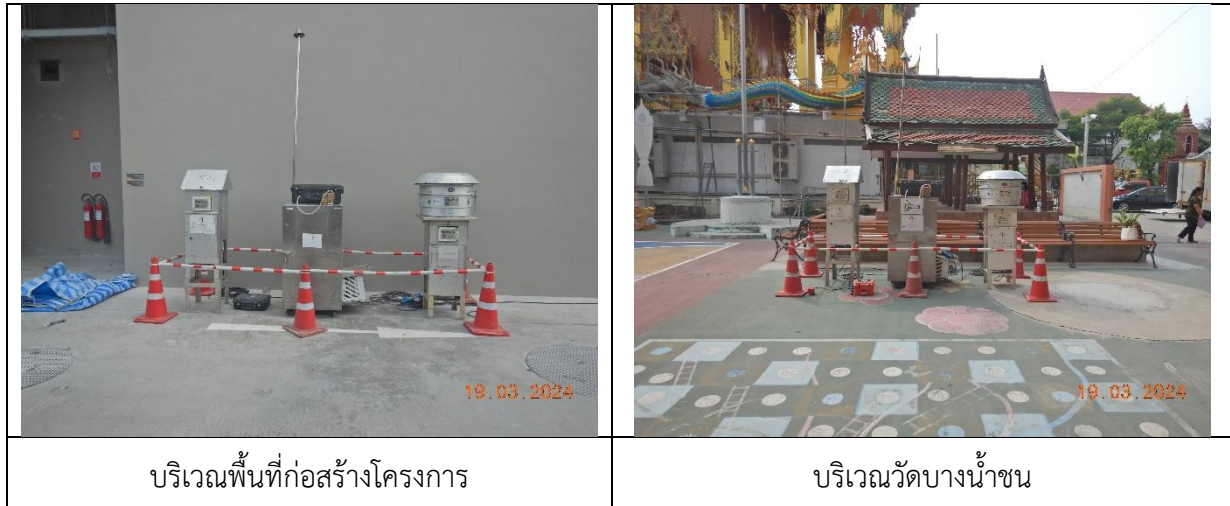
- **มาตรการที่กำหนด**

มาตรการคุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศกำหนดให้โครงการทำการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และวัดบางน้ำชน ในส่วนของมลพิษทางอากาศ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) และก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณวัดบางน้ำชน สำหรับจุดติดตั้งการตรวจวัดคุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ แสดงดังรูปที่ 3.2-1 และภาพแสดงการตรวจวัดคุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ แสดงดังรูปที่ 3.2-2



รูปที่ 3.2-1 แผนที่แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ





รูปที่ 3.2-2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

#### ● วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศในบรรยากาศ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป, ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง, ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. (2544) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง, ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และตามวิธีการสากลที่ยอมรับทั่วไป คือ U.S.EPA หรือ APHA Intersociety Committee; Method of Air Sampling and Analysis

#### ● ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ

บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการรวบรวมผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศของโครงการ ณ รีวา เจริญนคร จุดตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณวัดบางน้ำชัน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ซึ่งทำการตรวจวัดโดย 1.บริษัท อีวีเอ็ม แลบบอราทอรี จำกัด (ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-330 ต่อกมรโรงงานอุตสาหกรรม) 2.บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด (ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-326 ต่อกมรโรงงานอุตสาหกรรม) ดังตารางที่ 3.2-1 – ตารางที่ 3.2-2 และรูปที่ 3.2-3 - รูปที่ 3.2-8

(1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 0.118 – 0.751 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และบริเวณวัดบางน้ำชัน มีค่าอยู่ในช่วง 0.078 – 0.109 มิลลิกรัมต่อ

ลูกบาศก์เมตร ซึ่งผลการตรวจวัดบริเวณวัดบางน้ำชนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แต่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน ในเดือนมีนาคม เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดให้ค่าไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร

(2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีค่าอยู่ในช่วง 0.078 – 0.201 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และบริเวณวัดบางน้ำชนมีค่าอยู่ในช่วง 0.038 – 0.045 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์ ซึ่งผลการตรวจวัดบริเวณวัดบางน้ำชนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แต่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน ในเดือนมีนาคม เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดให้ค่าไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร

(3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีค่าอยู่ในช่วง 2,704 – 3,449 ส่วนในพันล้านส่วน และบริเวณวัดบางน้ำชน มีค่าอยู่ในช่วง 2,002 – 3,320 ส่วนในพันล้านส่วน ซึ่งทั้ง 2 บริเวณมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดให้ค่าความเข้มข้นก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 30,000 ส่วนในพันล้านส่วน

(4) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีค่าอยู่ในช่วง 29.38 – 52.72 ส่วนในพันล้านส่วน และบริเวณวัดบางน้ำชน มีค่าอยู่ในช่วง 33.04 – 67.17 ส่วนในพันล้านส่วน ซึ่งทั้ง 2 บริเวณมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) กำหนดให้ค่าความเข้มข้นก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 170 ส่วนในพันล้านส่วน

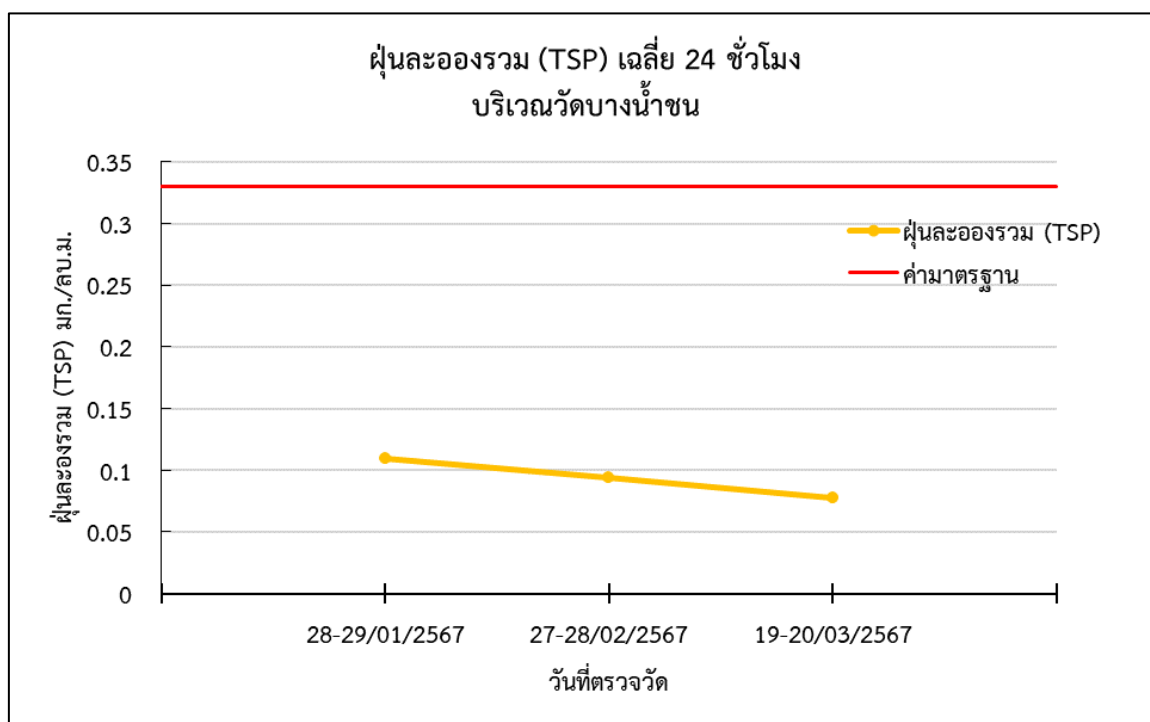
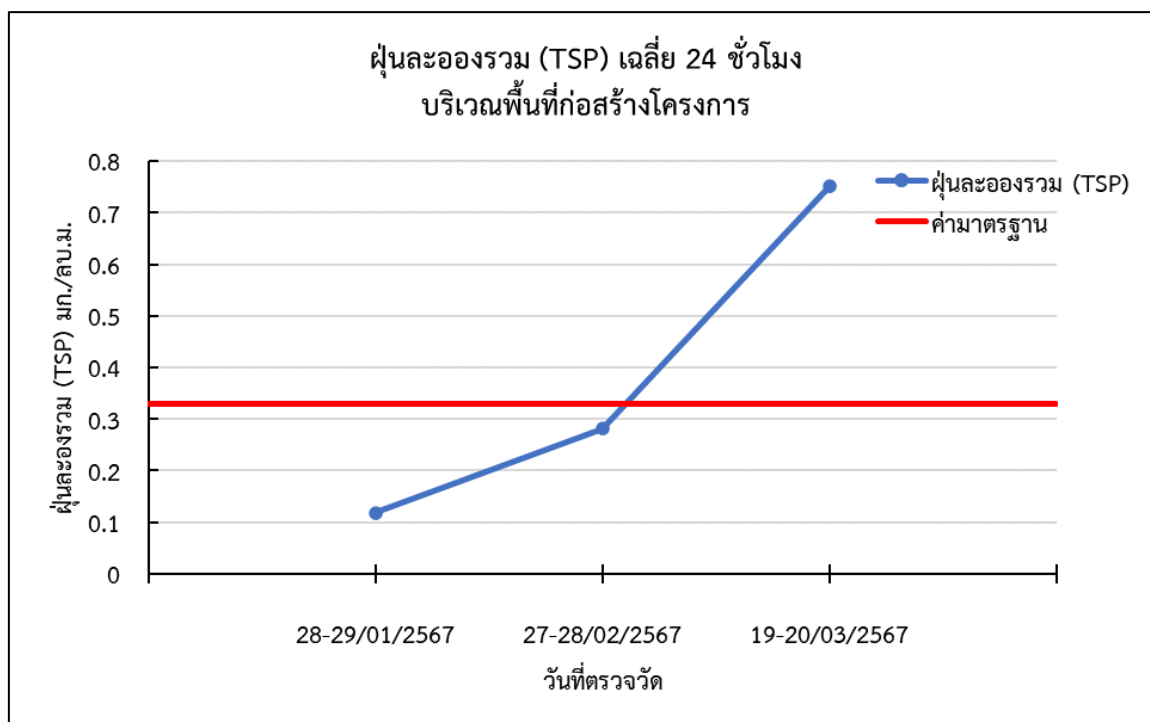
(5) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีค่าอยู่ในช่วง 7.42 – 9.80 ส่วนในพันล้านส่วน และบริเวณวัดบางน้ำชน มีค่าอยู่ในช่วง 8.36 – 10.98 ส่วนในพันล้านส่วน ซึ่งทั้ง 2 บริเวณมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) ออกตามความพระราชบัญญัติและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 300 ส่วนในพันล้านส่วน สำหรับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 7.08 – 7.81 ส่วนในพันล้านส่วน และบริเวณวัดบางน้ำชนมีค่าอยู่ในช่วง 6.66 – 8.56 ส่วนในพันล้านส่วน ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ให้ค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 120 ส่วนในพันล้านส่วน

(7) ปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 2.86 – 3.18 ส่วนในล้านส่วน และบริเวณวัดบางน้ำชน มีค่าอยู่ในช่วง 1.70 – 2.82 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งค่าก๊าซไฮโดรคาร์บอนไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด

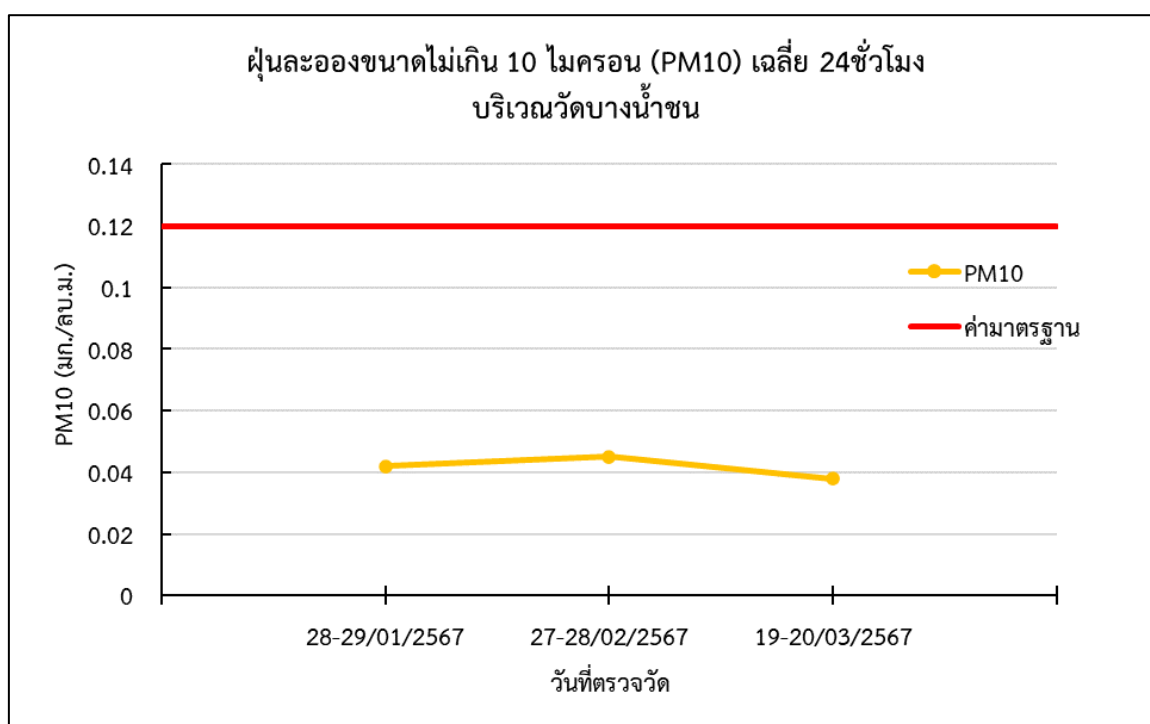
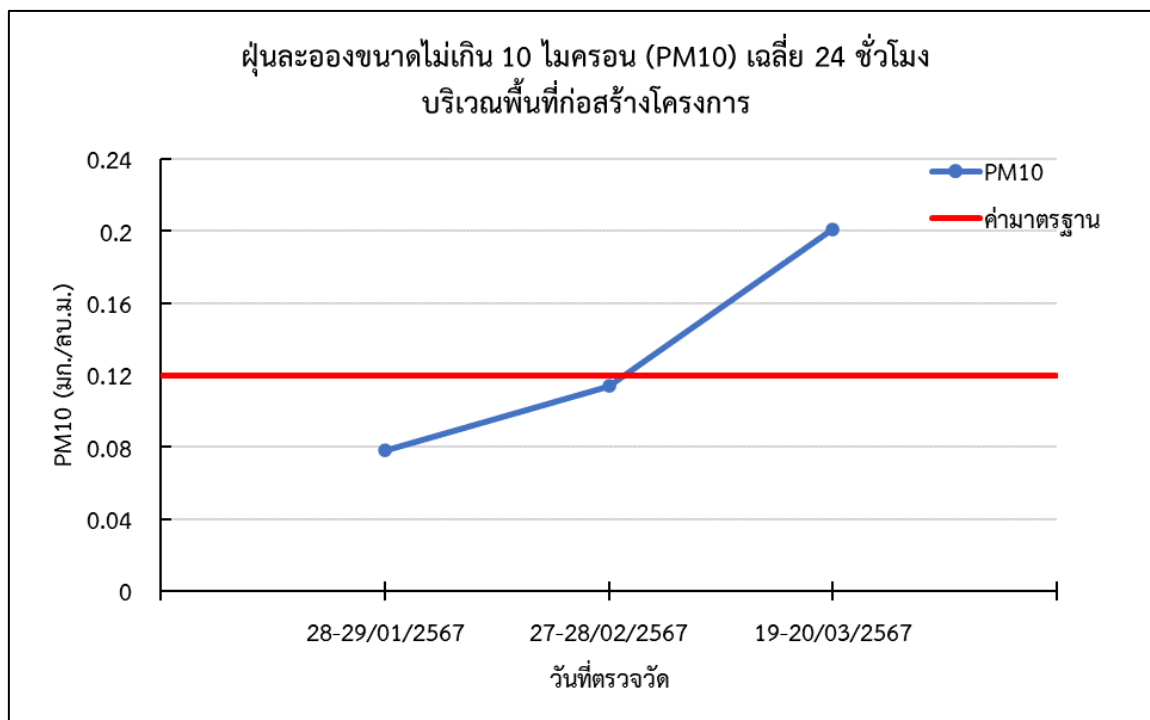
ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดฝุ่นละออง

สถานที่ตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	คุณภาพอากาศในบรรยากาศ (มก./ลบ.ม.)	
		ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)
		เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	28-29/01/2567	0.118	0.078
	27-28/02/2567	0.282	0.114
	19-20/03/2567	0.751	0.201
	ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	0.118 – 0.751	0.078 – 0.201
วัดบางน้ำแข	28-29/01/2567	0.109	0.042
	27-28/02/2567	0.094	0.045
	19-20/03/2567	0.078	0.038
	ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	0.078 – 0.109	0.038 – 0.045
ค่ามาตรฐาน		0.33 <sup>1/</sup>	0.12 <sup>1/</sup>

หมายเหตุ: <sup>1/</sup> ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



รูปที่ 3.2-3 กราฟผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP)

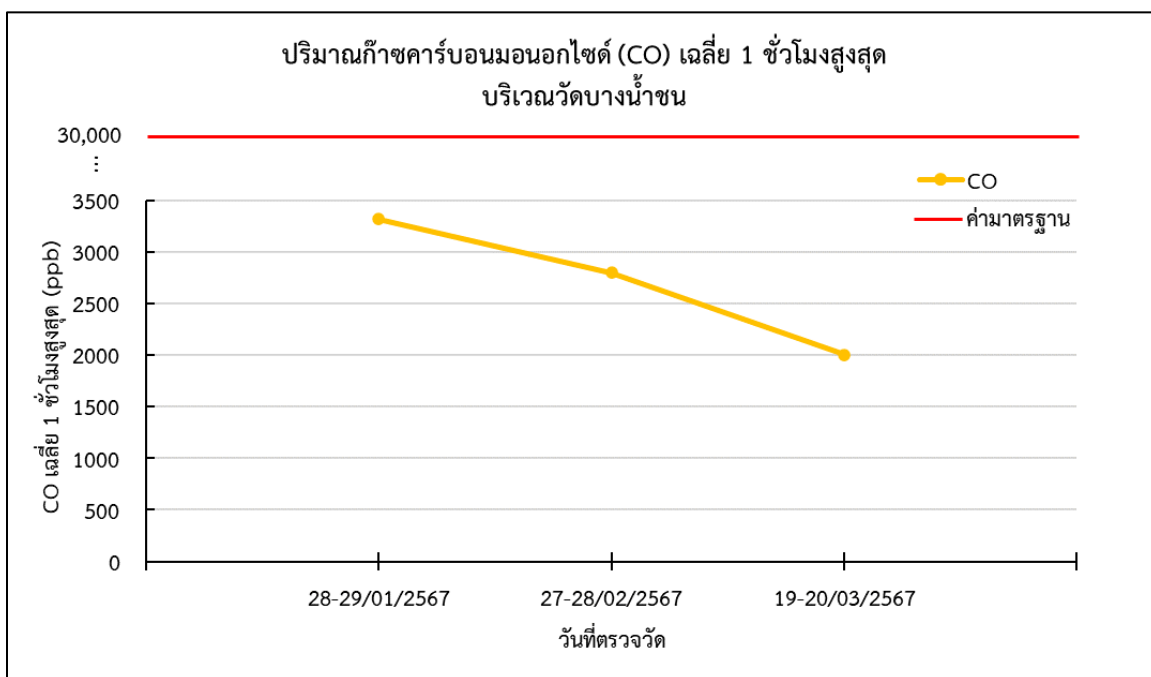
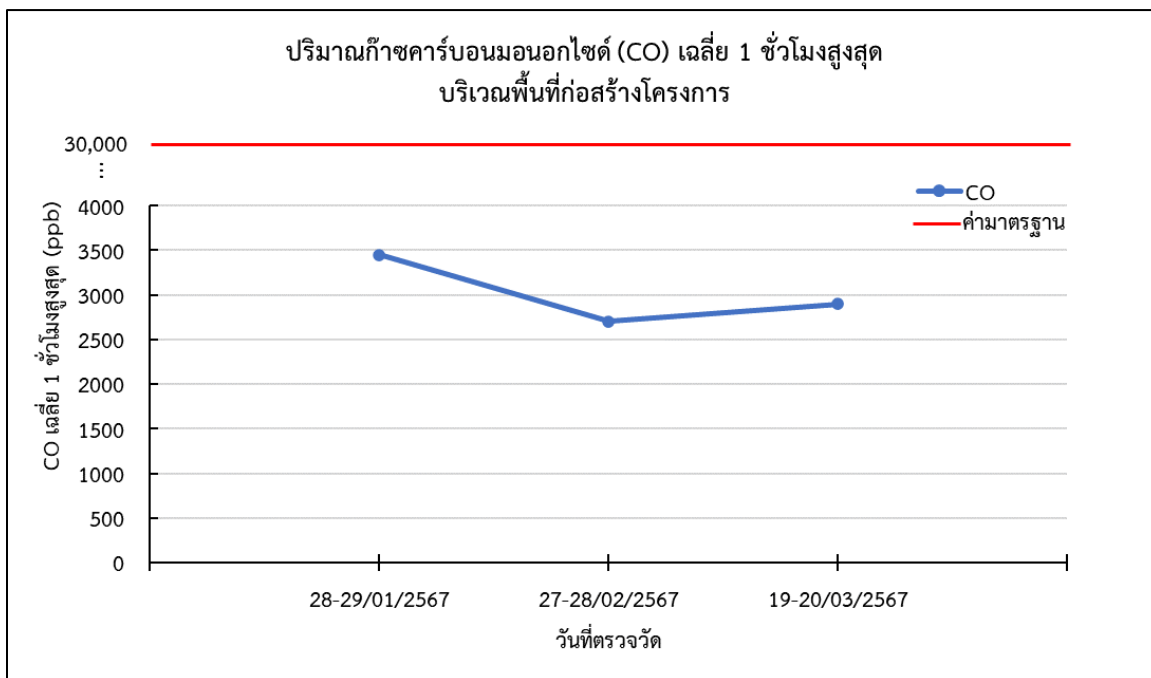


รูปที่ 3.2-4 กราฟผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)

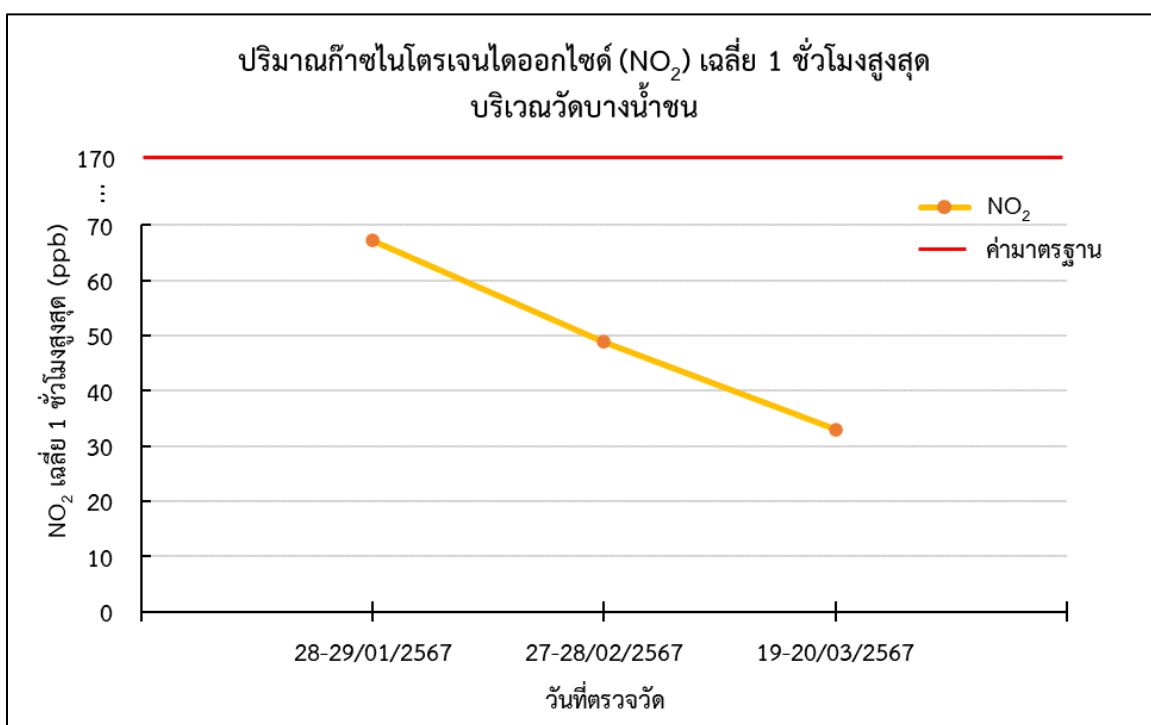
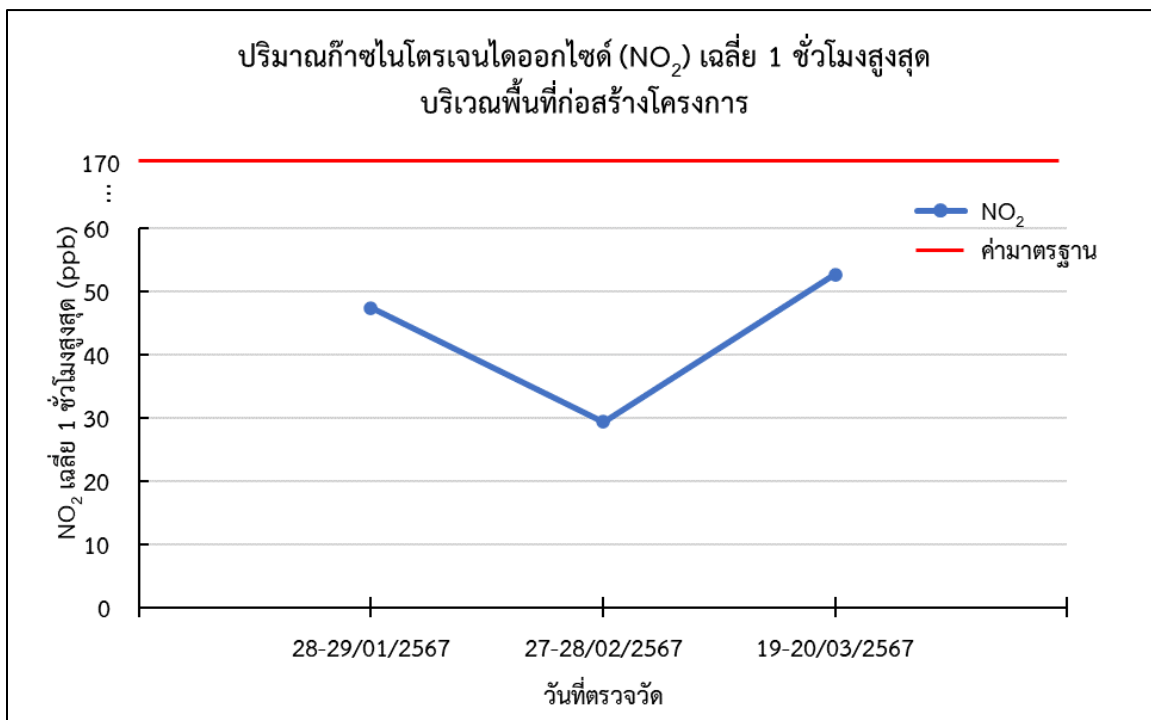
### ตารางที่ 3.2-2 ผลการตรวจวัดมลพิษอากาศ

ตำแหน่งตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	มลพิษทางอากาศ				
		ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )	ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )		ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)
		เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด	เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด	เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	
		(ppb)	(ppb)	(ppb)	(ppb)	
พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	28-29/01/2567	3,449	47.43	7.42	7.08	3.17
	27-28/02/2567	2,704	29.38	9.80	7.81	3.18
	19-20/03/2567	2,900	52.72	8.90	7.45	2.86
	ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	2,704 – 3,449	29.38 – 52.72	7.42 – 9.80	7.08 – 7.81	2.86 – 3.18
วัดบางน้ำชน	28-29/01/2567	3,320	67.17	10.98	8.56	2.66
	27-28/02/2567	2,800	48.90	9.20	7.68	2.82
	19-20/03/2567	2,002	33.04	8.36	6.66	1.70
	ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	2,002 – 3,320	33.04 – 67.17	8.36 – 10.98	6.66 – 8.56	1.70 – 2.82
ค่ามาตรฐาน		30,000 <sup>1/</sup>	170 <sup>2/</sup>	300 <sup>3/</sup>	120 <sup>4/</sup>	-

ค่ามาตรฐาน : <sup>1/</sup>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป  
<sup>2/</sup>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป  
<sup>3/</sup>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง  
<sup>4/</sup>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป  
- หมายถึง ไม่มีมาตรฐานอ้างอิงในประเทศไทย

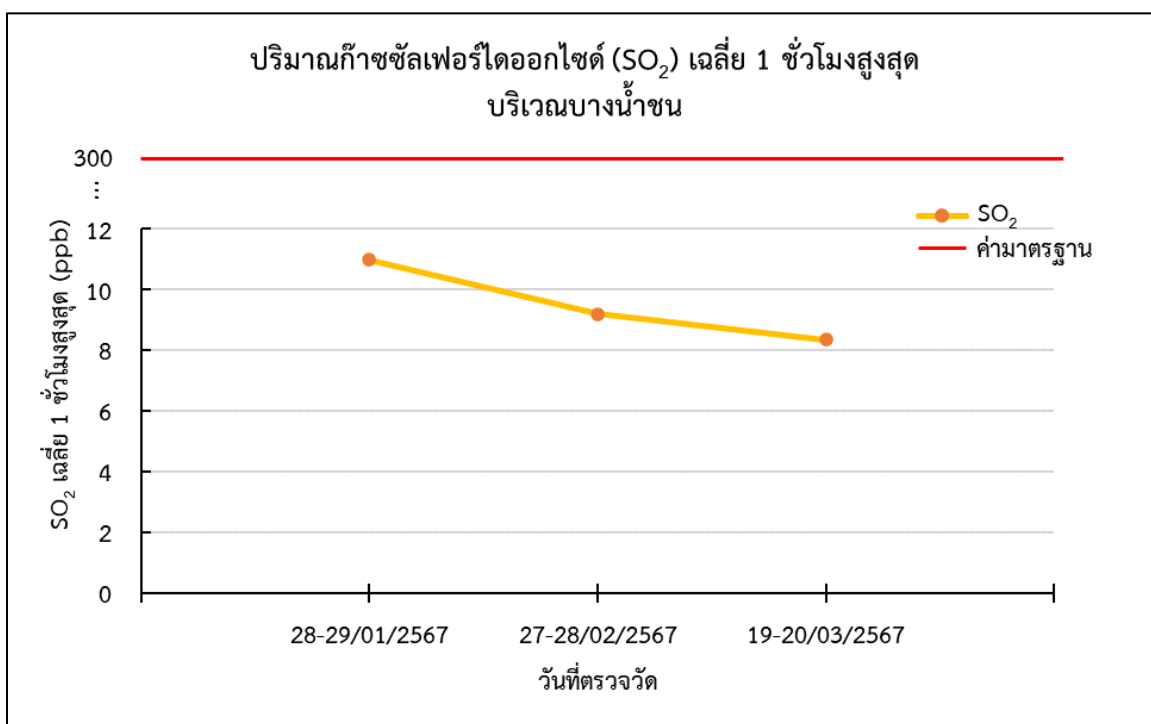
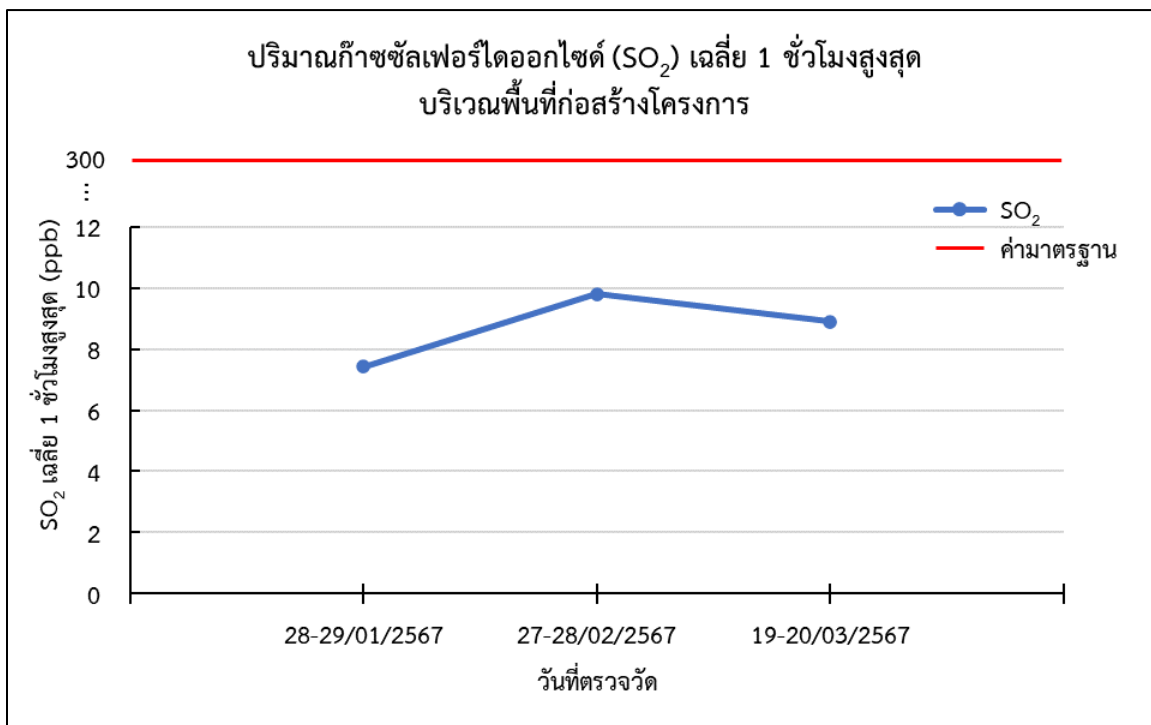


รูปที่ 3.2-5 กราฟผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)

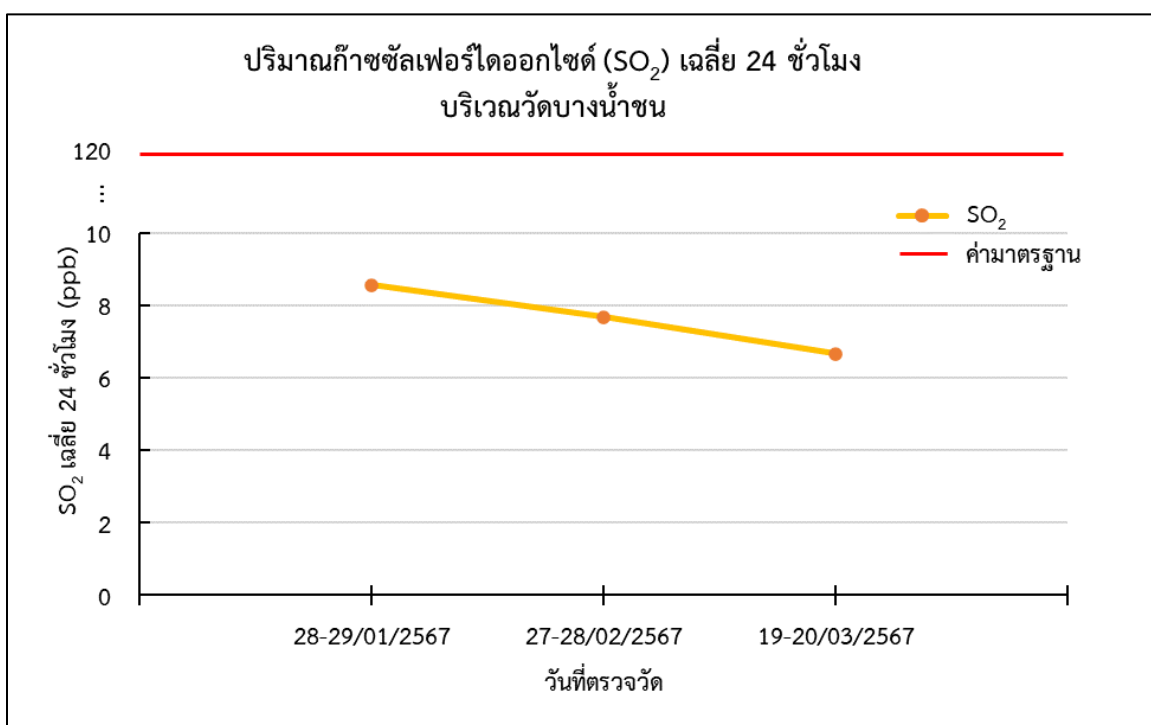
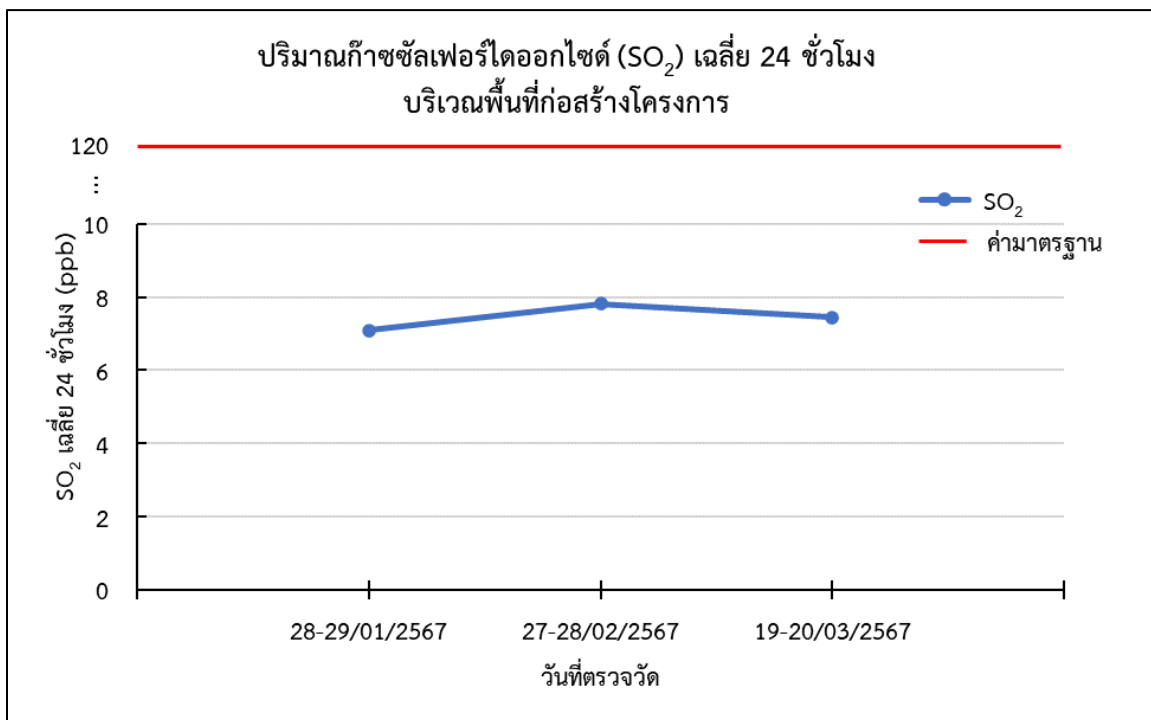


รูปที่ 3.2-6 กราฟผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)

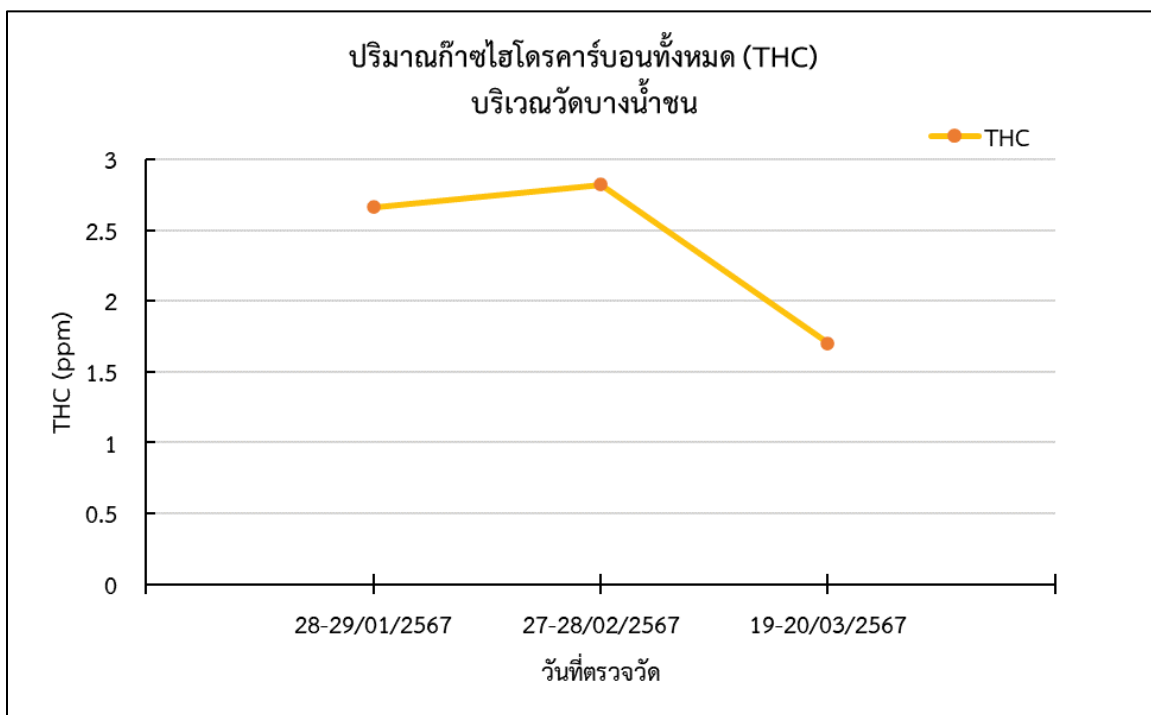
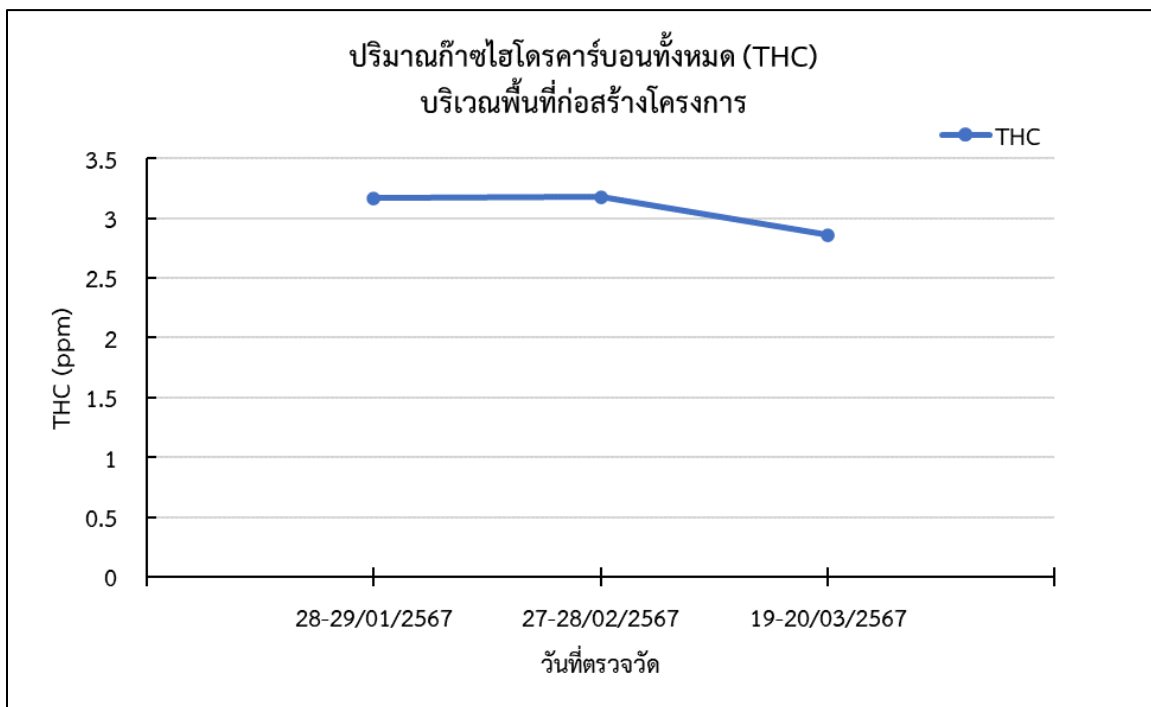




รูปที่ 3.2-7 กราฟผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)



รูปที่ 3.2-7 กราฟผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) (ต่อ)



รูปที่ 3.2-8 กราฟผลการตรวจวัดก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)

### 3.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน



- มาตรการที่กำหนด

มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq} 24 \text{ hr}$ ) ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) และระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณวัดบางน้ำชน ในส่วนของความสั่นสะเทือน ดำเนินการตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณวัดบางน้ำชน แผนที่แสดงจุดตรวจวัด สำหรับจุดติดตั้งการตรวจวัดระดับเสียงและความสั่นสะเทือน แสดงดังรูปที่ 3.3-1 และการตรวจวัดระดับเสียงและความสั่นสะเทือน แสดงดังรูปที่ 3.3-2 และ รูปที่ 3.3-3



รูปที่ 3.3-1 แผนที่แสดงจุดตรวจวัดระดับเสียง และความสั่นสะเทือน



	
<p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>บริเวณวัดบางน้ำชน</p>

รูปที่ 3.3-2 การตรวจวัดระดับเสียง

	
<p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>บริเวณวัดบางน้ำชน</p>

รูปที่ 3.3-3 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน

- **วิธีการตรวจวัดเสียง**

วิธีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และเสียงรบกวน จะดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

- **ผลการตรวจวัดเสียง**

บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการรวบรวมผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และเสียงรบกวน จุดตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณวัดบางน้ำชน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งทำการตรวจวัดโดยบริษัท อีวีเอ็ม แลบบอราทอรี จำกัด (ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-330 ต่อกर्मโรงงานอุตสาหกรรม) ดังตารางที่ 3.3-1 และรูปที่ 3.3-4 – รูปที่ 3.3-6

(1) **ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr)** บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 67.5 – 73.6 เดซิเบล (เอ) และบริเวณวัดบางน้ำชน มีค่าอยู่ในช่วง 59.7 – 62.9 เดซิเบล (เอ) ซึ่งผลการตรวจวัด บริเวณวัดบางน้ำชน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แต่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีระดับเสียงเกินเกณฑ์มาตรฐาน ในเดือนมกราคม และเดือนมีนาคม เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 ซึ่งกำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 ชม.) มีค่าได้ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ)

(2) **ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)** บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 93.4 – 96.9 เดซิเบล (เอ) และบริเวณวัดบางน้ำชน มีค่าอยู่ในช่วง 85.2 – 94.7 เดซิเบล (เอ) ซึ่งผลการตรวจวัดทั้ง 2 บริเวณมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 ซึ่งกำหนดให้และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าได้ไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ)

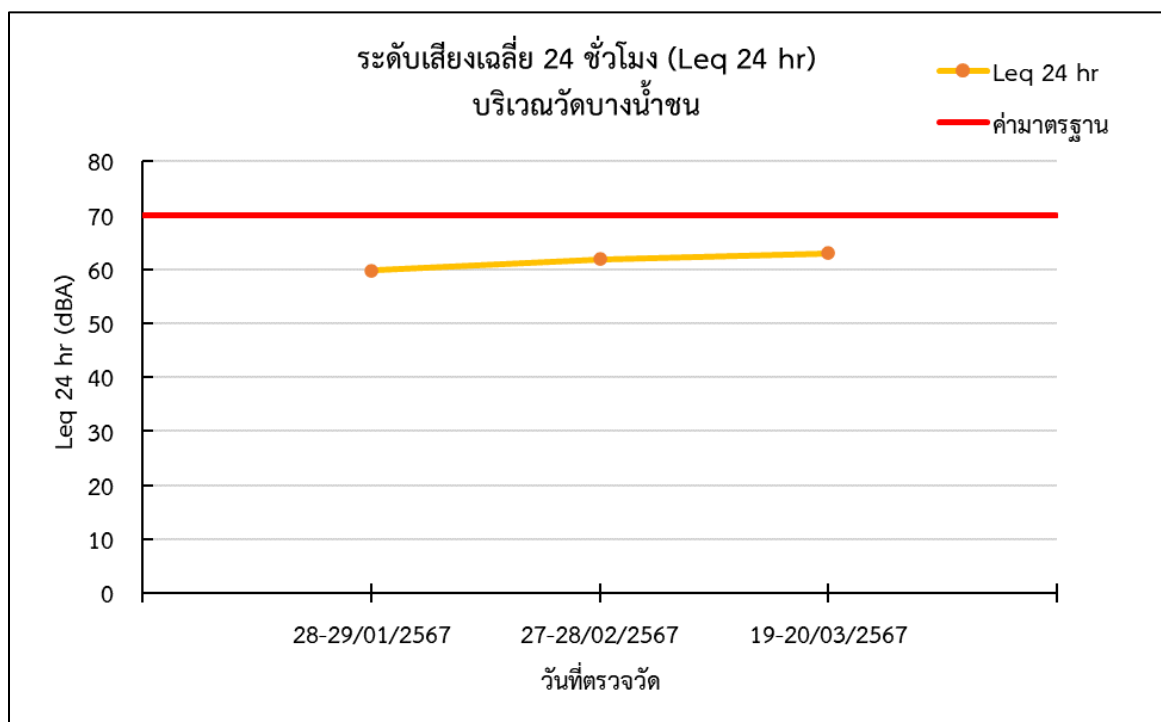
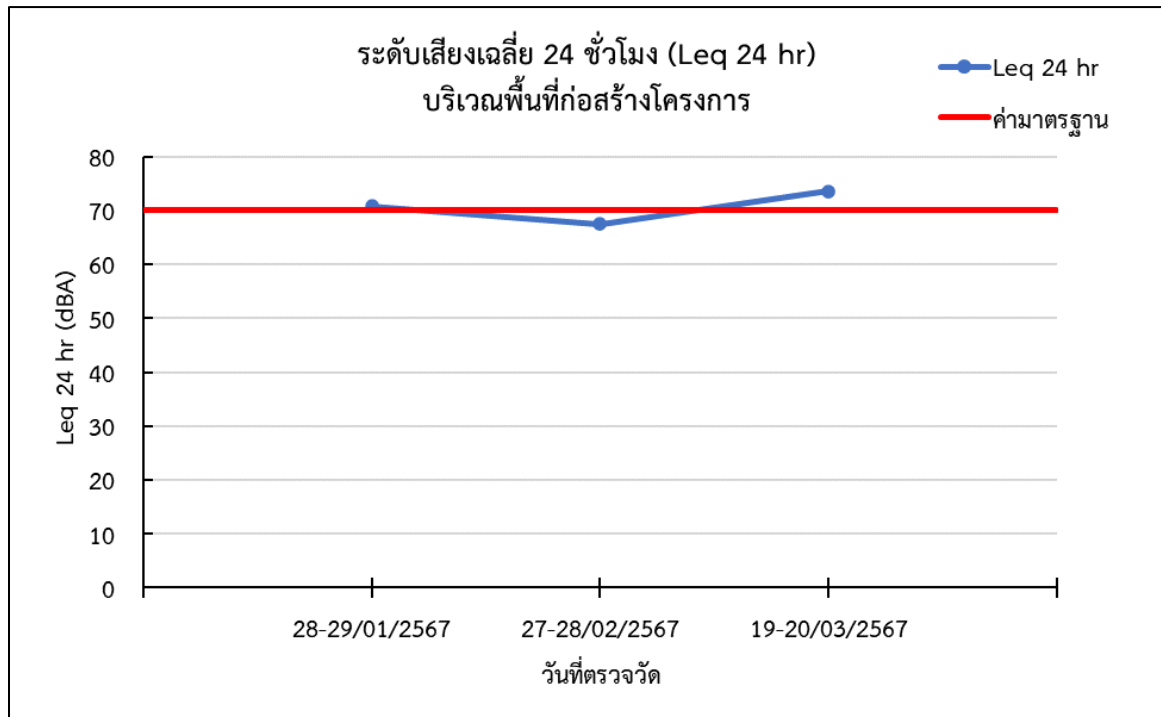
(3) **เสียงรบกวน** บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 22.0 – 23.8 เดซิเบล (เอ) และบริเวณวัดบางน้ำชน มีค่าอยู่ในช่วง 9.6 – 17.9 เดซิเบล (เอ) ซึ่งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานทุกวัน ในขณะที่บริเวณวัดบางน้ำ มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานบางวัน เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหาก ระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน

ตารางที่ 3.3-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียง

ตำแหน่งตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดระดับเสียง (หน่วย : เดซิเบล (เอ))		
		ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ( $L_{eq\ 24\ hr.}$ )	ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ )	เสียงรบกวน (ค่าสูงสุด)
พื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	28-29/01/2567	70.8	93.4	23.8
	27-28/02/2567	67.5	95.0	23.5
	19-20/03/2567	73.6	96.9	22.0
	ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	67.5 – 73.6	93.4 – 96.9	22.0 – 23.8
วัดบางน้ำขน	28-29/01/2567	59.7	85.2	9.6
	27-28/02/2567	61.8	94.7	12.4
	19-20/03/2567	62.9	88.8	17.9
	ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	59.7 – 62.9	85.2 – 94.7	9.6 – 17.9
ค่ามาตรฐาน		70 <sup>1/</sup>	115 <sup>1/</sup>	10 <sup>2/</sup>

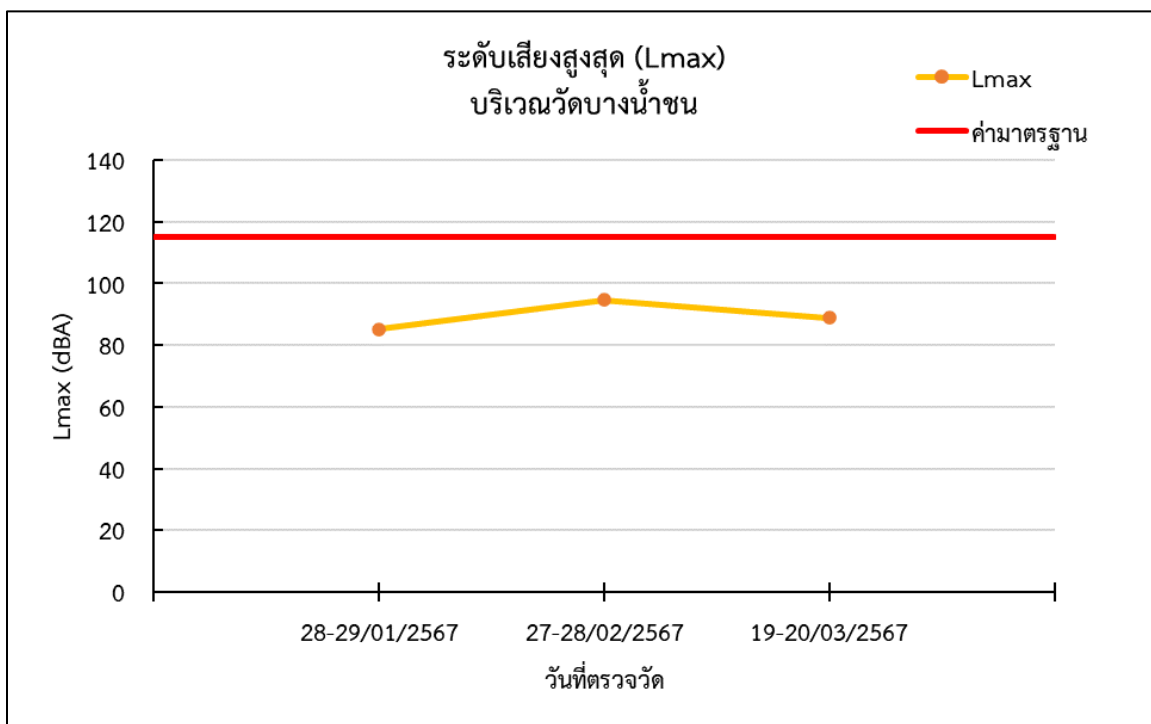
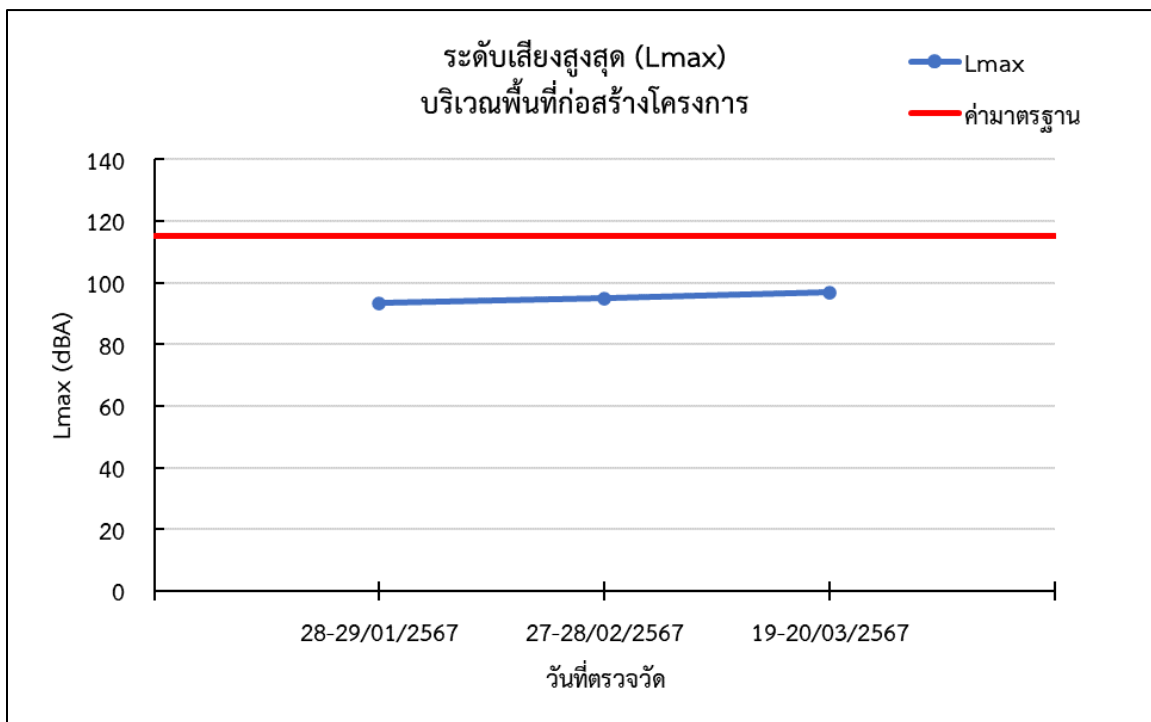
หมายเหตุ: <sup>1/</sup> ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>2/</sup> ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

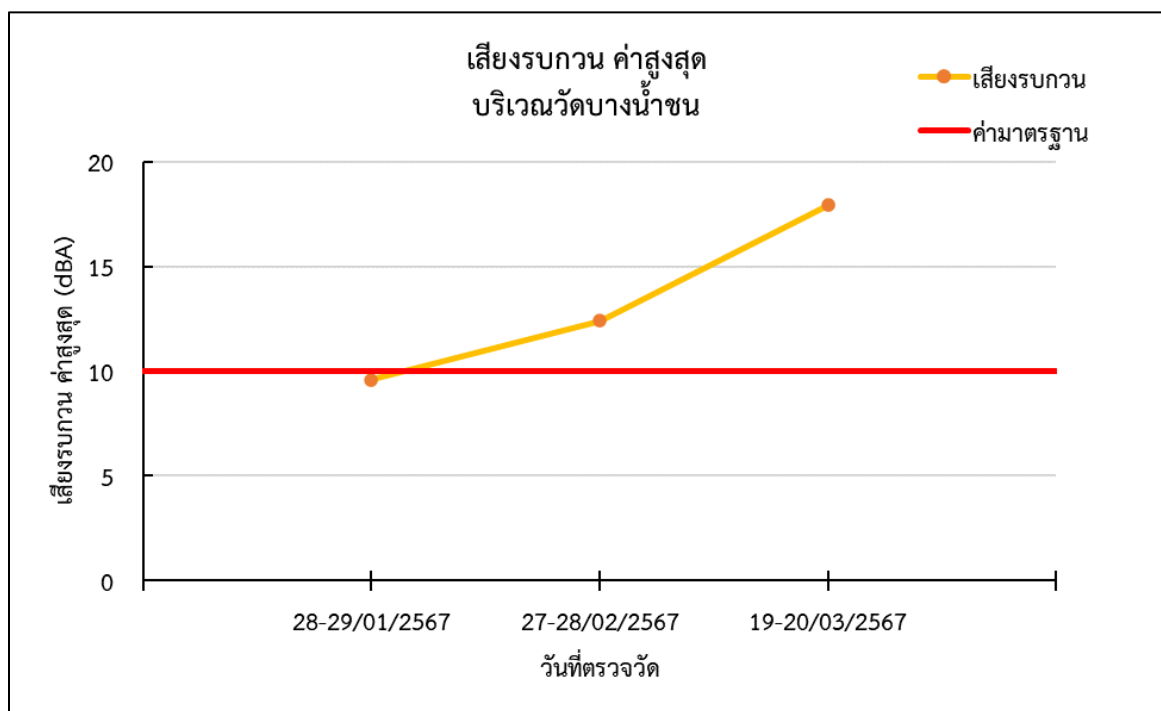
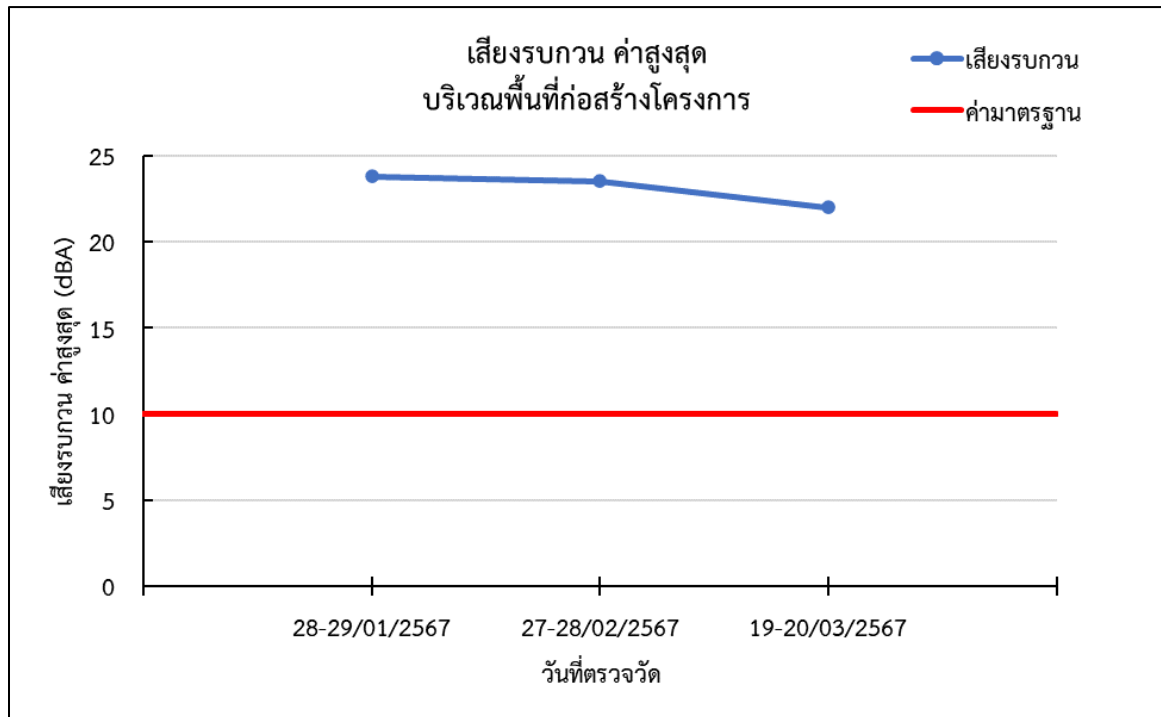


รูปที่ 3.3-4 กราฟผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.)





รูปที่ 3.3-5 กราฟผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax)



รูปที่ 3.3-6 กราฟผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

- **วิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน**

วิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน จะดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีเป็นอาคารประเภทที่ 2

- **ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน**

การตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณวัดบางน้ำชน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งทำการตรวจวัดโดยบริษัท อีวีเอ็ม แลบบอราทอรี จำกัด (ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-330 ต่อกกรมโรงงานอุตสาหกรรม) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนแสดงดังตารางที่ 3.3-2

เมื่อนำผลความเร็วของความสั่นสะเทือนในแนวแกนนอน (แกน x หรือ แกน y) และแนวแกนตั้ง (แกน z) ช่วงงานระบบและตกแต่งอาคารมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีเป็นอาคารประเภทที่ 2 คือ อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พบว่าค่าความสั่นสะเทือนทั้ง 2 บริเวณ อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทั้งหมด ดังนั้น จึงสรุปได้ว่า ความสั่นสะเทือนที่ตรวจวัดได้ไม่ส่งผลกระทบใด ๆ ต่อโครงสร้างและส่วนประกอบของโครงการและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง

ตารางที่ 3.3-2 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

ตำแหน่งตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกนนอน						แนวแกนตั้ง		
		แกน X			แกน Y			แกน Z		
		ความถี่ (Hz)	ความเร็วของ อนุภาค (mm/s)	ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>	ความถี่ (Hz)	ความเร็วของ อนุภาค (mm/s)	ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>	ความถี่ (Hz)	ความเร็วของ อนุภาค (mm/s)	ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>
พื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	28-29/01/67	4.100	1.719	5.000	5.900	<0.100	5.000	2.500	1.274	5.000
	27-28/02/2567	<0.100	<0.100	5.000	<0.100	<0.100	5.000	<0.100	<0.100	5.000
	19-20/03/2567	<0.100	<0.100	5.000	<0.100	<0.100	5.000	<0.100	<0.100	5.000
วัดบางน้ำชน	28-29/01/67	<0.100	<0.100	5.000	<0.100	<0.100	5.000	<0.100	<0.100	5.000
	27-28/02/2567	<0.100	<0.100	5.000	<0.100	<0.100	5.000	<0.100	<0.100	5.000
	19-20/03/2567	<0.100	<0.100	5.000	<0.100	<0.100	5.000	<0.100	<0.100	5.000

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร (อาคารประเภทที่ 2)

### 3.4 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน

- **มาตรการที่กำหนด**

มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจวัดการเคลื่อนตัวและการทรุดตัวของดินบริเวณที่ขุดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ทุกเดือนที่มีการทำเสาเข็ม โดยเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนที่ของมวลดิน (Inclinometer)

- **ผลการตรวจสอบ**

จากการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-20) พบว่าในช่วงงานเสาเข็มฐานรากโครงการมีโครงการตรวจวัดการเคลื่อนตัวและการทรุดตัวของดินบริเวณที่ขุดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

### 3.5 น้ำใช้

- **มาตรการติดตามระยะก่อสร้าง**

มาตรการกำหนดให้โครงการทำการตรวจสอบความเรียบร้อยของน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจสอบการไหล การแตก / รั่วซึมของท่อประปา

- **ผลการตรวจสอบ**

จากการสำรวจพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2567 ประกอบกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่พบว่าโครงการมีการตรวจสอบท่อน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ และมีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-16)

### 3.6 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

- **มาตรการที่กำหนด**

มาตรการกำหนดให้โครงการทำการตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราว และตรวจสอบระบบระบายน้ำไม่ให้มีขยะ หิน ทราย เศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ

- **ผลการตรวจสอบ**

จากการสำรวจพื้นที่ก่อสร้างโครงการเมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2567 ประกอบกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าภายในพื้นที่ก่อสร้างปัจจุบันดำเนินการสร้างรางระบายน้ำของโครงการแล้ว และอยู่ระหว่างการสร้างระบบบำบัด (แสดงดังรูปที่ 2-6)

### 3.7 การจัดการมูลฝอย

- **มาตรการที่กำหนด**

มาตรการกำหนดให้โครงการทำการตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย โดยถังรองรับมูลฝอยต้องมีสภาพพร้อมการใช้งาน สะอาด และมาตรการกำหนดให้โครงการบันทึกปริมาณการจัดการ และการขนส่งเศษวัสดุไปส่งยังศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช การทำการตรวจสอบใบเสร็จรับเงินชั่วคราวจากศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช

- **ผลการตรวจสอบ**

จากการสำรวจพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2567 พบว่าโครงการมีถังขยะแบบแยกประเภท และปิดฝามิดชิด และให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาทำการขนออกไปกำจัด อย่างไรก็ตาม โครงการไม่ได้ทำ

การจดบันทึกปริมาณขยะในโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-8) ประกอบกับจากการทวนสอบใบเสร็จรับเงินค่าขนขยะที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังภาคผนวกที่ 2-13 และภาคผนวกที่ 2-14) มีการประสานให้เทศบาลมาขนขยะมูลฝอยไปกำจัด สำหรับขยะจากการก่อสร้างได้ประสานให้มีรถบรรทุกขนไปกำจัดที่บริษัทเอกชนอย่างถูกต้อง

### 3.8 การจราจร

- **มาตรการที่กำหนด**

มาตรการกำหนดให้โครงการทำการตรวจสอบความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการกีดขวางการจราจร พร้อมทั้งตรวจสอบสภาพถนนสาธารณะและการชำรุดเสียหาย ไม่ให้มีเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างจากรถบรรทุกขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างของโครงการร่วงหล่นบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ

- **ผลการตรวจสอบ**

จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2567 พบว่าโครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วบริเวณด้านหน้าโครงการ บริเวณถนนด้านหน้าโครงการมีความสะอาดเรียบร้อย ไม่มีเศษดินร่วงหล่น และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ คอยอำนวยความสะดวก ไม่ให้มีรถยนต์ หรือรถบรรทุกของโครงการกีดขวางการจราจรบริเวณบนถนนสาธารณะ (แสดงดังรูปที่ 2-3 และรูปที่ 2-35)

### 3.9 การป้องกันอัคคีภัย

- **มาตรการติดตามระยะก่อสร้าง**

มาตรการกำหนดให้โครงการทำการตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิง สายไฟ และอุปกรณ์อื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดเวลา และตรวจสอบและบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ การเกิดอัคคีภัย

- **ผลการตรวจสอบ**

จากการสำรวจพื้นที่ก่อสร้างโครงการเมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2567 ประกอบกับการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ (แสดงดังรูปที่ 2-21 และรูปที่ 2-22) พบว่ามีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือตั้งอยู่บริเวณสำนักงานก่อสร้าง และบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จากการทวนสอบเอกสารที่ได้รับจากโครงการ พบว่าโครงการมีการตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงอยู่เสมอ มีการบันทึกอุบัติเหตุ และมีการตรวจสอบสายไฟและตู้ไฟฟ้าชั่วคราวเป็นประจำ

### 3.10 สาธารณสุขอนามัยและความปลอดภัย

- **มาตรการที่กำหนด**

- **คนงานก่อสร้างโครงการ**

- กำหนดให้โครงการทำการตรวจสอบสุขภาพ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว การทรงตัว โรคติดต่อ การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจ ก่อนและหลังเข้าทำงาน ปีละ 1 ครั้ง
- ตรวจสอบบันทึกการเกิดอุบัติเหตุ/เจ็บป่วยจากการทำงานก่อสร้าง ระบบความปลอดภัยในการทำงานของคนงานก่อสร้าง ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง

#### ที่พักคนงานก่อสร้าง

- กำหนดให้โครงการตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พักคนงานก่อสร้าง ระบบสาธารณูปโภค/สุขาภิบาล และจำนวนผู้เจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง

- **ผลการตรวจสอบ**

#### คนงานก่อสร้างโครงการ

จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ ประกอบกับการทวนสอบบันทึกการฉีดวัคซีน (แสดงดังภาคผนวกที่ 2-22) พบว่าคนงานก่อสร้างไม่ได้มีการตรวจสอบสุขภาพก่อนเข้าทำงาน ทั้งนี้พนักงานทุกคนได้รับการฉีดวัคซีนเพื่อป้องกันโรคโควิด-19 แล้ว และได้ทำการตรวจสุขภาพในปี 2566 แล้วและโครงการได้บันทึกการเกิดอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากโครงการ และทำสรุปพร้อมแนวทางการแก้ไขเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น

#### ที่พักสำหรับคนงาน

จากการสำรวจพื้นที่ก่อสร้างโครงการเมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า บริเวณที่พักคนงานมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (แสดงดังรูปที่ 2-27)

### 3.11 สภาพเศรษฐกิจและสังคม

- **มาตรการที่กำหนด**

มาตรการกำหนดให้โครงการทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ถัดจากบ้านติด รัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ

- **ผลการตรวจสอบ**

โครงการได้ทำการสำรวจข้อมูลด้านสังคม เศรษฐกิจ สิ่งแวดล้อม การได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมทั้งรับฟังข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่อโครงการ โดยทำการสัมภาษณ์ครอบคลุมตัวแทน กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการตามเส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในช่วงการก่อสร้าง และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งทางโครงการได้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคม และรายงานผลในรอบเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566



## บทที่ 4

---

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4

# สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจประเมินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง โดยโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดเป็นส่วนใหญ่ ตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ซึ่งผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยสามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้ดังนี้

## 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ ณ รีวา เจริญนคร พบว่าทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด อย่างไรก็ตามโครงการควรมีการปรับปรุงแก้ไขการดำเนินงานตามข้อเสนอแนะที่ทางบริษัทที่ปรึกษาได้เสนอแนะไว้ (หัวข้อ 4.3 ข้อเสนอแนะ) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรการฯ ที่ได้เสนอไว้ในรายงาน

## 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างของโครงการ ณ รีวา เจริญนคร ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 มีรายละเอียดดังนี้

- 1) **สภาพภูมิประเทศ** พบว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
- 2) **คุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ** พบว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการเป็นส่วนใหญ่ โดยมีค่าฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองเฉลี่ยไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เกินมาตรฐานในบางเวลา
- 3) **เสียงและความสั่นสะเทือน** พบว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการเป็นส่วนใหญ่ โดยมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงรบกวนสูงในบางช่วงเวลา
- 4) **ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน** พบว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
- 5) **น้ำใช้** พบว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
- 6) **การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม** พบว่าโครงการไม่มีรางระบายน้ำชั่วคราวพื้นที่ก่อสร้าง
- 7) **การจัดการมูลฝอย** พบว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
- 8) **การจราจร** พบว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
- 9) **การป้องกันอัคคีภัย** พบว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
- 10) **สาธารณสุขอาชีวอนามัยและความปลอดภัย** พบว่าโครงการไม่ได้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าทำงาน
- 11) **สภาพเศรษฐกิจและสังคม** พบว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
- 12) **การรับเรื่องร้องเรียน** พบว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

#### 4.3 ข้อเสนอแนะ

เพื่อให้การดำเนินงานของโครงการเป็นไปตามมาตรการฯ ที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ ที่ปรึกษาจึงขอเสนอแนะให้ทางโครงการดำเนินการปรับปรุงแก้ไขดังนี้

- 1) โครงการควรจัดทำป้ายระบุชื่อโครงการบริเวณหน้าโครงการให้ชัดเจน
- 2) โครงการควรติดตามผลกระทบด้านฝุ่นละอองกับอาคารชุดพระยาภิรมย์ ชาโตว์ รีเวอร์โบท์ อย่างใกล้ชิด เนื่องจากอยู่ติดกับโครงการ

ทั้งนี้ จากการดำเนินงานของโครงการที่ผ่านมา พบว่า โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นอย่างดี อย่างไรก็ตามโครงการควรพิจารณาปรับปรุงการดำเนินงาน ตามข้อเสนอแนะดังกล่าวข้างต้นเพื่อความครบถ้วนสมบูรณ์และส่งผลดีต่อสภาพแวดล้อมภายในโครงการและสิ่งแวดล้อมในภาพรวมต่อไป